

上石神井駅周辺地区まちづくり協議会

かみしゃくニュース

- 第5号 -

発行 上石神井駅周辺地区
まちづくり協議会
発行日 平成15年12月

第4号では「土地利用の方針」の検討内容をお知らせしました。
今号では「道路交通網」「整備地域」の検討内容についてご報告します。

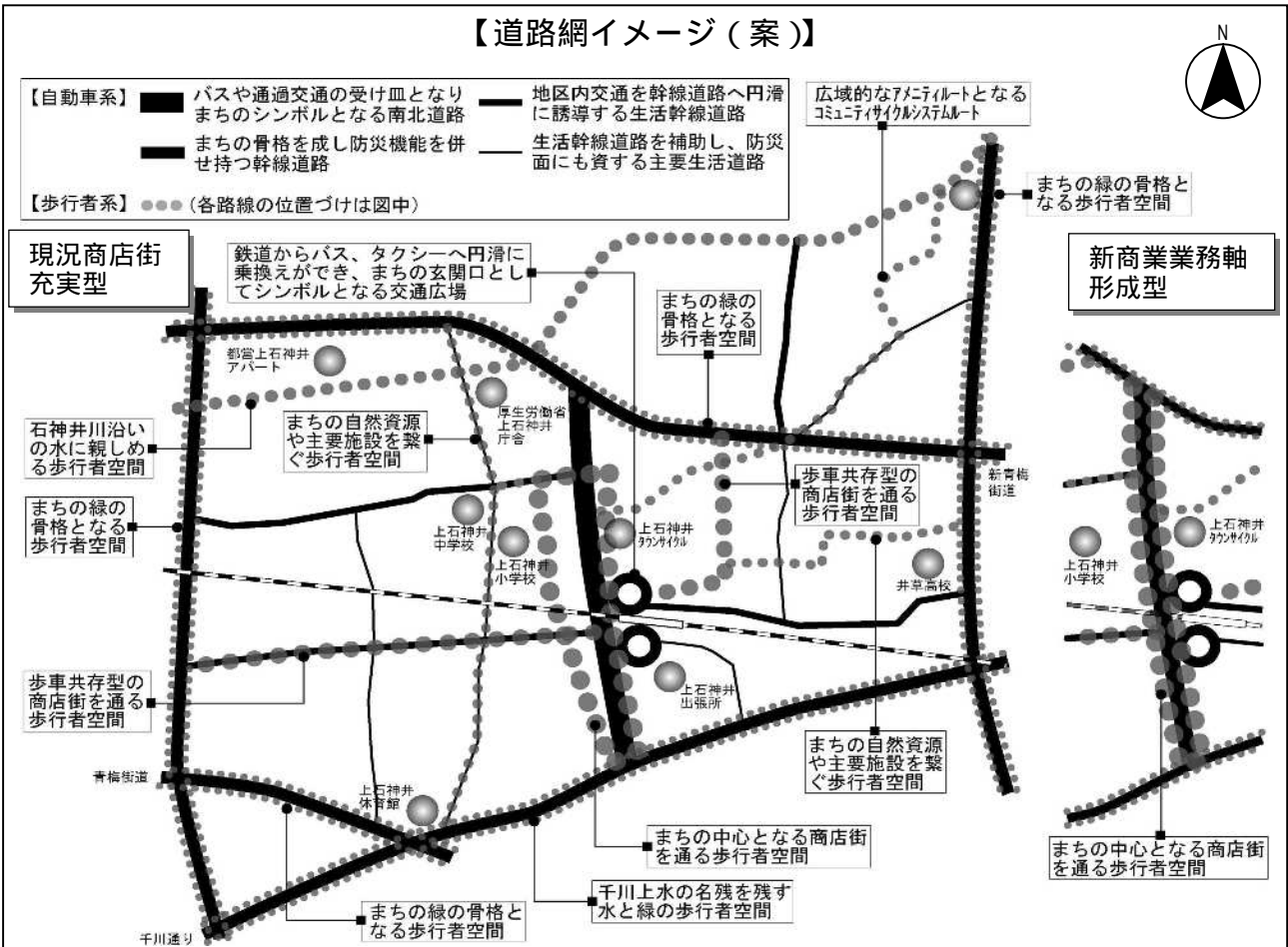
道路交通網の検討内容についてご報告します。

上石神井駅周辺地区の最大の課題である道路交通問題を解決するために、道路網のあるべき姿について、協議会の中で話し合いました。以下はその検討結果です。

【道路網（案）の考え方】

- ・ 駅前のバス、自動車、歩行者の混雑を解消するために、新たに南北道路を整備する。
- ・ 自動車系ネットワークは、既存の幹線道路や新たに整備する南北道路などの骨格道路、地区内交通を円滑に処理できるような生活幹線道路、それを補完する主要生活道路と段階的な整備を行う。
- ・ 歩行者系ネットワークは、南北道路の整備により歩行者安全性が向上した商店街を活用しながら、上石神井駅を中心に学校や公共施設などを結ぶように整備する。
- ・ 上石神井駅前には、鉄道からバスやタクシーへ安全に乗換えができ、まちの玄関口としてふさわしい交通広場を整備する。

