

令和 3 年度

練馬区基金運用状況報告書

練馬区用地取得基金運用状況報告書

令和3年度練馬区用地取得基金運用状況報告書

地方自治法第241条第5項の規定に基づき別紙のとおり
令和3年度練馬区用地取得基金の運用状況を報告する。

令和4年9月7日

練馬区長 前川 燿 男

令和3年度練馬区用地取得基金運用状況報告書

1 基金の額 12,826,000,000円

2 年度末現在高(令和4年3月31日現在) 12,826,000,000円

令和2年度末現在高		
現金 A	未収額 B	計 C=A+B
円	円	円
3,627,112,497	6,822,887,503	10,450,000,000

令和3年度中の運用		一般会計からの繰出金 F	一般会計への繰入金 G
用地取得額 D	償還収入額 E		
円	円	円	円
430,653,600	807,675,040	2,376,000,000	0

令和3年度末現在高		
現金 H=A+F+E-D-G	未収額 I=B+D-E	計 J=H+I
円	円	円
6,380,133,937	6,445,866,063	12,826,000,000

3 用地取得の概要

別 表

4 運用状況説明

令和3年度中の用地取得額は430,653,600円、償還収入額は807,675,040円、基金回転数(=D÷J)は0.03回である。

なお、基金から生じた預金利子35,395円は、令和3年度一般会計歳入へ繰入精算済である。

	目 的	土地の所在	各筆ごとの地目と地積		契 約 金 額
			(単位㎡)		
1	総合体育館拡張用地	練馬区谷原一丁目 1465番2 1467番2	畑	826.47	425,053,521
		練馬区谷原一丁目 1434番2 ほか16筆	筆 2、3、10、18、26、30、 33、34、35、38、39、41 1,539.89㎡ 畑 筆 9、11、22、36、37 186.26㎡ 公衆用道路 計 1,726.15㎡		996,851,625
		練馬区谷原一丁目 1468番1	畑	1,081.59	484,227,843
2	南田柄緑化樹木育成場用地	練馬区田柄一丁目 5891番2 5892番15	筆 2 51.36㎡ 宅地 筆 15 2,437.21㎡ 畑 計 2,488.57㎡		2,070,490,240
3	仮称大泉学園町二丁目公園用地	練馬区大泉学園町二丁目 2370番 2371番1	畑	1,804.89	887,283,924
4	総合体育館拡張用地(その2)	練馬区谷原一丁目 1459番	畑	936.40	335,231,200
5	総合体育館北側拡張用地	練馬区谷原一丁目 1480番1	畑	521.54	203,400,600
6	大泉西中学校拡張用地	練馬区西大泉三丁目 2011番1	宅地	262.86	73,469,370
7	南大泉市民農園用地	練馬区南大泉四丁目 364番1 365番1	畑	3,100.48	807,675,040
8	東大泉一丁目まちづくり事業関連 用地	練馬区東大泉一丁目 391番1 391番2 391番3	畑	1,405.66	459,650,820
9	大泉橋戸公園用地(一部)	練馬区大泉町二丁目 341番164	山林	786.10	79,553,320
10	仮称谷原五丁目保育所用地	練馬区谷原五丁目 1952番2 1952番6 1953番2	畑	1,335.36	430,653,600
	計	—————	—————	—————	—————

契約年月日	令和2年度末 現在の未収額 B	令和3年度中の運用		令和3年度末 現在の未収額 I	備 考
		用地取得額 D	償還収入額 E		
平成4年2月14日	円	円	円	円	
平成4年3月13日	1,906,132,989	—————	0	1,906,132,989	
平成4年5月25日					
平成4年3月10日	2,070,490,240	—————	0	2,070,490,240	
平成5年1月27日	887,283,924	—————	0	887,283,924	
平成8年3月6日	335,231,200	—————	0	335,231,200	
平成11年12月8日	203,400,600	—————	0	203,400,600	
平成28年5月20日	73,469,370	—————	0	73,469,370	
平成28年10月27日	807,675,040	—————	807,675,040	0	
平成29年7月18日	459,650,820	—————	0	459,650,820	
平成29年11月21日	79,553,320	—————	0	79,553,320	
令和3年11月24日	0	430,653,600	0	430,653,600	
—————	6,822,887,503	430,653,600	807,675,040	6,445,866,063	