



まちづくり ニュース

第14号 (令和4年2月)

大泉学園町地区地区計画等を都市計画決定しました！

大泉学園町地区では、平成28年からまちづくり協議会において、補助230号線の整備、大江戸線の延伸、(仮称)大泉学園町駅の開設を見据えたまちづくりについて検討を行ってきました。

令和2年12月には新たなまちづくりルールとなる地区計画等*の素案説明会、令和3年3月には原案説明会、令和3年10月には案の縦覧等を行い、地域の皆さまのご意見を伺ってきました。

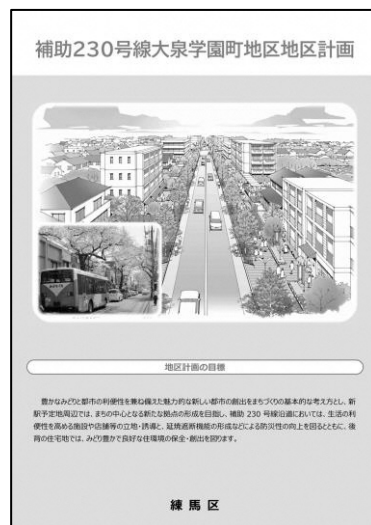
以上のような経緯を経て、このたび令和4年1月24日に地区計画等(以下の対象計画参照)を都市計画決定しましたのでご報告いたします。

対象
計画

補助230号線大泉学園町地区地区計画の決定
同地区の用途地域、高度地区、防火地域及び準防火地域の変更

※詳しくは、練馬区のホームページをご参照ください。

<https://www.city.nerima.tokyo.jp/kusei/machi/kakuchiiki/oedo/index.html>



■対象区域図



この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺2,500分の1地形図を利用して作成したものである。無断複製を禁ずる。(承認番号)3都市基交著第17号、(承認番号)3都市基街都第104号、令和3年6月23日

※補助230号線大泉学園地区地区計画の決定に伴う用途地域の変更に合わせて、大泉風致地区の一部の地域区分を、B地域からC地域に変更しました。

(詳しくは、練馬区都市整備部開発調整課緑化審査係まで TEL: 03-5984-2406)

