

## 大泉学園駅南側地区

平成 17 年 4 月

# みちづくり・まちづくり通信

発行 練馬区土木部建設課・都市整備部まちづくり第二担当課

## 大泉学園駅南側地区の みちづくり・まちづくり を進めます！

練馬区では、これまで大泉学園駅  
周辺のまちづくりについて、皆さん  
のご協力を得ながら、取り組んで  
まいりました。

今後は、駅から南側に広がる  
「大泉学園駅南側地区」においても  
みちづくりやまちづくりについて  
取り組んでまいります。



大泉学園駅南側地区は、東大泉5丁目の  
一部、東大泉6丁目の全域、石神井台6  
丁目の全域を含む、計約70haの区域で

# アンケートの結果をお知らせします！

ご協力ありがとうございました

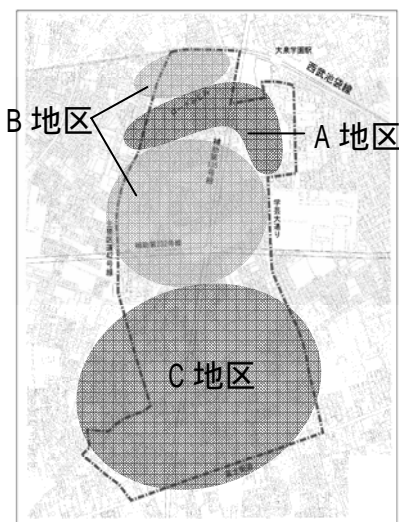
練馬区では、平成 16 年 12 月に、地区にお住まいの方々や事業者の方々等の、今後のまちづくりに対するご意見などについてお考えを伺うため、「都市計画道路補助第 135 号線、第 232 号線整備を含めた大泉学園駅南側地区におけるまちづくりに関するアンケート調査」を実施させていただきました。ここでは、その結果の概要についてお知らせします。

## アンケートの回収状況

アンケートの配布は計約 4,000 票、そのうちの約 4 分の 1 が回収されました。ご回答いただいた方は、ほとんどが地区内にお住まいの方で、歩いて大泉学園駅を利用されています。

## まちの現況について

まちの現況について、地区を＜A 大泉学園駅周辺の商店集積地区＞＜B 駅から近い住宅地区＞＜C 農地と住宅が混在している地区＞の三つに分けて、ご意見を伺いました。（図 1～6 をご覧ください）



A 地区	商店が多く駅が近いなど、利便性が高いところが気に入っている一方、通過交通・渋滞・放置自転車について問題と考えている方が多い。
B 地区	落ち着いた住宅地・駅や商店街に近くて便利というところが気に入っている一方、防犯上の不安・道路の狭さ・通過交通の多さについて問題と考えている方が多い。
C 地区	落ち着いた住宅地・農のある風景・農地や樹木のみどりの多さが気に入っている一方、防犯上の不安・商店が少なく不便・農地の無秩序な開発について問題と考えている方が多い。

