

1

改定の経緯

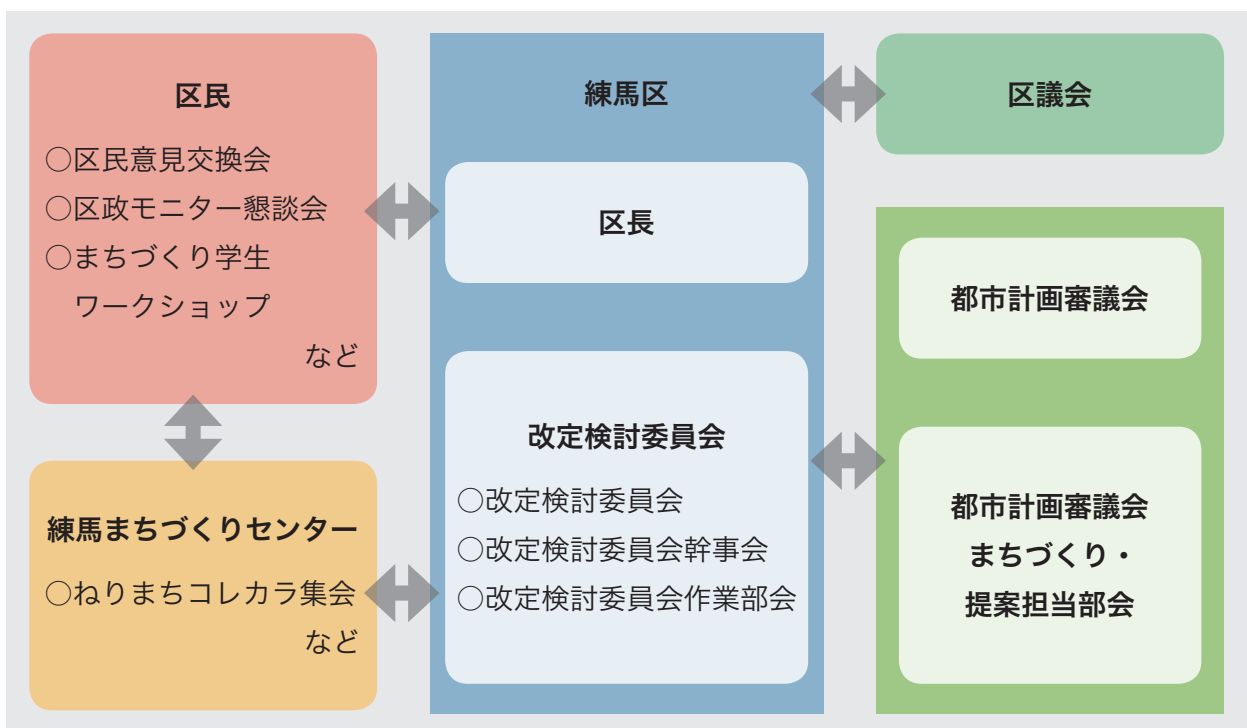
練馬区都市計画マスタープランは、「みどりの風吹くまちビジョン～新しい成熟都市・練馬をめざして～（平成27年（2015年）3月）」のまちづくり分野の計画として、練馬区における都市計画の全体像、個別の都市計画の方針を示します。

改定にあたっては、練馬区まちづくり条例（平成17年12月練馬区条例第95号。以下「まちづくり条例」という。）の規定に基づき手続きを進めました。実施状況報告書の作成後、練馬区都市計画審議会まちづくり・提案担当部会で変更素案を検討し、いただいたご意見や区議会、練馬区都市計画審議会での議論を踏まえ、変更原案・変更案を検討しました。

また、検討に際しては、アンケート調査をはじめ、区民意見交換会等を実施し、さまざまな形で、区民の参画や区民との協働に取り組み、区民意見の把握に努めました。並行して、「ねりまちコレカラ集会」など練馬まちづくりセンターによる区民意見の聴取を行いました。

さらに、議会の意見を聴くというまちづくり条例の規定を踏まえ、平成24年以来、適時10回にわたり、環境まちづくり委員会への報告を行いました。また、平成27年第四回練馬区議会定例会においてこれまでの経過を報告しました。最終的には、練馬区都市計画審議会の議を経て、平成27年12月に練馬区都市計画マスタープランの改定計画を正式に決定しました。

