

まちづくり協議会を開催しました

上石神井駅周辺地区まちづくり協議会は、上石神井商店街振興組合と上石神井町会を選出団体とし、平成13年から開催しています。

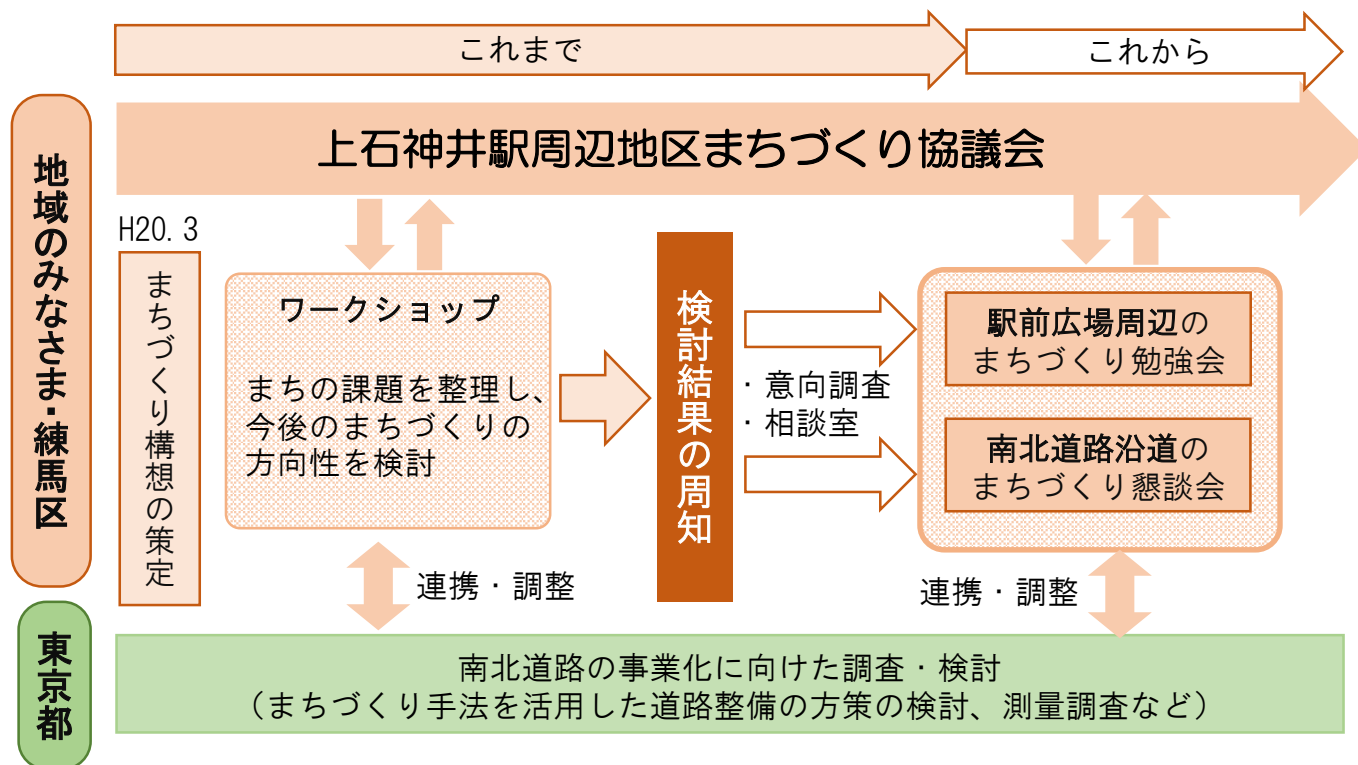
今年度は平成29年6月と平成30年1月の2回開催し、

①今年度のまちづくりの検討 ②次年度以降の進め方などについて、意見交換を行いました。



まちづくりの今後の進め方

『平成30年度も、駅前広場周辺や南北道路沿道において、勉強会などを行い、さらに検討を深めていく。まちづくり構想区域内の他のエリアについても、地域のみなさまのご意見を伺いながら、順次まちづくりの検討を進めていく。』との説明が練馬区からありました。



■お問い合わせは事務局まで...