## まちづくりについて

地区のまちづくりについて、これから大切にすべきテーマ、新たな道路への期待、取り組むべきものについてお伺いしました。（図 7～9 をご覧ください）

## その他のことについて

地区のみなさんがまちづくりについて検討していく場の必要性については、8 割の方が必要と考えています。

また、都市計画道路整備に関することや交通問題、住環境の問題等、多数の自由意見をいただきました。

図 10 検討の場の必要性

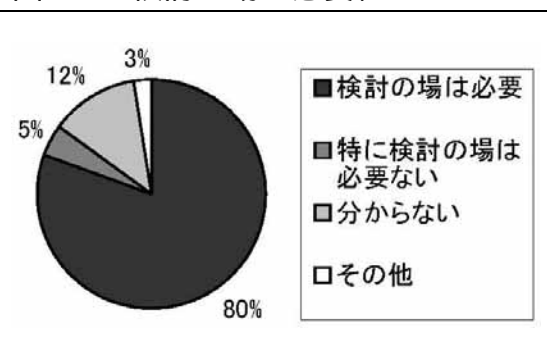


図 1 A 地区に関して気に入っていることは何ですか？

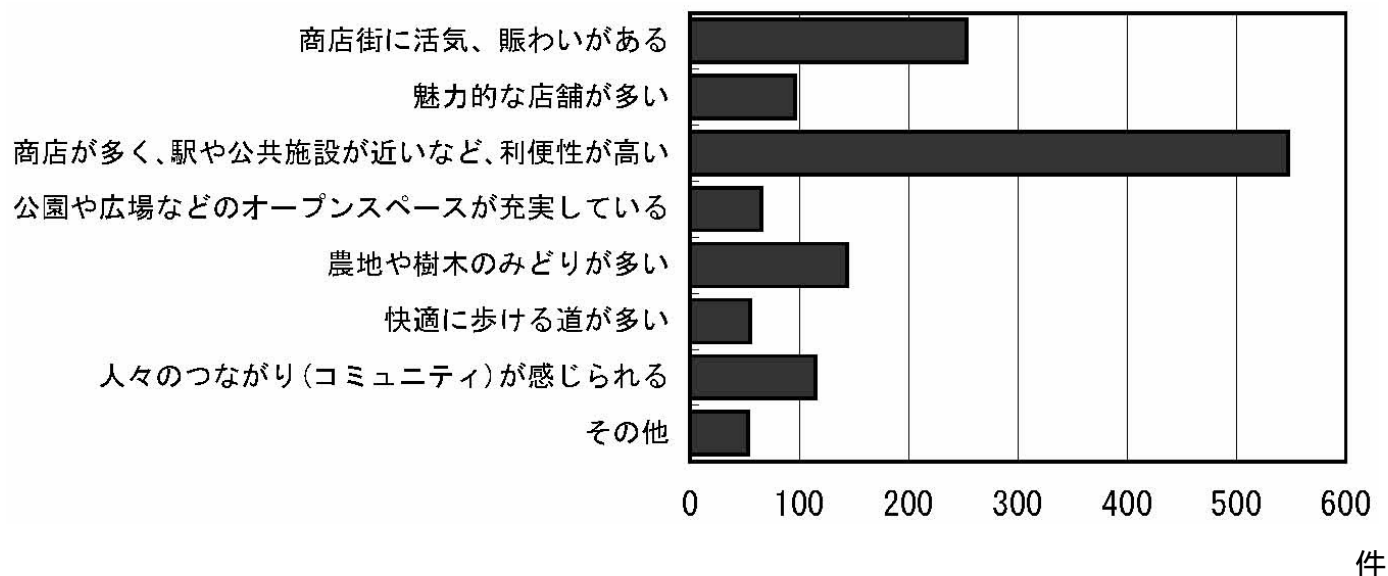


図 2 B 地区に関して気に入っていることは何ですか？