□改定練馬区都市計画マスタープラン検討体制



(1) 練馬区まちづくり条例手続き**ア 練馬区都市計画マスタープラン実施状況報告書の縦覧**

縦覧期間	縦覧・意見書
平成25年1月11日(金)～2月1日(金)	縦覧：0件 意見書：9通(42件)

イ 練馬区都市計画マスタープラン実施状況報告書説明会

開催回数	開催日時		開催場所	参加者数
第1回	1月19日(土)	10:00～11:30	石神井庁舎	1名
第2回		14:00～15:30	練馬区役所	3名
第3回	平成25年	1月21日(月)	関区民センター	3名
第4回		1月22日(火)	勤労福祉会館	5名
第5回		1月24日(木)	光が丘区民センター	5名

※参加者延べ17名・意見数55件

ウ 練馬区都市計画マスタープラン変更原案の縦覧

縦覧期間	縦覧・意見書
平成27年5月11日(月)～6月1日(月)	縦覧：2件 意見書：20通(50件)

※意見書の提出期間は、練馬区まちづくり条例の規定により、平成27年5月11日(月)～6月4日(木)

エ 練馬区都市計画マスタープラン変更原案説明会

開催回数	開催日時		開催場所	参加者数	
第1回	平成27年	5月15日(金)	18:30～20:00	北町地区区民館	0名
第2回		5月16日(土)	14:00～15:30	光が丘区民センター	3名
第3回		5月21日(木)	18:30～20:00	大泉図書館	11名
第4回		5月23日(土)	14:00～15:30	練馬区役所	24名
第5回			18:00～19:30	石神井庁舎	11名
第6回		5月26日(火)	18:30～20:00	関区民センター	11名
第7回		5月28日(木)	18:30～20:00	貫井福祉園	4名

※参加者述べ64名・意見数67件

オ 練馬区都市計画マスタープラン変更案の縦覧

縦覧期間	縦覧・意見書
平成27年9月1日(火)～9月15日(火)	縦覧：2件 意見書：12通(31件)

(2) 区民意見の聴取

ア 区民アンケート

調査期間	内容等	
平成24年9月14日(金) ～10月12日(金)	練馬区都市計画マスタープラン 見直しに向けた区民アンケート	配布数 3,000票 回収数 885票 (回収率 29.5%)

※当初締切は10月4日(木)

イ ワークショップ (ワールドカフェ)

開催日時		開催場所	内容	参加者数
平成24年 11月4日(日)	15:40～17:00	練馬区職員研修所	ワールドカフェ方式 (ねり まのまちの今・これから)	13団体 30名

ウ まちづくり関係団体等の意見聴取 (ヒアリング)

開催回数	開催日		参加者	参加者数
第1回	平成25年	1月16日(水)	東京建築士会練馬支部・景観部会	3名
第2回		1月17日(木)	川と水辺を楽しむプロジェクト	1名
第3回			まっぷす	2名
第4回		1月23日(水)	早めの計画	1名
第5回			ねりま市民相談ネット	5名

※参加者延べ5団体12名・意見数15件

エ 練馬区都市計画マスタープラン区民意見交換会

開催回数	開催日時		内容	参加者数	
第1回	平成25年	5月15日(水)	18:30～20:30	土地利用、防災・防犯、福祉のまちづくり、住まいと暮らし、コミュニティ	45名
第2回		6月12日(水)	18:30～20:15		41名
第3回		7月10日(水)	18:30～20:15		35名
第4回		7月31日(水)	18:30～20:15	交通、産業・観光、みどり と水、農、景観、エコ・環境、 実現方策	36名
第5回		8月28日(水)	18:30～20:15		31名
第6回		9月18日(水)	18:30～20:15		36名
第7回		10月9日(水)	18:30～20:15	都市計画マスタープランの 7つの地域について (第1～第7地域)	37名
第8回		10月30日(水)	18:30～20:30		40名
第9回		11月20日(水)	18:30～20:30		36名
第10回	平成26年	2月19日(水)	18:30～20:30	まとめの会	29名

