

オープンハウスを開催しました！



令和8年3月15日(日)と16日(月)の2日間でオープンハウスを開催しました。
地域の皆様に、これまでのまちづくり協議会の活動や、まちづくり基本構想(骨子案)の内容をお伝えし、多くのご意見をいただきました。ご来場ありがとうございました。

<当日の様子>



パネル展



ミニワークショップ



写真展

当日のご意見の一部をご紹介します

- ・住んで良かったと感じる、子どもが故郷として自慢できる、活気のあるまちにしていきたい。
- ・駅前空間については、地域の人がかつろげる、集まれる使い方ができるとよいのではないか。
- ・補助230号線が開通したら、細い道路の通過交通が減って安全になるのではないか。
- ・もみじやま公園からの眺望(見晴らしの良さ)は維持したい。
- ・外環側道は広くて歩きやすいため、これからも散歩コースとして利用したい。
- ・地形的な高低差は、大泉町ならではの特徴だと思うので活用するべきだと思う。

ミニワークショップでは、来場者の皆様が考える「駅前空間の使い方」をAIでイラスト化しました！



作成例1
芝生でくつろぐ、
地域のイベント
(ステージ)



作成例2
地域のお祭り



作成例3
バス・タクシー
の待合スペース、
キッチンカー

「まちづくりだより」の内容に関して、ご意見・ご質問のある方は下記お問い合わせ先まで、ご連絡ください。
また、この「まちづくりだより」は地区内に土地・建物を所有されている方にもお送りしています。
所有状況に変更があった場合は、お手数ですがお問い合わせ先までご連絡ください。

お問い合わせ先

練馬区 都市整備部 大江戸線延伸推進課
本庁舎16階 4番窓口
TEL : 03-5984-1584 (直通)
FAX : 03-5984-1226
Eメール: ENSHIN@city.nerima.tokyo.jp

延伸の概要
はこちら



延伸地域のまちづくり
はこちら



(仮称)大泉町駅予定地周辺地区

まちづくりだより

Vol.
05

令和8年5月発行

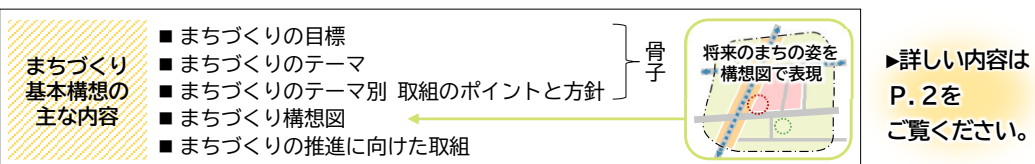
発行：練馬区 都市整備部 大江戸線延伸推進課

まちづくり基本構想(骨子案)を作成しました！

💡まちづくり基本構想とは…まちの将来像や今後のまちづくりの方向性を示す計画です

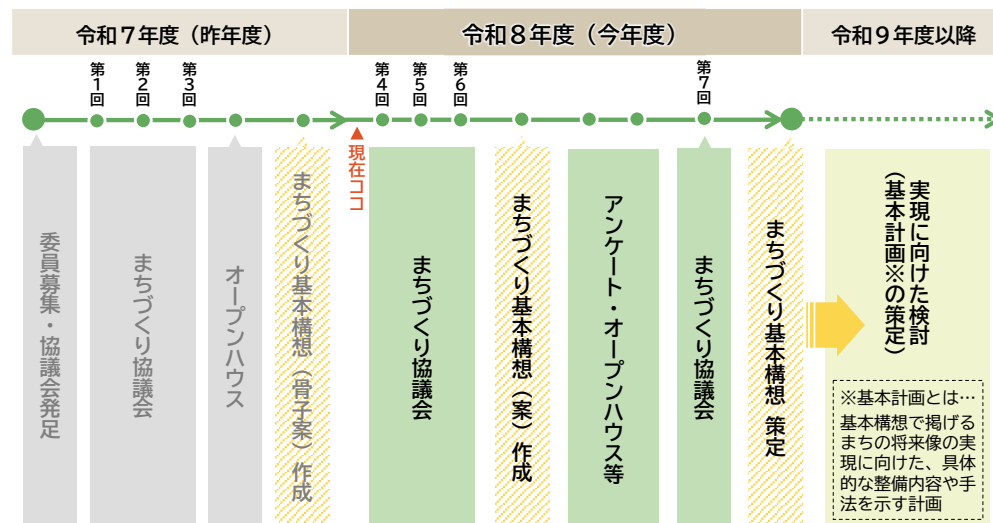
大江戸線延伸の検討が具体化し、事業化に向けて大きく前進しています。あわせて、新駅周辺でもまちづくりを具体化していくため、本地区では、特に駅前広場や新駅へのアクセス道路、駅前のにぎわいなどを中心とした「まちづくり基本構想」の策定に向けて、検討を進めています。

