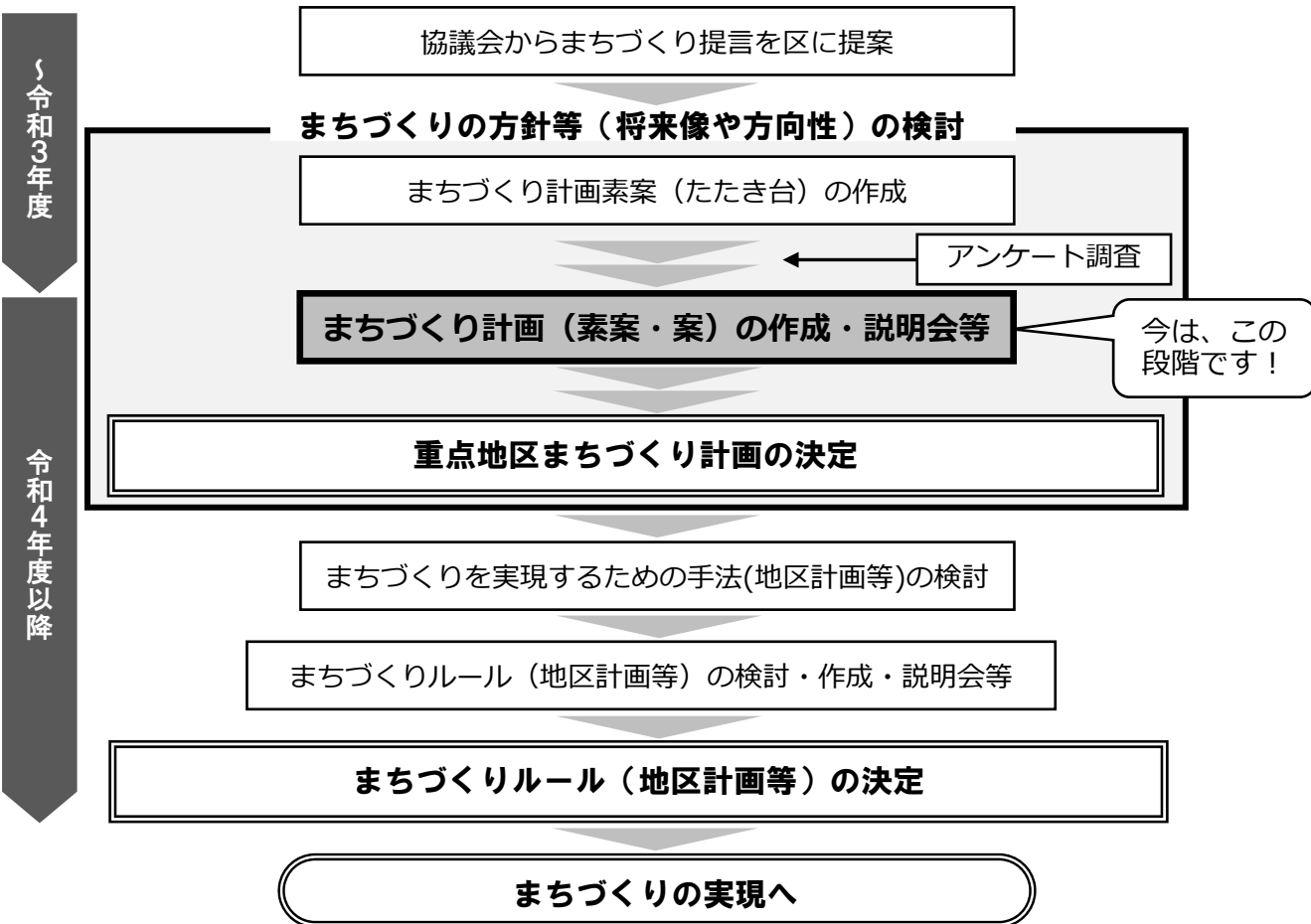


## 今後の予定

練馬区では、これまで検討した内容や、アンケートでいただいたご意見を踏まえ「重点地区まちづくり計画（素案）」を取りまとめます。

「重点地区まちづくり計画（素案）」がまとまった段階で説明会等を開催するなど、住民の皆様から改めてご意見を伺いながら、重点地区まちづくり計画の決定に向け手続きを進めていきます。