※参加者延べ366名

オ 区政モニター懇談会

開催回数	開催日時		開催場所	内容	参加者数	
第1回	平成25年	9月12日(木)	19:00 ～ 20:30	練馬区役所	練馬の魅力を 活かしたまち づくりについ て	12名
第2回		9月13日(金)	19:00 ～ 20:30	石神井公園区民 交流センター		8名

※各回定員15名で募集

カ まちづくり学生ワークショップ

開催日時		開催場所	内容	参加者数
平成25年 10月29日(火)	14:40～16:10	武蔵大学	練馬の「魅力をアップする方法」 「キャッチフレーズ」を考える等	17名

(3) 議会・都市計画審議会への報告等

ア 議会

開催日		内容
平成27年	12月11日(金)	平成27年第四回練馬区議会定例会・本会議 【環境まちづくり委員会委員長報告】

イ 環境まちづくり委員会

開催日		内容
平成24年	7月12日(木)	練馬区都市計画マスタープランの改定について
	10月 4日(木)	練馬区都市計画マスタープラン改定に係る実施状況報告書の作成について
	12月19日(水)	練馬区都市計画マスタープラン実施状況報告書について
平成25年	3月11日(月)	練馬区都市計画マスタープランの改定方針等について
	5月21日(火)	練馬区都市計画マスタープラン変更素案の作成について
	11月12日(火)	練馬区都市計画マスタープラン変更素案中間のまとめについて
平成26年	5月27日(火)	練馬区都市計画マスタープラン変更素案の検討結果（答申）について
平成27年	3月11日(水)	練馬区都市計画マスタープラン変更原案について
	8月27日(木)	練馬区都市計画マスタープラン変更案について
	11月 5日(木)	練馬区都市計画マスタープラン変更について

※平成27年12月9日（水）環境まちづくり委員会委員長報告（案）【まとめ】

ウ 練馬区都市計画審議会

開催回数	開催日	内容
第184回	平成24年	7月25日(水)
第186回		11月 5日(月)
第187回		12月26日(水)
第188回	平成25年	3月21日(木)
第189回		7月 3日(水)
第191回		11月 8日(金)
第195回	平成26年	5月27日(火)
第200回	平成27年	3月16日(月)
第202回		8月27日(木)
第204回		12月24日(木)

※「開催回数」は、練馬区都市計画審議会の開催回数

(4) 検討過程**ア 練馬区都市計画審議会まちづくり・提案担当部会**

開催回数	開催日		内容
第1回	平成24年	11月16日(金)	練馬区都市計画マスタープラン改定に係る実施状況報告書の作成について【報告】
第2回	平成25年	2月20日(水)	練馬区都市計画マスタープランの改定方針等について【報告】
第3回		4月26日(金)	練馬区都市計画マスタープラン変更素案の作成について【諮問】
第4回		6月17日(月)	練馬区都市計画マスタープラン分野別まちづくりの方針について①
第5回		7月19日(金)	練馬区都市計画マスタープラン分野別まちづくりの方針について②
第6回		9月30日(月)	練馬区都市計画マスタープラン変更素案中間のまとめについて
第7回		11月14日(木)	練馬区都市計画マスタープラン実現化方策・地域別指針について(まとめ)
第8回		12月19日(木)	練馬区都市計画マスタープラン地域別指針について
第9回		平成26年	1月16日(木)
第10回	2月 3日(月)		練馬区都市計画マスタープラン実現化方策・地域別指針について
第11回	5月16日(金)		練馬区都市計画マスタープラン変更素案の検討について【答申】
第12回	平成27年	4月14日(火)	練馬区都市計画マスタープラン変更原案について【報告】

