

かんりてきせい かすいしんけいかく
マンション管理適正化推進計画への

いけん ぼしゅう
ご意見を募集します。

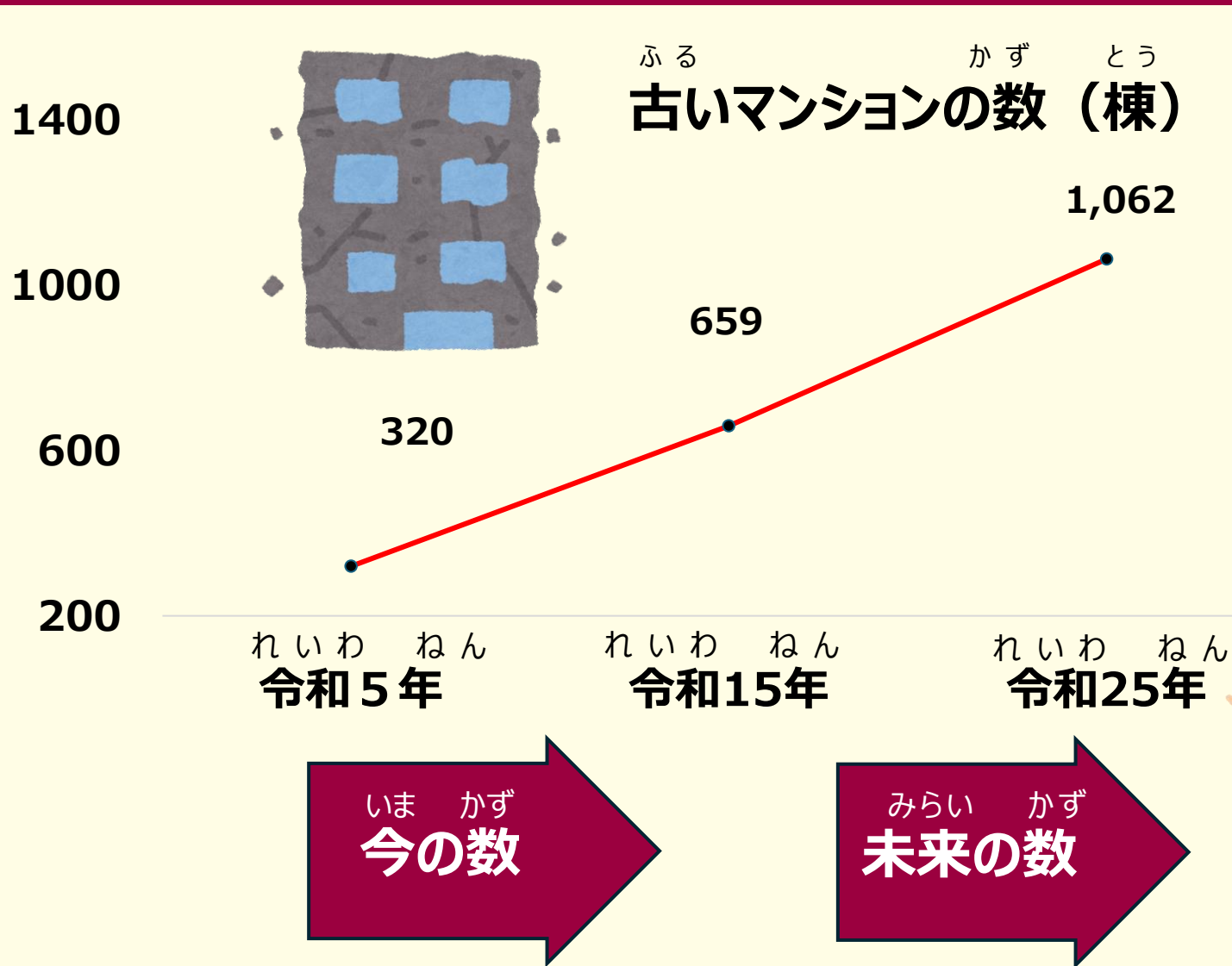


令和7年（2025年）12月
ねりまく じゅうたくか
練馬区 住宅課

ひと いっしょ
マンションは、たくさんの人が一緒に
す おお うち
住む大きなお家のこと。
す ひと かんが
住む人みんなで、マンションのことを考えて
かんきょう
環境をよくしていかなくちやいけないよ！