重点地区まちづくり計画を決定した後は、まちづくりの実現に向けて、まちづくりの具体的な手法（地区計画等）の検討を進めていきます。



### 「重点地区まちづくり計画」とは

練馬区まちづくり条例に基づき、重点的かつ積極的にまちづくりを進める際に定める計画です。今後、具体的なまちづくりに取り組む際のまちづくりの方針を示すもので、これにより、土地・建物等に新たな権利制限が加わるものではありません。

## 引き続き、皆さまのご理解・ご協力をよろしくお願いいたします。

まちづくりだよりやまちづくり協議会に関するお問合せは下記担当までお気軽にお寄せください  
※まちづくり協議会は傍聴できますので次回の開催日については担当までお問い合わせください。

〒176-8501 練馬区豊玉北六丁目12番1号  
練馬区 都市整備部 大江戸線延伸推進課  
大江戸線延伸推進担当係（区役所本庁舎16階）

電話：03-5984-1459  
FAX：03-5984-1226  
E-mail: ENSHIN@city.nerima.tokyo.jp

## 補助233号線沿道地区の重点地区まちづくり計画の作成に向けたアンケート調査の集計結果(概要)をお知らせします!!

補助233号線沿道地区では、令和元年に、補助233号線沿道周辺地区まちづくり協議会を設立し、大江戸線の延伸と補助233号線の整備を見据えたまちづくりについて検討を進めています。

本年3月には、協議会の検討成果である「補助233号線沿道周辺地区まちづくり提言」を踏まえ作成した「重点地区まちづくり計画素案（たたき台）」についてアンケート調査を実施しました。

今号では、アンケート調査の集計結果（概要）をお知らせします。（2・3ページをご覧ください。）

### アンケート実施概要・アンケート調査範囲

#### 〈調査の目的〉

- ・まちづくりの方針となる「重点地区まちづくり計画」の策定に向けて、地区に関係する皆様にご意向を確認するため。

#### 〈配布範囲および配布方法〉

- ・右図の地区内に全戸配布（2,833部）
- ・地区外に住む権利者に郵送（307部）
- ・配布数：3,140部

#### 〈調査期間〉

- ・令和4年3月2日～3月22日

#### 〈回収状況〉

- ・郵送回収数：417通
- ・WEB回収数：90通
- ・合計回収数：507通（回収率：16.1%）



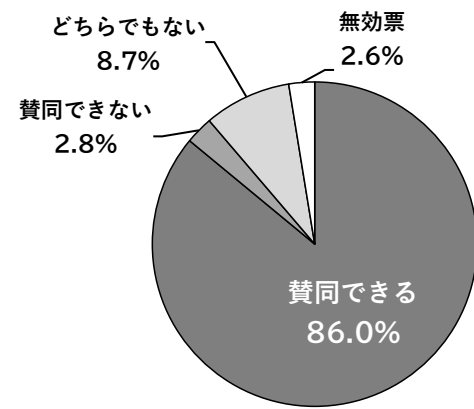
この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺2,500分の1地形図を利用して作成したものである。無断複製を禁ずる。  
(承認番号) 3都市基交第17号、(承認番号) 3都市基街都第106号、令和3年6月23日

