

東京都市計画一団地の住宅施設の変更（練馬区決定）

都市計画石神井公園住宅一団地の住宅施設を廃止する。

理由： みどりのネットワークの形成や良好な住環境の維持・向上を図る等、周辺市街地に配慮しながら安全で快適に住み続けられる住宅団地の再生を目指すため、地区計画を決定するとともに、一団地の住宅施設を廃止する。

参考 旧計画書

番号	名称	位置	地積 (ヘクタール)	団地面積に対する 建築密度		住宅 階	壁面の 位置等	住宅予定 戸数	共同施設	摘要
				建築面積 割合	延べ面積 割合					
62	石神井公園住宅	東京都 練馬区 上石神井 一丁目地 内	約 5.66	2/10 以下	6/10 以下	5 階建	別紙図面 表示のと おり	490 戸	管理事務所 (集会室付) 1 汚水処理場 (活性汚泥処理 方式) 1 給水塔 (ポンプ室付) 1 都市計画緑地 1 児童公園 2	

「別紙図面表示のとおり」

※位置については現在は「東京都練馬区上石神井三丁目地内」