大泉学園町地区周辺のまちづくりについて

大泉学園町地区

令和4年1月24日に地区計画等を決定しました（表面参照）。

（仮称）大泉学園町駅 予定地周辺地区

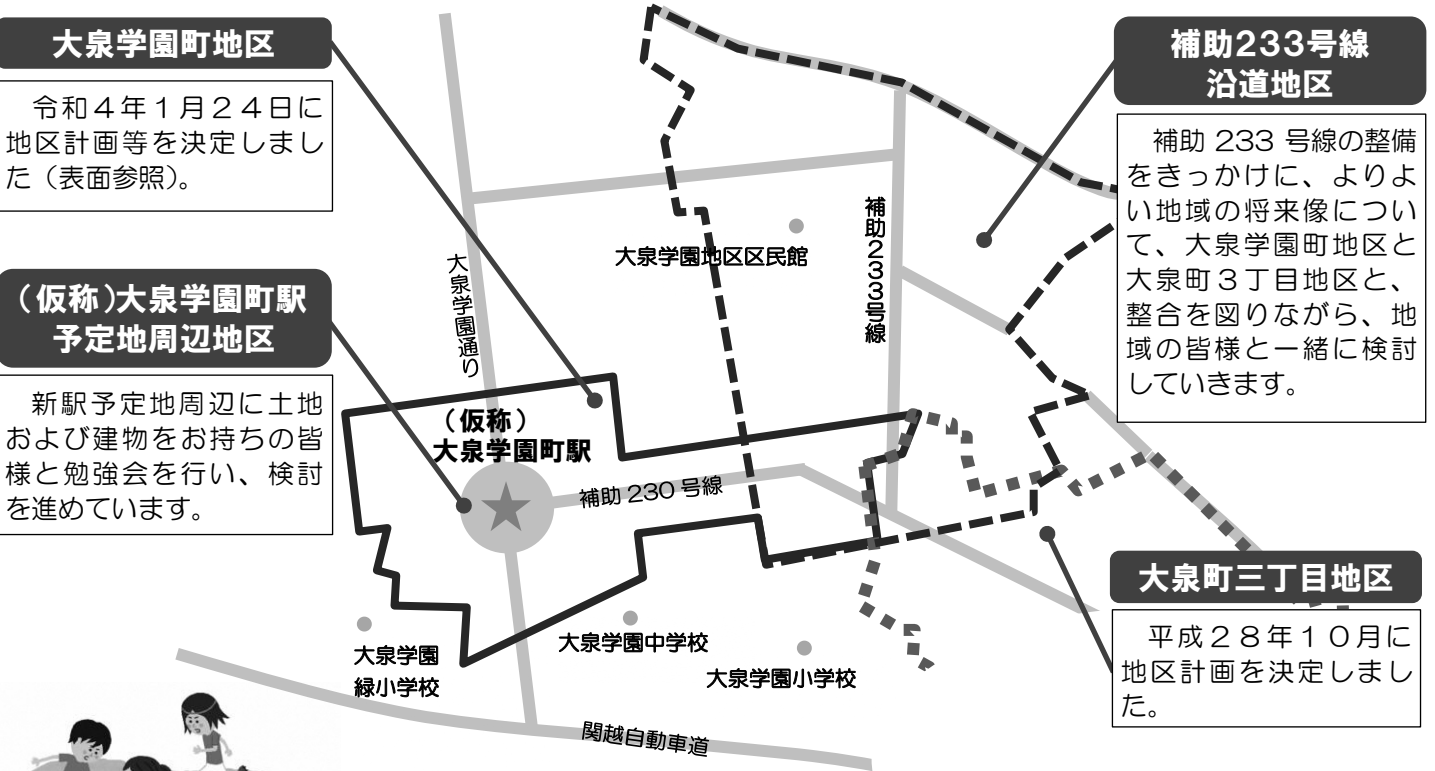
新駅予定地周辺に土地および建物をお持ちの皆様と勉強会を行い、検討を進めています。

補助233号線 沿道地区

補助233号線の整備をきっかけに、よりよい地域の将来像について、大泉学園町地区と大泉町3丁目地区と、整合を図りながら、地域の皆様と一緒に検討していきます。

大泉町三丁目地区

平成28年10月に地区計画を決定しました。



都市計画道路 補助135号線(大泉学園通り)

（仮称）大泉学園町駅付近の約460m 区間において、令和2年7月に、拡幅事業に着手しました。桜並木の再整備や無電柱化など魅力ある道路づくりに向けて用地の取得を進めます（練馬区事業）



大江戸線延伸関連ニュース

大江戸線延伸に関する展示

練馬区役所本庁舎1階アトリウムにおいて、令和3年12月20日から令和4年1月7日の間、大江戸線延伸に関する展示を行い、多くの皆様にご来場いただきました。



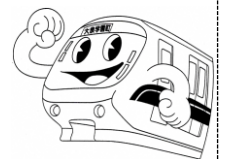
都の予算案に調査費が計上

東京都は令和4年度予算案の主要事業に、「地下鉄12号線の延伸に関する調査」と、大江戸線延伸について明示した経費を初めて計上しました。

これまで、大泉学園町地区のまちづくりにご協力いただき、誠にありがとうございました。

過去のニュースは区公式ホームページにてご確認いただくことが可能です。

引き続き、大江戸線延伸地域のまちづくりに取り組んで参りますので、何卒ご協力の程よろしくお願いたします。



大泉学園町地区のまちづくりに関する問い合わせは、以下までお気軽にお寄せください。

練馬区 都市整備部 大江戸線延伸推進課 大江戸線延伸推進担当係

【電話】03-5984-1459 【FAX】03-5984-1226 【電子メール】ENSHIN@city.nerima.tokyo.jp