上石神井駅周辺地区まちづくり協議会 事務局
練馬区 都市整備部 新宿線・外環沿線まちづくり課
TEL : 03-5984-1278 (直通) 担当 : 内藤、橋本、田中

※「南北道路(外環の2[新青梅街道~千川通り間])」については、以下へお問い合わせください。

- ◆東京都 都市整備局 市街地整備部 企画課
TEL : 03-5320-5119(直通)
- ◆東京都 第二市街地整備事務所 事業課
TEL : 03-5389-8235(直通)

かみしゃくニュース 24

〔発行〕上石神井駅周辺地区まちづくり協議会

西武新宿線立体化促進大会が開催されました！

西武新宿線の練馬区内全区間を含む、井荻駅から東伏見駅付近の鉄道立体化の早期実現に向け、西武新宿線立体化促進協議会による「促進大会」が開催されました。大会には多くの沿線住民の方々にご参加いただいた他に、地元選出の衆議院議員、都議会議員、東京都、西武鉄道株式会社、隣接沿線区市などを来賓に迎え、盛大に行われました。

促進大会の概要

日時：平成30年1月21日(日) 午後2時30分～午後4時
会場：練馬区立 上石神井小学校 体育館(練馬区上石神井4-10-9)
内容：連続立体交差事業やまちづくりについてのこれまでの経過報告と大会決議などが行われ、誰もが安全で快適に生活できる未来に誇れるまちを築くため、鉄道立体化の早期実現に向けて区民、区議会、区が一体となって取り組むことが確認されました。
参加者：沿線住民など約250人



前川区長の挨拶の様子



会場の様子

連続立体交差事業とは

道路と交差する鉄道を一定区間連続して、高架化または地下化し、多数の踏切の除却と新設交差道路の立体交差を一挙に行う事業です。

西武新宿線立体化促進協議会とは

西武新宿線の立体化の早期実現と、外環の2を始めとした南北道路の整備などに合わせた沿線まちづくりの推進を図るため、区民、区議会、区が一体となって、平成27年1月に結成した協議会です。

土地・建物をお持ちの方にまちづくりに関するご意見を伺いました

駅周辺エリアのご意見

意向調査

■意向調査回収率

(平成29年8月10日～28日実施)

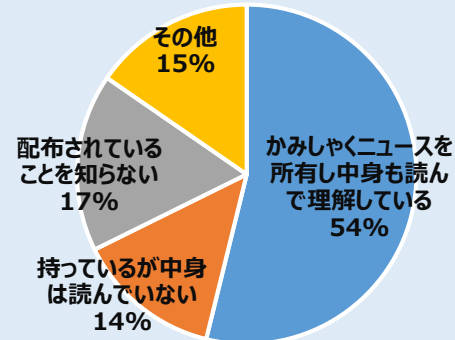
配布数	130名
回答者数	67名
回収率	52%

駅周辺エリアに土地・建物をお持ちの方は、まちづくりへの関心が高く、事業スケジュールや共同化について、情報を求めていることが分かりました

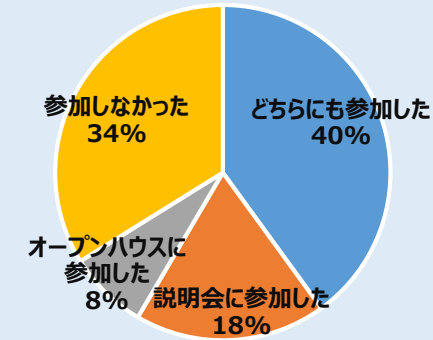
《まちづくりの情報提供の認知度》

Q1. 「かみしゃくニュース」についてご存知でしょうか？

Q2. 説明会やオープンハウスに参加してきましたか？



約5割の方がかみしゃくニュースを所有し内容も理解していました



約7割の方が説明会かオープンハウスに来場していました

《意向調査の主な自由意見》

上石神井駅にふさわしい、より住みやすいまちづくりを進めて欲しい

鉄道や道路の事業がどのように進むのか、具体的なスケジュールが知りたい

西武新宿線の立体化を早期実現して欲しい



共同化に興味があるので、メリット・デメリットが知りたい

相談室

《相談室での主な相談内容》

- ✓ 各事業の計画がどうなっているのかが気になる
- ✓ 上石神井を緑豊かな魅力あるまちにして欲しい
- ✓ 今後のスケジュールについて聞きたい
- ✓ まちづくりの具体的なイメージがないと、土地の利活用について検討しにくい など