イ 練馬区都市計画マスタープラン改定検討委員会

開催回数	開催日		内容
第1回	平成24年	7月 3日(火)	練馬区都市計画マスタープランの改定について
第2回		12月 4日(火)	練馬区都市計画マスタープラン実施状況報告書について
第3回	平成25年	2月25日(月)	練馬区都市計画マスタープランの改定方針等について
第4回		4月16日(火)	練馬区都市計画マスタープランの改定について
第5回		10月15日(火)	練馬区都市計画マスタープラン変更素案中間のまとめ(検討版)について
第6回	平成26年	2月18日(火)	練馬区都市計画マスタープラン変更素案について
第7回		7月 3日(木)	練馬区都市計画マスタープラン変更原案・検討版について
第8回	平成27年	2月24日(火)	練馬区都市計画マスタープラン変更原案・検討版について
第9回		7月15日(水)	練馬区都市計画マスタープラン変更案について

ウ 練馬区都市計画マスタープラン改定検討委員会幹事会

開催回数	開催日		内容
第1回	平成24年	7月 5日(木)	練馬区都市計画マスタープランの改定について
第2回		10月17日(水)	練馬区都市計画マスタープラン改定に係る実施状況報告書の作成について
第3回		11月19日(月)	練馬区都市計画マスタープラン実施状況報告書について
第4回	平成25年	2月22日(金)	練馬区都市計画マスタープランの改定方針等について
第5回		4月16日(火)	練馬区都市計画マスタープランの改定について
第6回		6月20日(木)	練馬区都市計画マスタープラン分野別まちづくりの方針について（ともに住むまち、安全・安心のまち）
			練馬区都市計画マスタープラン分野別まちづくりの方針について（活動的にぎわいのあるまち、みどりと水のまち、環境と共生するまち）
第7回		10月 4日(金)	練馬区都市計画マスタープラン変更素案中間のまとめ（検討版）について
第8回	平成26年	1月17日(金)	練馬区都市計画マスタープラン実現化方策・地域別指針について
第9回		6月11日(水)	練馬区都市計画マスタープラン変更原案・検討版について
第10回		10月16日(木)	練馬区都市計画マスタープラン変更原案・検討版について
第11回		平成27年	1月14日(水)
第12回	6月10日(水)		練馬区都市計画マスタープラン変更原案について

※平成24年6月～平成25年3月 練馬区都市計画マスタープラン改定検討委員会検討部会
 ※平成25年4月～ 練馬区都市計画マスタープラン改定検討委員会幹事会

エ 練馬区都市計画マスタープラン改定検討委員会作業部会

開催回数	開催日		内容
第1回	平成24年	10月 9日(火)	練馬区都市計画マスタープランの改定に係る実施状況報告書の作成について
第2回	平成25年	5月22日(水)	練馬区都市計画マスタープラン変更素案の作成について
第3回	平成26年	4月 8日(火)	練馬区都市計画マスタープラン変更素案について
第4回	平成27年	5月18日(月)	練馬区都市計画マスタープラン変更原案について

(5) 練馬まちづくりセンターの活動経緯（都市計画マスタープラン連動事業）**ア ねりまちコレカラ集会**

開催回数	開催日		内容
第1回	平成25年	3月20日(水)	「これから10年間の住民主体のまちづくりを考える上でのキーワード（視点）」について（話し合いと共有）
第2回		11月23日(土)	「これから10年で住民主体のまちづくりを進めていく上でのコツ」について（話し合いと共有）
第3回	平成26年	3月21日(金)	「これから10年で住民主体のまちづくりを進めていく上でのコツ」について（掘り下げとまとめ）

イ まちづくり講座

開催回数	開催日		内容
第1回	平成25年	9月28日(土)	「わたしのまちづくり」3人の方法
第2回	平成26年	3月 8日(土)	私たちの居場所づくり ～まちとのつながりを創る～

ウ まちづくりカフェ

開催回数	開催日		内容
第1回	平成25年	1月25日(金)	元まちセンスタッフが語る まちセンのできるまで・できたあと
第2回		2月12日(火)	U35まちづくりワカモノ会議
第3回		5月19日(日)	まちの風土と暮らしを心地よくつなぐ『いち』
第4回		6月21日(金)	子育てサロンで地域デビュー
第5回		7月19日(金)	図書館、まちづくり的大活用！
第6回		9月20日(金)	町会座談会 心地よく安心して暮らせる地域づくりを語りあう
第7回		10月18日(金)	活動拠点を開くってどういうこと？ ～暮らしとまちがつながる まちなかスペース活用法～