令和7年度は、まちづくり基本構想の骨子案(まちづくりの方針までまとめたもの)を作成しました。今後、この骨子案に、具体的なまちづくりの取組やイメージをとりまとめ、まちづくり基本構想を作成していきます。



今後の検討スケジュール

今年度も、まちづくり協議会での意見交換のほか、アンケート・オープンハウス等を通じて地域の皆様からのご意見を伺いながら、検討を進めていきます。





まちづくりの目標(案)

誰もが暮らしやすい、
四季折々の豊かなみどりと暮らしの利便性が共存する、
将来にわたって地域の魅力とあたたかさを「つなぐ」まち

- ～「まちづくりの目標(案)」で表現する、将来のまちのイメージ(補足説明)～
- 生活利便性と、豊かなみどりに囲まれた良好な住環境をあわせ持つまち
 - 子どもから大人まで、誰もが安全・安心に暮らせるまち
 - 新駅の設置を契機とした、地区内と地区外をネットワーク=人と人を「つなぐ」まち

まちづくりのテーマ(案)

今後のまちづくりにおいて重視する点	まちづくりのテーマ
<ul style="list-style-type: none"> ・ 利便性、暮らしの質 ・ 誰もが憩い、楽しめるまちづくり ・ 豊かなみどりのポテンシャル 	① にぎわい
<ul style="list-style-type: none"> ・ 駅前空間 ・ 新駅周辺へのアクセス ・ 生活道路ネットワーク 	② 道路・交通
<ul style="list-style-type: none"> ・ 公園や川沿い等のみどり ・ 都市農地 ・ 住宅地や道路沿道等のみどり 	③ みどり・景観
<ul style="list-style-type: none"> ・ 誰もが安全に暮らし続けられるまちづくり ・ 地域の日常的な安全性 ・ 災害時の安全性 	④ 暮らし・安全安心

まちづくりのテーマ別 取組のポイントと方針(案)

まちづくりのテーマ	テーマ別 取組のポイントと方針	
① にぎわい	取組のポイント	<ul style="list-style-type: none"> ● 新駅周辺を中心としたにぎわいの創出 ● 地域の特性を活かしたまちづくり(まちの魅力向上)
	方針	<ul style="list-style-type: none"> ● 新たな生活拠点の形成と活用(利便性向上、にぎわい創出) ● 地域活性化に向けた魅力の創出(農の活用など)
② 道路・交通	取組のポイント	<ul style="list-style-type: none"> ● 安全かつ便利な駅前空間の実現 ● 新駅周辺へのアクセス向上と地区内道路ネットワークの充実
	方針	<ul style="list-style-type: none"> ● 駅前広場の整備による交通・生活の拠点の形成 ● 生活道路の充実(外環側道の整備推進、課題箇所解消など)
③ みどり・景観	取組のポイント	<ul style="list-style-type: none"> ● まとまったみどりの維持 ● 身近なみどりの維持・充実
	方針	<ul style="list-style-type: none"> ● 地域資源としての活用を見据えたみどりの保全 ● 住宅地や道路沿道等におけるみどりの保全・創出
④ 暮らし・安全安心	取組のポイント	<ul style="list-style-type: none"> ● 誰もが安心して暮らせるまちづくり(防犯・防災対策) ● 災害等への備え
	方針	<ul style="list-style-type: none"> ● 安全なまちなみの形成(住宅耐震化、ブロック塀解消など) ● 地域の防犯・防災意識の向上



にぎわいの創出に向けたイベントの例



駅前広場予定地



大泉町もみじやま公園



避難訓練の様子

本地区では、これまで取り組んできた地区計画(建替え時のルールづくり)で定めた「土地利用の方針(まちの将来像)」を基本としつつ、大江戸線の新駅駅前の「①にぎわい」や新駅周辺の「②道路・交通」を重点的に検討し、「まちづくり基本構想」を作成していきます。