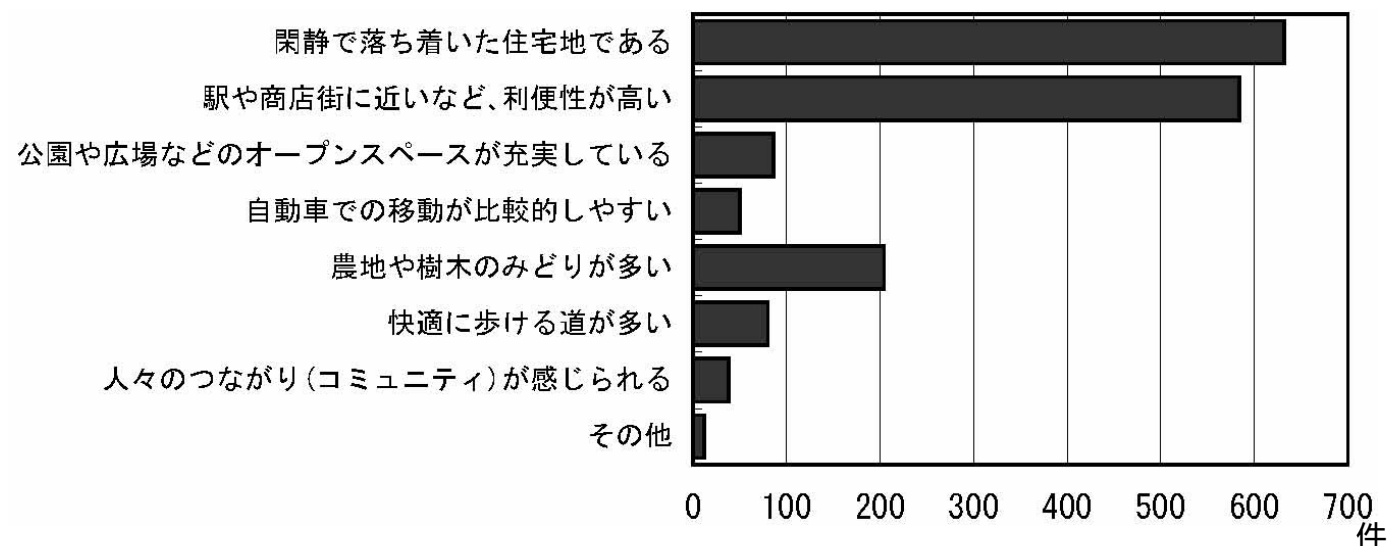


図 3 C 地区に関して気に入っていることは何ですか？

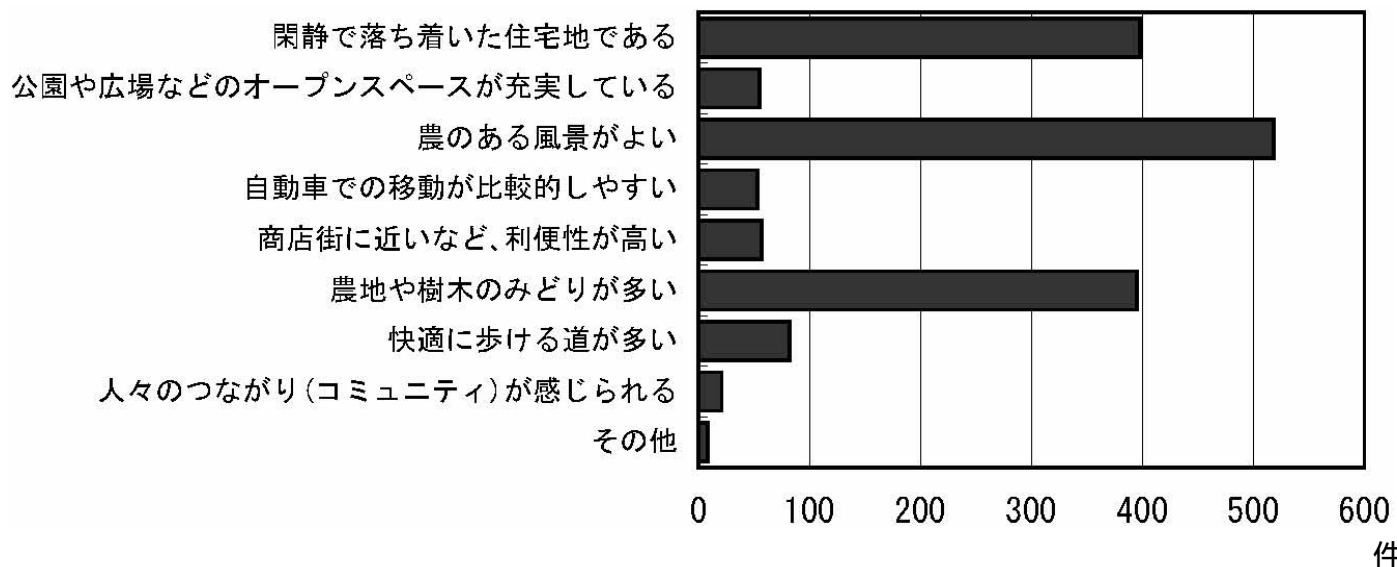


図 4 A 地区に関して問題だと思うことは何ですか？