【道路網イメージ（案）】



整備プログラムの検討内容についてご報告します。

現在、協議会ではまちの段階的な整備のあり方について議論しています。その検討内容をご紹介します。

整備地域の区分

上石神井駅周辺地区は、土地利用の現況や解決すべき課題によって、「駅周辺の交通問題など解決すべき課題が集積する地域」と「良好な居住環境を保全すべき地域」の2つの地域に大きく分けることができます。

そこで、まちづくりの方向性が大きく異なる2つの地区に区分した上で段階的な整備プログラムを検討することとしました。

【整備地域区分】

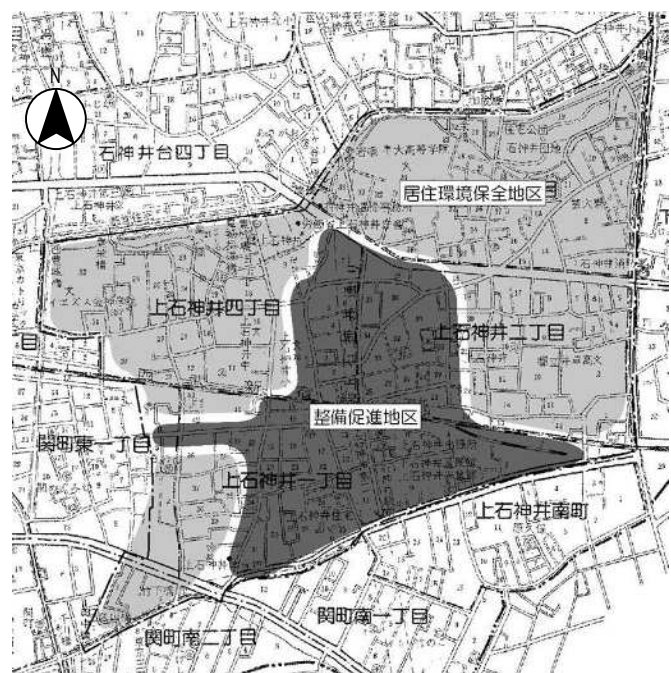
「整備促進地区」

交通の輻輳などの早急に解決すべき課題が多く、駅や商店街に近い利便性を活かしつつ、早急に整備を進める地区

「居住環境保全地区」

緑が多く、静かな低層住宅地を形成しており公的住宅や学校等も多いことから、その良好な居住環境を保全しつつ、生活道路等の整備を必要とする地区

- 整備エリア区分図 -



整備プログラムの検討

整備地域のうち早急に解決すべき課題が集積している「整備促進地区」において、その具体的な整備内容と優先順位を段階的に定めた整備プログラムを以下のように検討しました。