このグラフは、古い（40年以上）マンションが
どれくらいふえていくかをあらわしているよ。

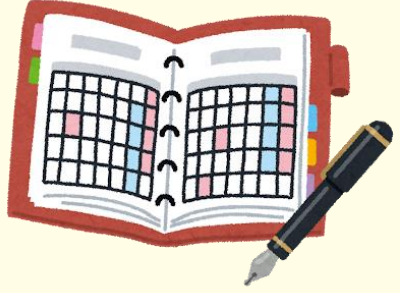


20年後、古いマンションがとてもふえて
いることがわかるね。

マンションは年をとると、なおすところが
ふえていくよ。まず、どれだけ古いマン
ションがあるのか知ることが大切だよ。



どうしてこの計画を作るの？



- 長い時間がたつと、建物^{たてもの}が古^{ふる}くなって、住む人^すも年^{とし}を取るよね。
- そのままにすると、住みにく^すくなったり、危^{あぶ}ないことだってある。
- だから、みんな^{きょうりよく}で協力してマンションを元^{げんき}気にするための計^{けいかく}画を作ったよ。

どんな未来をめざすの？

マンションを元^{げんき}気にする3つの目^{もくひょう}標

① 自分^{じぶん}たちのマンションは自分^{じぶん}たちで大切^{たいせつ}にしよう

あんぜん つか
きれいに、安全^{あんぜん}に使^{つか}おう

② 古^{ふる}いマンションをしっか^{しゅうり}り修理しよう

わる ぶぶん みなお
悪い^{わる}部分^{ぶぶん}は見直^{みなお}そう

③ 安心^{あんしん}してらせるマンションにしよう

さいがい
災害^{さいがい}にもそなえよう



練馬区はマンションに対してどんなことを行っていくの？



ぶんじょう むりょうそうだん 【分譲マンション無料相談】

たとえば、こんなときに相談できるよ

「マンションが古くなってきたけど、どうしたらいい？」

「みんなで話し合う方法がわからない」

「修理や建てかえて、どんな準備がいるの？」

【マンションセミナー“未来塾”】

マンションに住んでいる人や、マンションのことをもっと知りたい人が集まって、勉強する会だよ。専門の人の話を聞いて、みんなで質問して、話しあっているよ。



練馬区はマンションに対してどんなことを行っていくの？



【助言・指導】

「マンションをな^{ほうほう}おす方法がわからない」「住^すんでいる人^{ひと}たちで話^{はな}し合^あえない」
こんな^{なや}悩みを持つマンションへ、専^{せんもん}門^{ひと}の人と一^{いっしょ}緒^くに区^{しよくいん}の職員でアドバイスに
いくよ。

【名簿の作成】

練馬区にあるマンションを調^{しら}べて、名^な前^{まえ}、場^ば所^{しょ}、建^たてられた年^{とし}、何^{なん}階^{かい}建^だ
てかをまとめていくよ。

どんなマンションがあるかわかれば、困^{こま}っているマンションを助^{たす}けたり、
マンションをな^{けいかく}おすための計^{てつだ}画^だをつくるお手伝いができるからね。



みな

いけん ぼしゅう

皆さんのご意見を募集しています

き

かん

おし

気になったことや、感じたことを教えてください！

ねりまく

「練馬区のマンションには、こうあってほしい」

「練馬区はマンションに対してこんなことをしてほしい」

「練馬区のマンションに住みたくなるために！」

いけんぼうしゅう

意見募集のホームページへ



ぼしゅうきかん
■ 募集期間

12/11～1/15

ていしゅうほうほう
■ 提出方法

じさん ゆうそう
持参、郵送、ファクス

でんし
電子メール、LoGoフォーム

