

東京都市計画生産緑地地区の変更（練馬区決定）

都市計画生産緑地地区をつぎのように変更する。

第1 種類および面積

種 類	面 積
生産緑地地区	175.54ha

第2 削除のみを行う位置および区域

名 称		位 置	削除面積	備 考
番 号	地 区 名			
26	桜 台	練馬区 桜台一丁目地内	約 10 m ²	地区の一部
83	春 日 町	練馬区 春日町一丁目地内	600	地区の全部
99	春 日 町	練馬区 春日町四丁目地内	1,380	地区の一部
107	春 日 町	練馬区 春日町六丁目地内	1,440	地区の全部
158	北 町	練馬区 北町六丁目地内	1,650	地区の一部
176	田 柄	練馬区 田柄二丁目地内	10	地区の一部
184	田 柄	練馬区 田柄三丁目地内	1,900	地区の全部
221	土 支 田	練馬区 土支田二丁目地内	4,460	地区の一部
227	土 支 田	練馬区 土支田二丁目地内	20	地区の一部
241	土 支 田	練馬区 土支田三丁目地内	2,620	地区の一部
242	土 支 田	練馬区 土支田三丁目地内	200	地区の一部
247	土 支 田	練馬区 土支田四丁目地内	2,310	地区の全部
249	土 支 田	練馬区 土支田四丁目地内	700	地区の全部
263	南 田 中	練馬区 南田中二丁目地内	10	地区の一部
297	谷 原	練馬区 谷原二丁目地内	2,450	地区の全部
328	三 原 台	練馬区 三原台二丁目地内	2,330	地区の一部
395	石 神 井 台	練馬区 石神井台八丁目地内	1,000	地区の一部
404	下 石 神 井	練馬区 下石神井二丁目地内	20	地区の一部

417	下石神井	練馬区 下石神井五丁目地内	730	地区の全部
434	東大泉	練馬区 東大泉六丁目地内	610	地区の一部
472	西大泉	練馬区 西大泉三丁目地内	1,500	地区の全部
506	西大泉	練馬区 西大泉六丁目地内	740	地区の全部
539	南大泉	練馬区 南大泉三丁目地内	50	地区の一部
564	大泉町	練馬区 大泉町一丁目地内	30	地区の一部
609	大泉町	練馬区 大泉町四丁目地内	1,000	地区の全部
832	土支田	練馬区 土支田二丁目地内	470	地区の一部
計	26 件		約 28,240 m ²	

「区域は計画図表示のとおり」

理 由

公共施設等の用地に供され、または買取り申出に伴い行為制限が解除されたことにより、生産緑地の機能を維持することが困難となった生産緑地地区の一部または全部を削除する。

第3 追加のみを行う位置および区域

名 称		位 置	追加面積	備 考
番 号	地 区 名			
125	高 松	練馬区 高松二丁目地内	約 200 m ²	地区の一部
179	田 柄	練馬区 田柄二丁目地内	30	地区の一部
278	高 野 台	練馬区 高野台三丁目地内	80	地区の一部
349	石 神 井 町	練馬区 石神井町五丁目地内	400	地区の一部
351	石 神 井 町	練馬区 石神井町六丁目地内	200	地区の一部
378	石 神 井 台	練馬区 石神井台五丁目地内	190	地区の一部
401	下石神井	練馬区 下石神井一丁目地内	450	地区の一部
438	東大泉	練馬区 東大泉七丁目地内	310	地区の一部
525	南大泉	練馬区 南大泉二丁目地内	40	地区の一部
539	南大泉	練馬区 南大泉三丁目地内	110	地区の一部
625	大泉学園町	練馬区 大泉学園町二丁目地内	510	地区の一部
652	大泉学園町	練馬区 大泉学園町三丁目地内	340	地区の一部
712	関 町 北	練馬区 関町北三丁目地内	20	地区の一部

890	上石神井	練馬区 上石神井三丁目地内	520	地区の一部
896	平和台	練馬区 平和台四丁目地内	430	地区の全部
897	谷原	練馬区 谷原六丁目地内	1,400	地区の全部
898	西大泉	練馬区 西大泉一丁目地内	870	地区の全部
計	17 件		約 6,100 m ²	