第1段階

（根幹的都市施設の整備）

第1段階は、上石神井駅周辺地区の最大の課題である交通問題を解消するために、南北道路・交通広場及び南北道路近隣の商店街を整備します。



【主な施設整備】

- ・ 南北道路の整備
- ・ 交通広場の整備
- ・ 北口大通り商店街、南大通り商店街、庚申通り商店街の整備
- ・ 中央通り入口の整備

第2段階

（商店街を中心としたまちづくりの展開）

第2段階は、南北道路や交通広場の整備効果を活かして、周辺の商店街を整備します。



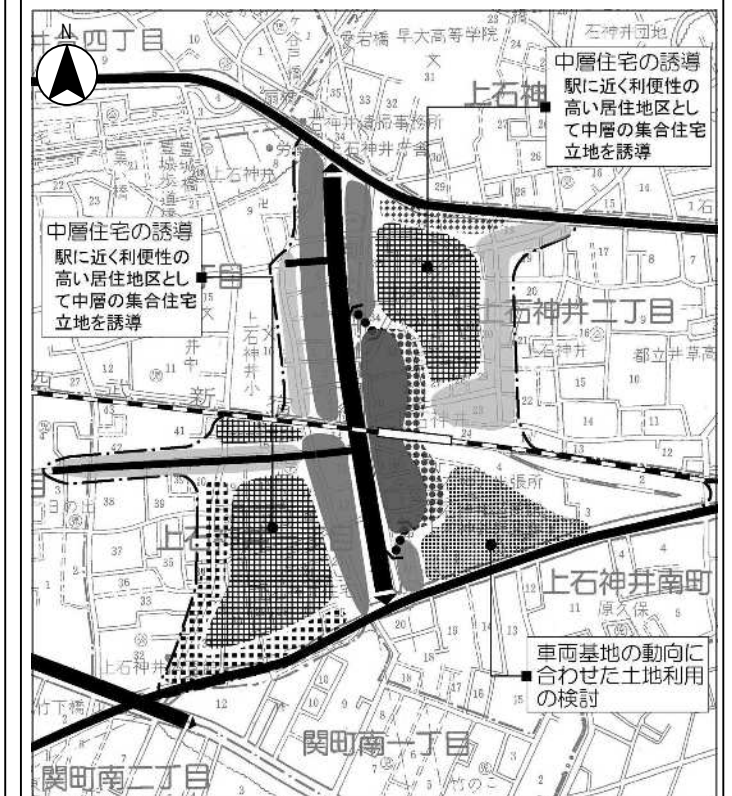
【主な施設整備】

- ・ 各商店街の整備
- ・ 中学校通り入口の整備

第3段階

（まちづくりの面的な拡大）

第3段階は、商店街に隣接する地区の適切な土地利用の誘導を促進します。



【協議会での意見】

- ・より具体的な検討をした上で、議論を深めていきたい。
- ・鉄道と道路の交差については、鉄道高架を最優先に考えたい。
- ・外環はできるかわからないが、出来たらこうなるという話し合いをし、案を作っていきたい。

今後は、実現性も見据えた上で、具体化に向けた整備プログラムをとりまとめる予定です。

コラム

平成 15 年 7 月 10 日（木）に先進地事例視察として、「武蔵野市 武蔵境駅周辺地区（JR中央線）」及び「世田谷区 尾山台駅周辺地区（東急大井町線）」へ行きました。

当日は小雨の振るあいにくの天気でしたが、9人の協議会委員が参加しました。

現地では、地元の行政や商店会の方から、商店街や駅周辺のまちづくりについてその経緯や苦労話などを伺いました。また、協議会委員からも積極的に質問が出され、活発な意見交換が行われました。



武蔵境 すきっぷ通り



ハッピーロード
尾山台

【今年の協議会の活動】

時期	項目	内容
H15.2	第8回協議会の開催	「土地利用の方針」について
H15.3	第9回協議会の開催	「土地利用の方針」について 「道路交通網」について
H15.5	かみしゃくニュース 第4号の発行	「土地利用の方針」の検討内容 「道路交通網」の課題
H15.5	第10回協議会の開催	「道路交通網」について
H15.7	先進事例視察会の実施	視察先：武蔵境駅周辺、尾山台 駅周辺
H15.9	第11回協議会の開催	「優先整備地区」について
H15.11	第12回協議会の開催	「優先整備地区（第1段階）」に ついて



お問い合わせは、お近くの委員又は事務局まで...

上石神井駅周辺地区まちづくり協議会 事務局

練馬区都市整備部まちづくり第二課 宮坂、中沢 TEL 03(3993)1111 内 8627

FAX 03(5984)1226

E-mail machi2@city.nerima.tokyo.jp

交通企画担当課 塩沢、桜井 TEL 03(3993)1111 内 8645

FAX 03(5984)1226

E-mail kotsu-k@city.nerima.tokyo.jp