

【防災まちづくりの取組】に関するお知らせ

「桜台東部地区重点地区まちづくり計画」の実現に向けた検討を行うため、地域の皆様とまちづくり協議会を開催しています。また、防災道路の現況測量など、今年度も引き続き防災まちづくりのさまざまな取組を進めています。

まちづくり協議会を開催しました

■第14回・第15回まちづくり協議会

【開催日時】令和6年6月24日(月)・8月26日(月) 18:30~20:00

【開催場所】開進第三中学校 西多目的室

【主な内容】・地区計画(目標・土地利用の方針・建築物等に関する事項)についての意見交換(グループワーク)
・まちづくりの進捗状況の報告



主なご意見

- ・敷地が細分化され、ミニ開発が進むことは望ましくない。
- ・みどり豊かな、居心地のよいまちを実現することが、防災まちづくりにつながる。
- ・通学路の沿道等のブロック塀を生垣等にできると良い。
- ・派手な色の建物が建つのを防いだ方が良い。
- ・時間のかかる事業よりもすぐできる他の対策から始めるべき。

桜台東部地区内の街頭に消火用スタンドパイプの設置をしました

消火用スタンドパイプを桜台東部地区内の、桜台地域集会所、ローソン練馬桜台二丁目店、ファミリーマート練馬桜台二丁目店に設置しました。

消火用スタンドパイプの設置後は、近隣にお住まいの方と随時操作訓練を行っています。



▲スタンドパイプ



▲他地区での訓練の様子

防災道路1号線の現況測量を進めています

防災道路1号線では、今年度も引き続き、現況測量を実施しています。ご協力をお願いします。



公園・緑地整備のための用地情報をお寄せください!

桜台東部地区は、住宅が密集しており、地区の1人あたりの公園面積が区平均に比べて非常に小さい状況にあります。

この状況を改善し、憩いの場所であるとともに防災性の向上に役立つ公園・緑地を整備するため、土地の売却を検討している方等は情報提供をお願いします。

詳しくは、下記の問合せ先までご連絡ください。

まちづくりニュースの内容に関して、ご意見・ご質問のある方は問合せ先まで、ご連絡ください。

問合せ先

練馬区 都市整備部 防災まちづくり課 桜台東部地区担当 担当：大塚、降旗、富山

TEL：03-5984-4749 FAX：03-5984-1225

E-mail：BOUMACHI02@city.nerima.tokyo.jp

ボウマチゼロニ



防災イベント開催!

目指せ!

防災博士

参加無料!



©2011 練馬区ねり丸

日時:令和7年2月1日(土)

開催時間 9:30~12:00
《最終受付 11:30》

会場:区立開進第三小学校



動画やパネルで
防災を学ぼう!



消火機器の使い方を
訓練しよう!



大地震の揺れを
体験してみよう!



協力:練馬消防署



※なくなり次第、お渡し終了となります

イベントの詳細

防災について、**知る** ▶ **体験する** ▶ **考える** の3つの学びを通して、『**防災博士**』を目指そう！

いざという時、自分や家族を守るためにできることを考える機会として、ご活用ください。



知る

防災啓発パネル展示



防災に関する動画やパネルにより「防災」について **知ろう!**

防災備蓄展示



防災啓発動画視聴

体験する

起震車体験



大震災クラスの揺れや火災時の煙の体験
初期消火訓練により

「防災」について **体験しよう!**

緊急車両展示*



煙ハウス体験



緊急車両と記念撮影もできます!*

消火体験

※緊急出動等により中止になる場合があります。

考える



災害対応シミュレーションゲーム

防災まちがい探し

災害時の様々な状況下で、
危険な場所や取るべき行動など、ゲームを通じて
「防災」について **考えよう!**



事前予約
不要

防災イベントとあわせて【住まいの何でも相談会】を開催します!

住まいに関する悩みごとはありませんか?

同日同時開催!
最終受付 11時30分



ブロック塀を
撤去したいけど
費用が心配…

地震が多いけど
自宅の耐震性が
心配…



建替えたいけど
相談できる人が
いない…



「何から解決すれば良いのかが分からない」、「どこに相談すれば良いのかが分からない」といったお悩みに、**建築士が無料**でお答えします!

※雨天時は、一部内容を変更し、開催します。 ※どなたでもご参加いただけます。 ※車でのご来場はご遠慮ください。
※本イベント参加中の事故や怪我および損害に対する一切の責任は負いかねますので、予めご了承ください。

【各助成制度】についてご紹介します!

桜台東部地区では、助成制度を拡充し、地域の防災性向上に取り組んでいます。ぜひご活用ください。

1 古い住宅の建替え、解体および耐震改修に関する費用を助成します!

助成金額(上限)

昭和56年5月以前に建築された住宅		
建替え工事	解体工事	耐震改修工事
225万円	150万円	270万円

昭和56年6月以降に建築された木造住宅※

耐震改修工事 130万円

※昭和56年6月～平成12年5月に新築・増築された一部の木造住宅



古い木造の家

2 幅員4m未満の道路の解消を支援します!

狭あい道路の拡幅費用を助成します。特に**狭あい拡幅促進路線沿い**では、公道の後退用地を区に寄付いただける場合、奨励金を交付します。なお、公道の後退用地の寄付は任意です。

交付金額

狭あい拡幅促進路線沿い(*)で
公道の後退用地の寄付に対する奨励

面積×路線価の平均×0.1 (20万円上限)



狭くて通りづらい

3 危険なブロック塀等の撤去費用を助成します!

助成金額

閉そく防止路線沿い(*)
21,000円/m上限

閉そく防止路線以外
危険性の高いブロック塀等の場合
19,000円/m上限
安全性に疑いのあるブロック塀等の場合
8,000円/m上限



古いブロック
倒れはかば?

撤去する部分の高さが1mを超えた場合、高さに応じ助成金額を加算

*狭あい拡幅促進路線と閉そく防止路線の位置は、右の二次元コードまたは区ホームページをご確認ください。

助成制度を拡充した路線
二次元コード▶



各助成制度のお問合せ先

詳細は、下記までお問合せください

練馬区 桜台東部地区 検索

1 について 耐震化促進係 : 03-5984-1938

2 3 について ... 防災まちづくり担当係 : 03-5984-4749

区ホームページ
二次元コード▶