「区域は計画図表示のとおり」

理 由

農業との調整を図り、良好な都市環境の形成に資するため、市街化区域内において適正に管理されている農地等を追加する。

新旧对照表

番号	变更前	位置	変更内訳		变更后	摘要
	面積		削除	追加	面積	
26	約 1,200 m ²	桜台一丁目地内	約 10 m ²	約 0 m ²	約 1,200 m ²	10m ² 精査増 一部削除
27	1,430	桜台二丁目地内	0	0	1,380	50m ² 精査減
30	2,620	桜台五丁目地内	0	0	2,770	150m ² 精査増
70	3,500	早宮二丁目地内	0	0	3,850	350m ² 精査増
74	7,470	早宮四丁目地内	0	0	7,460	10m ² 精査減
83	600	春日町一丁目地内	600	0	0	全部削除
98	2,720	春日町四丁目地内	0	0	3,260	540m ² 精査増
99	2,490	春日町四丁目地内	1,380	0	1,110	一部削除
101	8,640	春日町五丁目地内	0	0	9,200	560m ² 精査増
107	1,440	春日町六丁目地内	1,440	0	0	全部削除
125	1,260	高松二丁目地内	0	200	1,460	一部追加
146	2,820	高松五丁目地内	0	0	2,740	80m ² 精査減
158	3,820	北町六丁目地内	1,650	0	2,170	一部削除
176	1,640	田柄二丁目地内	10	0	1,640	10m ² 精査増 一部削除
179	5,390	田柄二丁目地内	0	30	5,420	一部追加
184	1,900	田柄三丁目地内	1,900	0	0	全部削除
207	7,500	田柄五丁目地内	0	0	7,520	20m ² 精査増
221	6,290	土支田二丁目地内	4,460	0	1,830	一部削除
227	1,460	土支田二丁目地内	20	0	1,440	一部削除
241	5,740	土支田三丁目地内	2,620	0	3,410	290m ² 精査増 一部削除
242	2,140	土支田三丁目地内	200	0	2,010	70m ² 精査増 一部削除
247	2,310	土支田四丁目地内	2,310	0	0	全部削除
249	700	土支田四丁目地内	700	0	0	全部削除
251	2,050	土支田四丁目地内	0	0	2,080	30m ² 精査増
263	16,370	南田中二丁目地内	10	0	15,620	740m ² 精査減 一部削除
265	1,170	南田中二丁目地内	0	0	1,100	70m ² 精査減
278	4,310	高野台三丁目地内	0	80	4,390	一部追加
297	2,360	谷原二丁目地内	2,450	0	0	90m ² 精査増 全部削除
312	8,130	谷原五丁目地内	0	0	7,970	160m ² 精査減
328	4,920	三原台二丁目地内	2,330	0	2,590	一部削除
349	790	石神井町五丁目地内	0	400	1,220	30m ² 精査増 一部追加
351	1,050	石神井町六丁目地内	0	200	1,250	一部追加
357	3,090	石神井台二丁目地内	0	0	3,120	30m ² 精査増

番号	変更前	位 置	変更内訳		変更後	摘 要
	面 積		削 除	追 加	面 積	
378	5,740	石神井台五丁目地内	0	190	5,930	一部追加
395	4,470	石神井台八丁目地内	1,000	0	3,390	80m ² 精査減 一部削除
401	1,880	下石神井一丁目地内	0	450	2,330	一部追加
404	690	下石神井二丁目地内	20	0	670	一部削除
417	730	下石神井五丁目地内	730	0	0	全部削除
430	5,420	東大泉六丁目地内	0	0	5,040	380m ² 精査減
431	2,210	東大泉六丁目地内	0	0	2,250	40m ² 精査増
433	2,080	東大泉六丁目地内	0	0	1,370	710m ² 精査減
434	8,100	東大泉六丁目地内	610	0	7,490	一部削除
438	5,640	東大泉七丁目地内	0	310	5,950	一部追加
443	1,110	東大泉七丁目地内	0	0	850	260m ² 精査減
472	1,500	西大泉三丁目地内	1,500	0	0	全部削除
482	6,860	西大泉四丁目地内	0	0	7,030	170m ² 精査増
485	9,240	西大泉四丁目地内	0	0	9,280	40m ² 精査増
506	740	西大泉六丁目地内	740	0	0	全部削除
525	6,170	南大泉二丁目地内	0	40	6,210	一部追加
539	8,220	南大泉三丁目地内	50	110	8,280	一部削除 一部追加
564	5,510	大泉町一丁目地内	30	0	5,480	一部削除
575	1,890	大泉町一丁目地内	0	0	1,880	10m ² 精査減
589	2,760	大泉町二丁目地内	0	0	2,410	350m ² 精査減
609	1,000	大泉町四丁目地内	1,000	0	0	全部削除
625	2,660	大泉学園町二丁目地内	0	510	2,770	400m ² 精査減 一部追加
643	13,670	大泉学園町三丁目地内	0	0	14,640	970m ² 精査増
648	3,210	大泉学園町三丁目地内	0	0	3,200	10m ² 精査減
652	13,010	大泉学園町三丁目地内	0	340	13,340	10m ² 精査減 一部追加
653	11,550	大泉学園町三丁目地内	0	0	11,670	120m ² 精査増
654	910	大泉学園町三丁目地内	0	0	680	230m ² 精査減
669	500	大泉学園町四丁目地内	0	0	430	70m ² 精査減
679	1,520	大泉学園町五丁目地内	0	0	1,500	20m ² 精査減
712	15,390	関町北三丁目地内	0	20	15,410	一部追加
779	700	南田中四丁目地内	0	0	710	10m ² 精査増
832	1,940	土支田二丁目地内	470	0	1,470	一部削除
890	1,240	上石神井三丁目地内	0	520	1,760	一部追加
896	0	平和台四丁目地内	0	430	430	全部追加
897	0	谷原六丁目地内	0	1,400	1,400	全部追加

番号	変更前	位置	変更内訳		変更後	摘要
	面積		削除	追加	面積	
898	0	西大泉一丁目地内	0	870	870	全部追加
計	267,580 m ²		28,240 m ²	6,100 m ²	245,330 m ²	
変更 のない 地区	計 583 件				計 583 件	みなし計 7,340 m ²
	計 1,510,030 m ²				計 1,510,030 m ²	
計	649 件 1,777,610 m ²				642 件 1,755,360 m ²	精査減 110 m ² 175.54 ha

変更概要

種類	変更事項
生産緑地地区	1 位置の変更 (新旧対照表のとおり)
	2 区域の変更 (計画図のとおり)
	3 面積の変更 649件 642件 約177.76ha 約175.54ha