補助 233 号線沿道地区重点地区まちづくり計画素案（たたき台）に関するアンケート調査結果【概要】

問 1. まちづくりの課題について

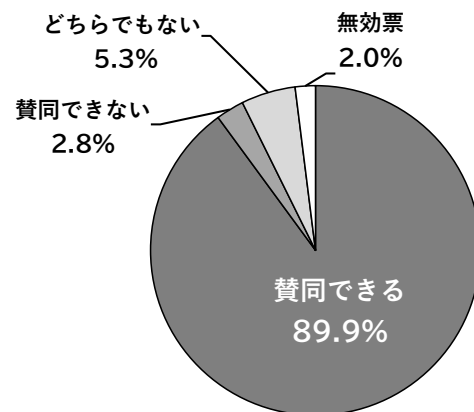
1) 土地利用の課題

「賛同できる」が 86.0% でした。



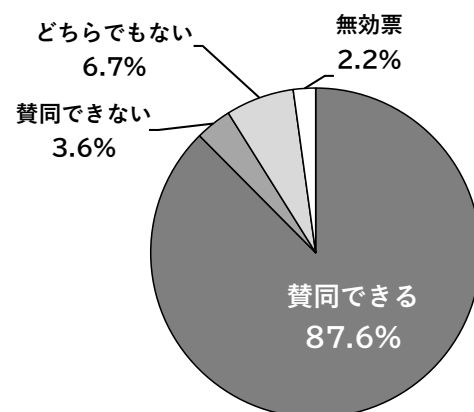
2) 防災・防犯の課題

「賛同できる」が 89.9% でした。



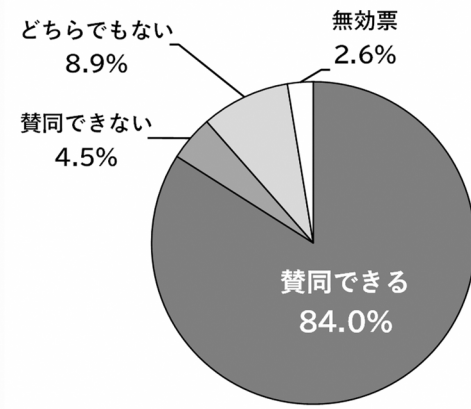
3) 道路・交通の課題

「賛同できる」が 87.6% でした。



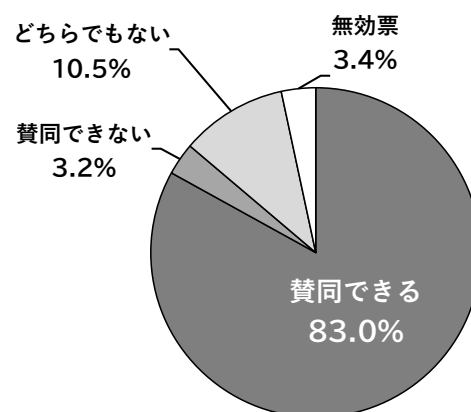
4) みどり・公園の課題

「賛同できる」が 84.0% でした。



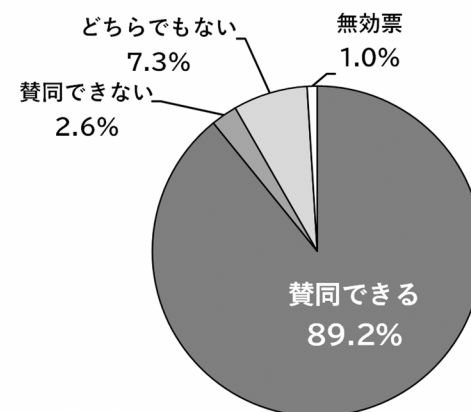
5) 住環境・コミュニティの課題

「賛同できる」が 83.0% でした。



問 2. まちづくりの目標について

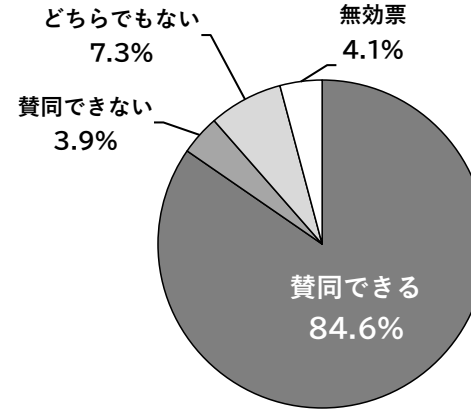
「賛同できる」が 89.2% でした。



問 3. まちづくりの方針について

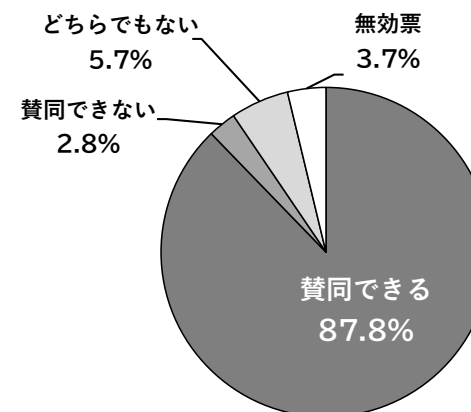
1) 土地利用の方針

「賛同できる」が 84.6% でした。



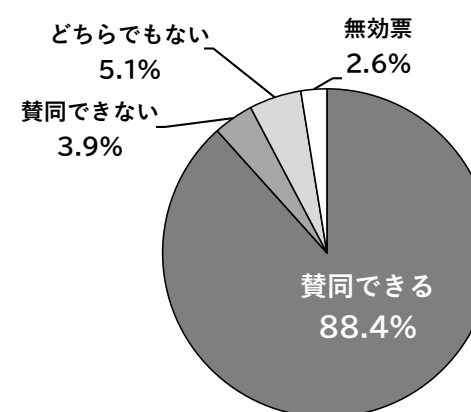
2) 防災・防犯の方針

「賛同できる」が 87.8% でした。



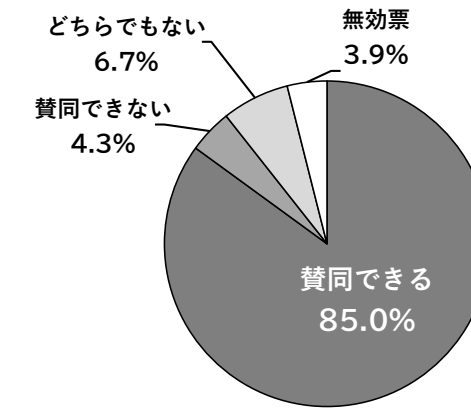