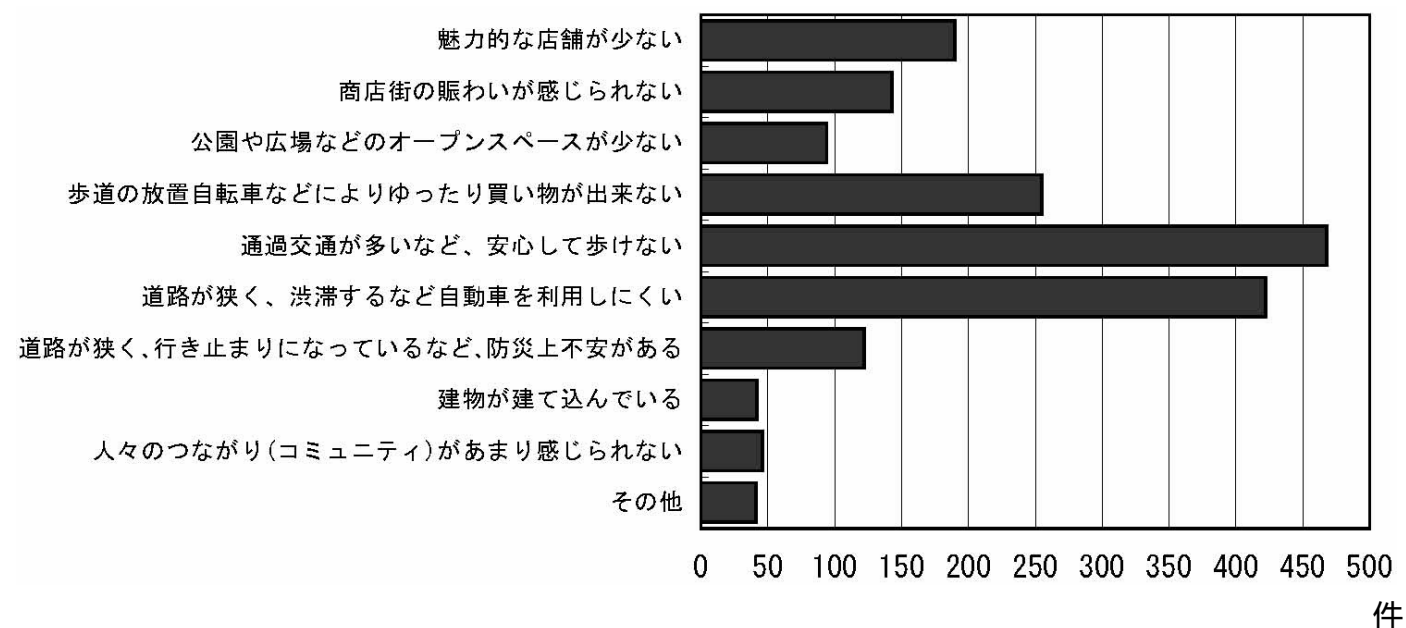


図 5 B 地区に関して問題だと思うことは何ですか？

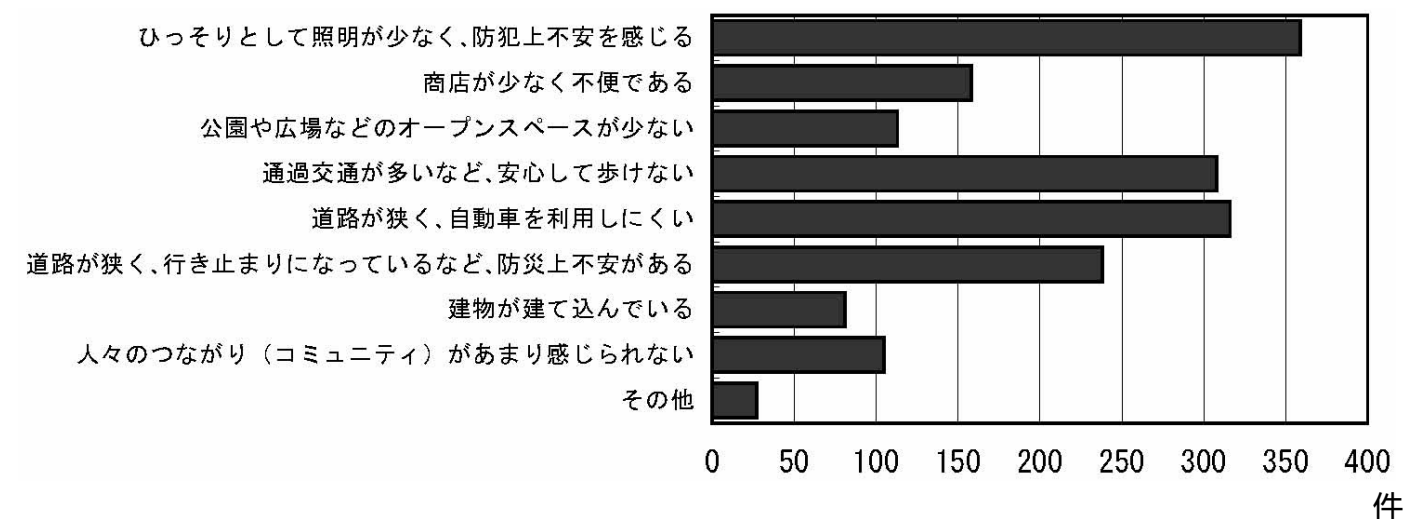


図 6 C 地区に関して問題だと思うことは何ですか？

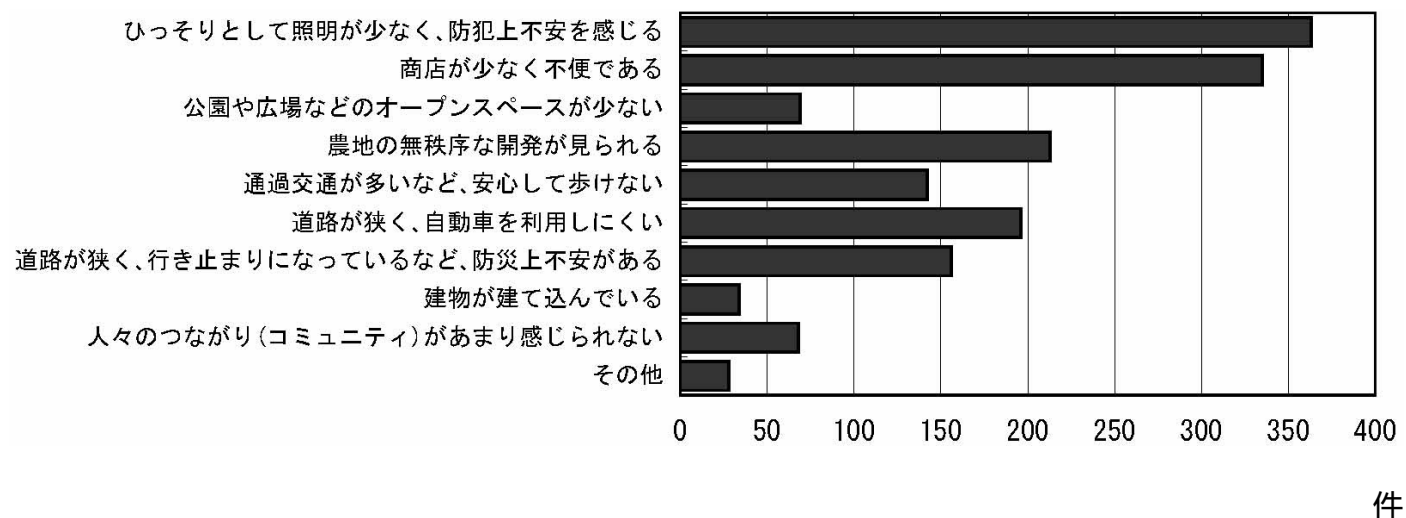


