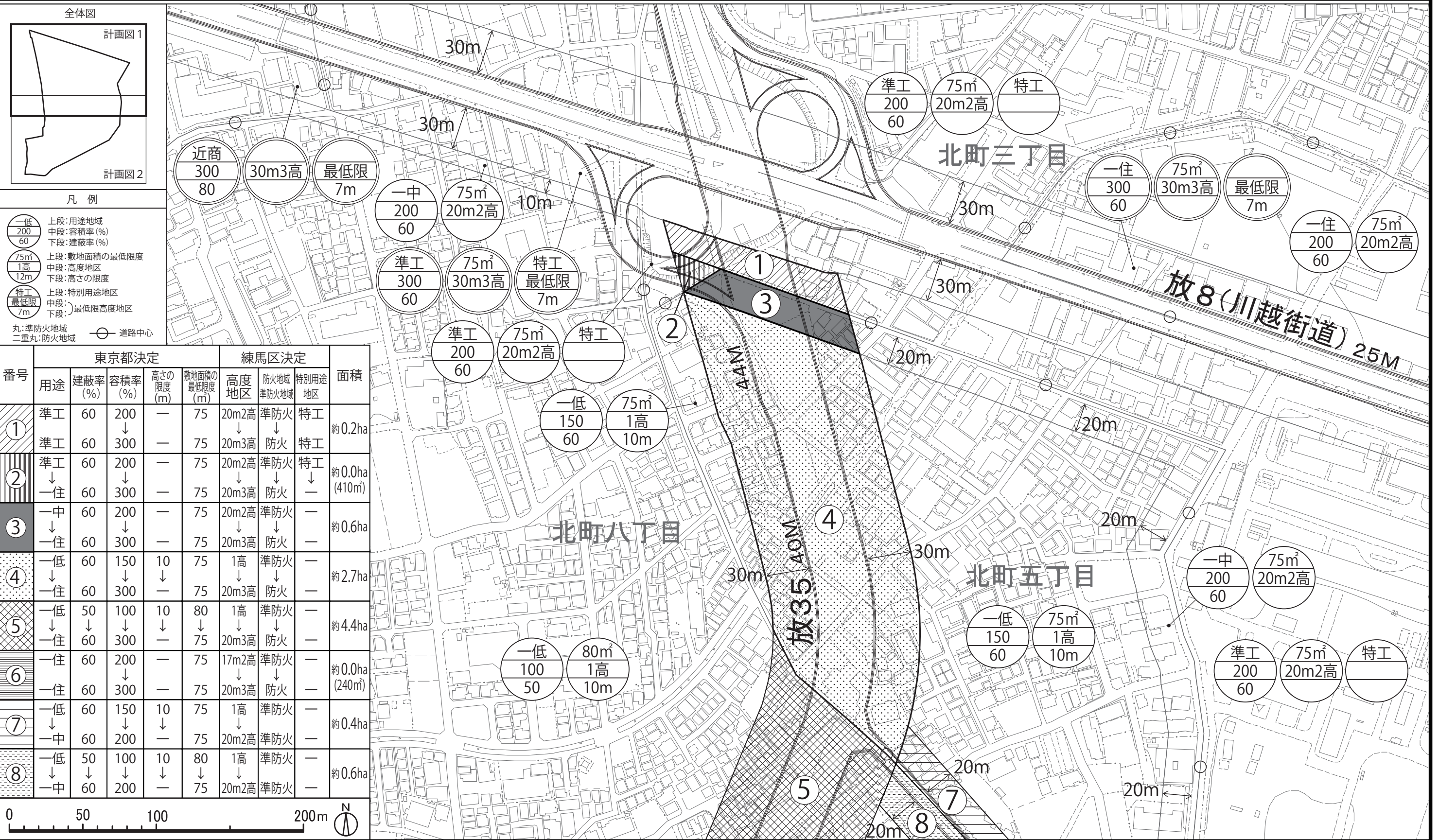


東京都市計画用途地域

[参考] 東京都市計画特別用途地区
 [参考] 東京都市計画高度地区
 [参考] 東京都市計画防火地域及び準防火地域

計画図 1

〔東京都決定〕
 計画図
 〔練馬区決定〕
 計画図
 〔練馬区決定〕
 計画図



この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺2,500分の1地形図、東京都縮尺2,500分の1都市施設情報(道路網図)を利用して作成したものである。無断複製を禁ず。
 (承認番号) 31都市基交著第1号 31都市基街都第9号 平成31年4月18日