3) 道路・交通の方針

「賛同できる」が 88.4% でした。



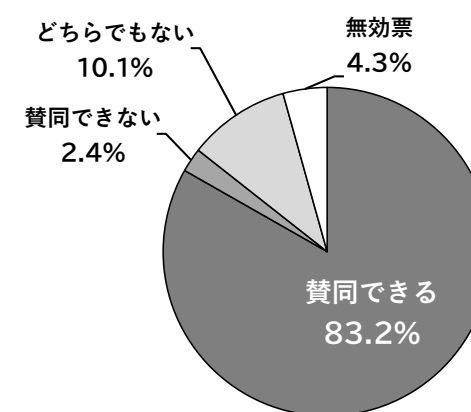
4) みどり・公園の方針

「賛同できる」が 85.0% でした。



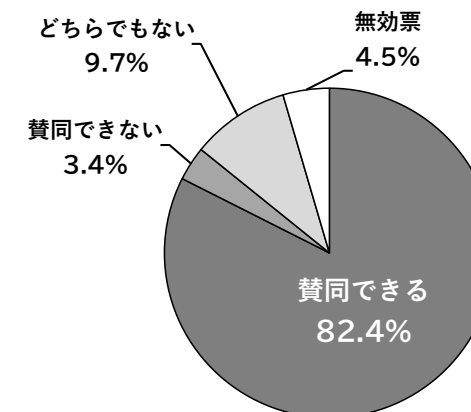
5) 住環境・コミュニティの方針

「賛同できる」が 83.2% でした。

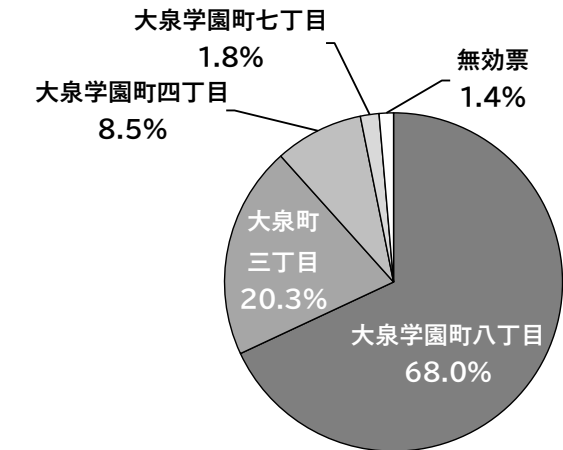


6) まちづくり構想図

「賛同できる」が 82.4% でした。



問 4. お住まいまたは権利をお持ちの町丁目



※問 5～問 6 の個人属性については、掲載を省略しました。

寄せられた主なご意見

- 近くに日常生活に必要なものが買い物できる場所がほしい。
- 災害に強いまちにしてほしい。
- 歩道・自転車道を整備してほしい。
- 補助 230 号線、補助 233 号線が整備されることにより、住宅地の道路が抜け道とならないようにしてほしい。
- 駅へ向かうバスの本数を増やしてほしい。
- みどり豊かなまちづくりをしてほしい。
- 早く大江戸線を開通させてほしい。

アンケートへのご協力ありがとうございました。  
重点地区まちづくり計画素案（たたき台）の内容については、8 割以上の方が「賛同できる」という結果になりました。  
これまでの検討とアンケート調査結果を踏まえ、重点地区まちづくり計画の決定をめざします。  
今後のスケジュールは裏面をご覧ください。

※端数処理の関係上(小数点以下第 2 位四捨五入)、合計が 100%にならない場合があります。