図 7 これからのまちづくりで大切にしたいと思うテーマは何ですか？

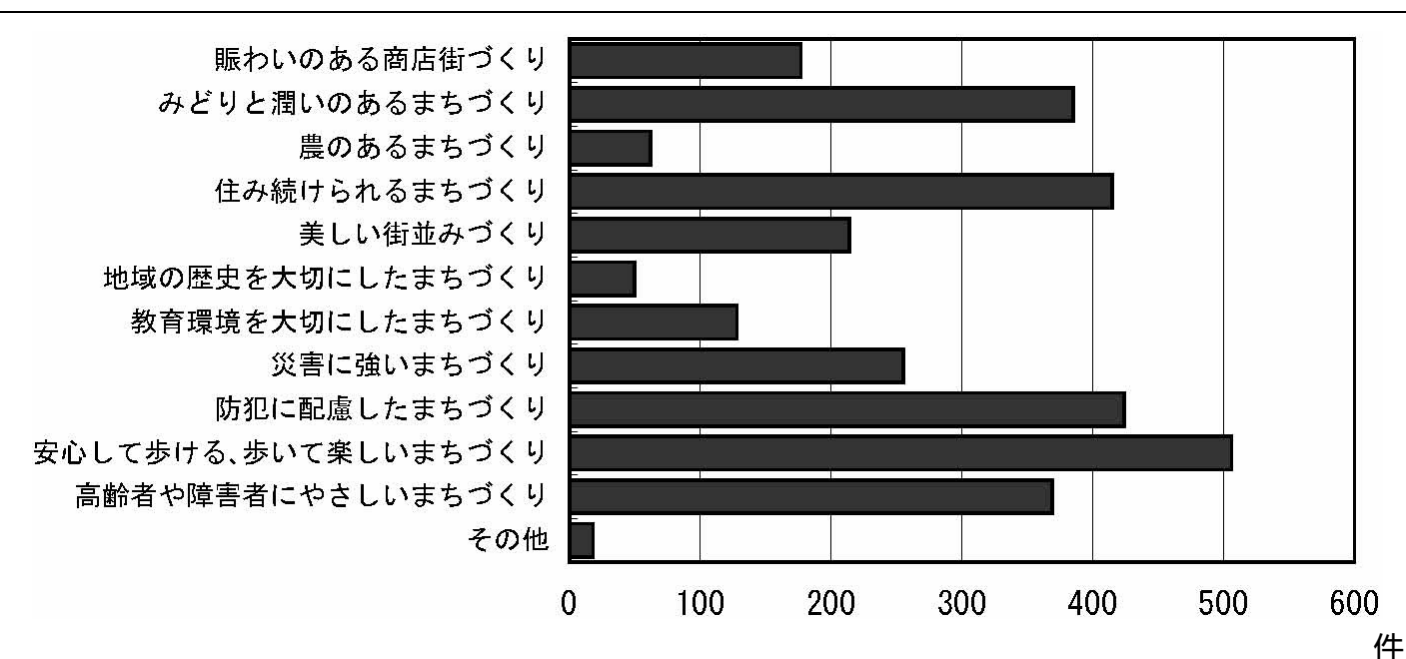


図 8 新たな道路整備に期待することは何ですか？

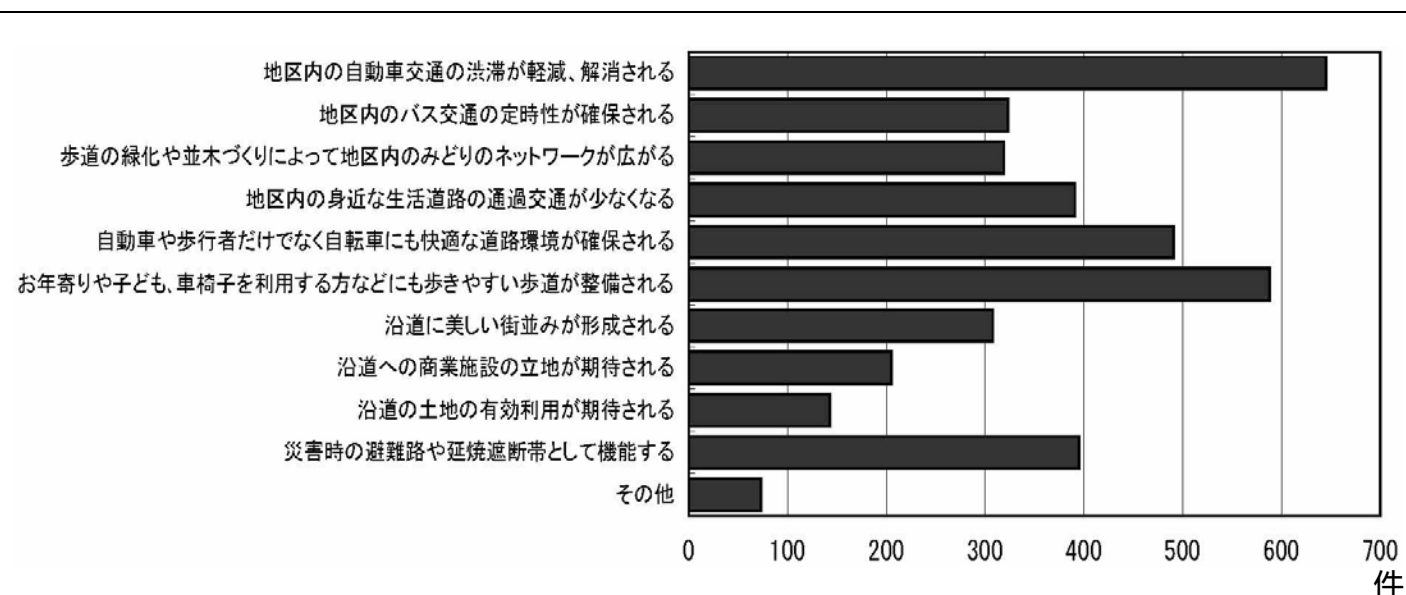
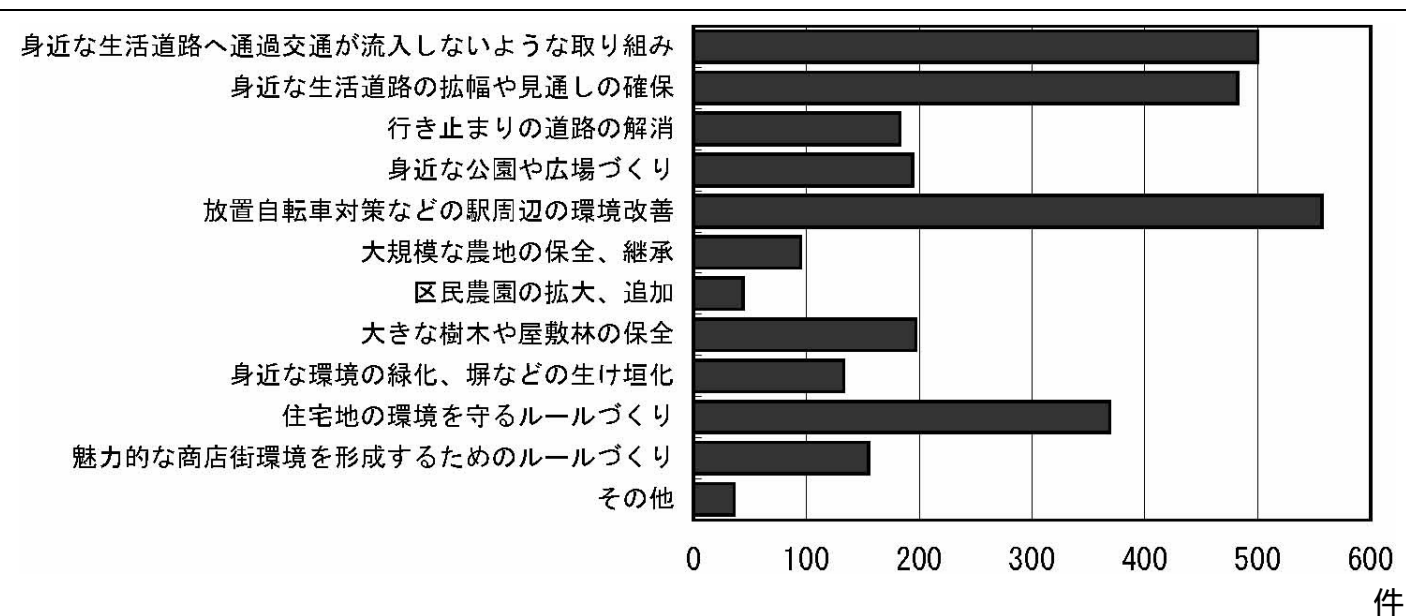