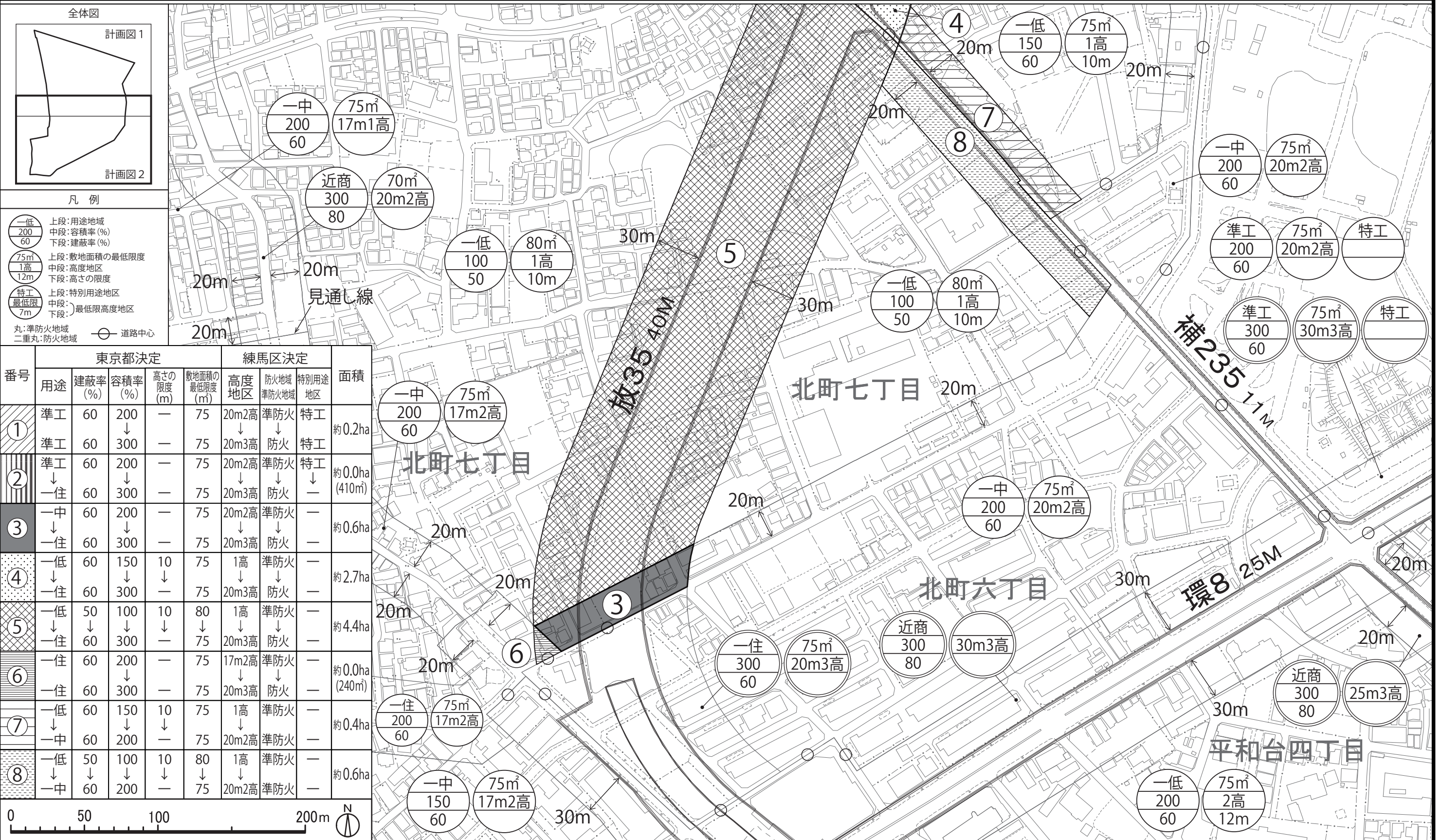
東京都市計画用途地域

[参考] 東京都市計画特別用途地区
 [参考] 東京都市計画高度地区
 [参考] 東京都市計画防火地域及び準防火地域

計画図 2

計画図
 計画図
 計画図

[東京都決定]
 [練馬区決定]
 [練馬区決定]
 [練馬区決定]



番号	東京都決定				練馬区決定				面積
	用途	建蔽率 (%)	容積率 (%)	高さの限度 (m)	敷地面積の最低限度 (m ²)	高度地区	防火地域 準防火地域	特別用途地区	
①	準工	60	200	—	75	20m2高	準防火	特工	約0.2ha
②	準工 ↓ 一住	60	300	—	75	20m3高	防火	特工 ↓ —	約0.0ha (410m ²)
③	一中 ↓ 一住	60	200	—	75	20m2高 ↓ 20m3高	準防火 ↓ 防火	—	約0.6ha
④	一低 ↓ 一住	60	150	10	75	1高 ↓ 20m3高	準防火 ↓ 防火	—	約2.7ha
⑤	一低 ↓ 一住	50	100	10	80	1高 ↓ 20m3高	準防火 ↓ 防火	—	約4.4ha
⑥	一住	60	200	—	75	17m2高 ↓ 20m3高	準防火 ↓ 防火	—	約0.0ha (240m ²)
⑦	一低 ↓ 一中	60	150	10	75	1高 ↓ 20m2高	準防火	—	約0.4ha
⑧	一低 ↓ 一中	50	100	10	80	1高 ↓ 20m2高	準防火	—	約0.6ha

この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺2,500分の1地形図、東京都縮尺2,500分の1都市施設情報(道路網図)を利用して作成したものである。無断複製を禁ず。
 (承認番号) 31都市基交著第1号 31都市基街都第9号 平成31年4月18日