

令和 元 年度

練馬区基金運用状況報告書

練馬区用地取得基金運用状況報告書

令和元年度練馬区用地取得基金運用状況報告書

地方自治法第241条第5項の規定に基づき別紙のとおり
令和元年度練馬区用地取得基金の運用状況を報告する。

令和 2 年 9 月 11 日

練馬区長 前 川 耀 男

令和元年度練馬区用地取得基金運用状況報告書

- 1 基金の額 10,450,000,000円
- 2 年度末現在高(令和2年3月31日現在) 10,450,000,000円

平成30年度末現在高		
現金 A	未収額 B	計 C=A+B
円	円	円
2,139,152,692	8,310,847,308	10,450,000,000

令和元年度中の運用		一般会計からの繰出金 F	一般会計への繰入金 G
用地取得額 D	償還収入額 E		
円	円	円	円
42,291,000	666,801,330	0	0

令和元年度末現在高		
現金 H=A+F+E-D-G	未収額 I=B+D-E	計 J=H+I
円	円	円
2,763,663,022	7,686,336,978	10,450,000,000

3 用地取得の概要

別表

4 運用状況説明

令和元年度中の用地取得額は42,291,000円、償還収入額は666,801,330円、基金回転数(=D÷J)は0.004回である。

なお、基金から生じた預金利子25,603円は、令和元年度一般会計歳入へ繰入精算済である。

	目的	土地の所在	各筆ごとの地目と地積		契約金額
			(単位㎡)		
1	総合体育館拡張用地	練馬区谷原一丁目 1465番2 1467番2	畑	826.47	425,053,521
		練馬区谷原一丁目 1434番2 ほか16筆	筆 2、3、10、18、26、30、 33、34、35、38、39、41 1,539.89㎡ 畑 筆 9、11、22、36、37 186.26㎡ 公衆用道路 計 1,726.15㎡		996,851,625
		練馬区谷原一丁目 1468番1	畑	1,081.59	484,227,843
2	南田柄緑化樹木育成場用地	練馬区田柄一丁目 5891番2 5892番15	筆 2 51.36㎡ 宅地 筆 15 2,437.21㎡ 畑 計 2,488.57㎡		2,070,490,240
3	仮称大泉学園町二丁目公園用地	練馬区大泉学園町二丁目 2370番 2371番1	畑	1,804.89	887,283,924
4	総合体育館拡張用地(その2)	練馬区谷原一丁目 1459番	畑	936.40	335,231,200
5	総合体育館北側拡張用地	練馬区谷原一丁目 1480番1	畑	521.54	203,400,600
6	大泉西中学校拡張用地	練馬区西大泉三丁目 2011番1	宅地	262.86	73,469,370
7	南大泉市民農園用地	練馬区南大泉四丁目 364番1 365番1	畑	3,100.48	807,675,040
8	谷原東市民農園用地	練馬区谷原一丁目 1582番1 1582番2 1585番1 1585番2 1585番3 1585番6 1602番1 1603番1	畑	3,379.45	863,449,475
9	東大泉一丁目まちづくり事業関連 用地	練馬区東大泉一丁目 391番1 391番2 391番3	畑	1,405.66	459,650,820
10	大泉橋戸公園用地(一部)	練馬区大泉町二丁目 341番164	山林	786.10	79,553,320
11	石神井庁舎拡張用地	練馬区石神井町三丁目 1296番1	宅地	260.09	211,453,170
12	練馬区資源循環センター拡張用 地	練馬区谷原一丁目 1399番3 1400番7 1411番9 1401番2	筆 3、7、9 392.35㎡ 宅地 筆 2 892.13㎡ 畑 計 1,284.48㎡		455,348,160
	計	—————	—————	—————	—————

契約年月日	平成30年度末 現在の未収額 B	令和元年度中の運用		令和元年度末 現在の未収額 I	備 考
		用地取得額 D	償還収入額 E		
平成 4年 2月 14日	円	円	円	円	
平成 4年 3月 13日	1,906,132,989	—————	0	1,906,132,989	
平成 4年 5月 25日					
平成 4年 3月 10日	2,070,490,240	—————	0	2,070,490,240	
平成 5年 1月 27日	887,283,924	—————	0	887,283,924	
平成 8年 3月 6日	335,231,200	—————	0	335,231,200	
平成11年12月 8日	203,400,600	—————	0	203,400,600	
平成28年 5月 20日	73,469,370	—————	0	73,469,370	
平成28年10月 27日	807,675,040	—————	0	807,675,040	
平成28年12月 1日	863,449,475	—————	0	863,449,475	
平成29年 7月 18日	459,650,820	—————	0	459,650,820	
平成29年11月 21日	79,553,320	—————	0	79,553,320	
平成30年12月 13日	169,162,170	42,291,000	211,453,170	0	
平成31年 2月 15日	455,348,160	—————	455,348,160	0	
—————	8,310,847,308	42,291,000	666,801,330	7,686,336,978	