図 9 都市計画道路の整備のほかに、地区のまちづくりとして取り組むべきものは何ですか？



# 地域の皆さんとともに 地区のまちづくりを検討していきます

地区内の都市計画道路補助第135号線および補助第232号線は、練馬区と東京都等が共同で定めた「第三次事業化計画」優先整備路線（平成27年度までに着手すべき路線）に位置づけられています。

練馬区では、都市計画道路の整備着手に先立ち、地域の皆さんとともに、都市計画道路を含めた地区のまちづくりのあり方について、検討していくことが不可欠であると考えています。

## 【都市計画道路整備の一般的な

都市計画決定



...現在位置

事業計画および現況測量の説明会  
現況測量の実施



事業概要および用地測量の説明会  
用地測量の実施



都市計画の事業認可



用地の取得・補償等の説明会  
道路用地の取得



工事の説明会  
道路工事

事業に先行して取り組むべきこと



地域における都市計画道路を含めた  
まちづくりのあり方の検討

道路整備による地域への影響と対応策  
地区の将来イメージの共有 など

まちづくり懇談会の開催

「まちづくり懇談会」って？

地域に開かれた会の運営を目指します！

都市計画道路の整備は地区の多くの方々に関わる問題であることから、懇談会には、アンケートで参加をご希望された方についても、参加して頂くことができます。

現在、開催に向けて準備を進めています！

これまでに、地域の町会・商店会・PTA等の代表の方々による準備会を開催しました。地域の希望された方々を含めた会の運営に向けた準備を進めています。

この印刷物および大泉学園駅南側地区のまちづくりに関するお問い合わせは、右記までお寄せください。

## お問合せ先

練馬区土木部建設課道路計画係 担当 川原、川上  
TEL 3993-1111 内線 8383  
FAX 5984-1237  
MAIL