調査の概要

南北道路（外環の2〔新青梅街道～千川通り間〕）および駅前広場の整備を見据えて、下図に示す対象エリアの土地・建物をお持ちの方〔分譲マンションの区分所有者を除く〕に意向調査や相談室を開催し、まちづくりに関するご意見を伺いました。

《意向調査方法》

構想エリア内に居住している方

- ・アンケートを郵送で配布
- ・戸別訪問で回収

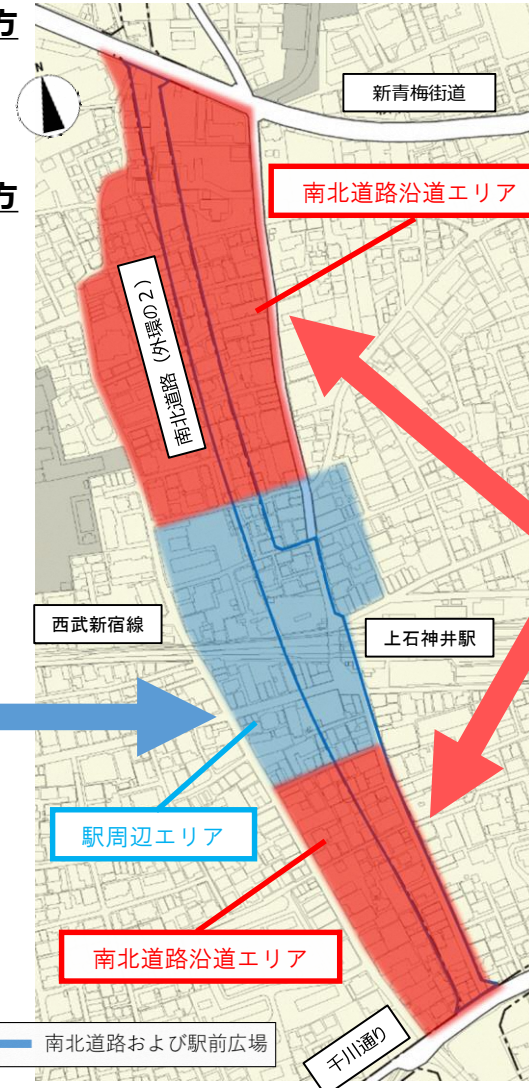
構想エリア外に居住している方

- ・アンケートを郵送で配布
- ・郵送等で回収

《調査項目》

- まちづくりに関する意向
- 生活再建に関する意向
- 今後の進め方に関する意向

《調査の範囲》



勉強会

駅周辺エリアで勉強会を開催しました

駅周辺エリアに土地・建物をお持ちの方を対象にした「まちづくり勉強会」が今年度は3回開催されました。

勉強会では、上石神井駅周辺の将来像や、まちづくりの進め方、土地活用などについて説明と質疑応答、意見交換を行っています。

来年度も引き続き開催を予定しています。

南北道路(外環の2)沿道エリアのご意見

意向調査

■意向調査回収率

(平成29年10月5日～27日実施)

(平成30年1月18日～2月9日実施)

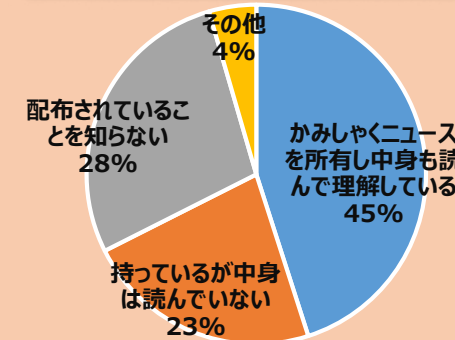
配布数	236名
回答者数	112名
回収率	48%

沿道エリアに土地・建物をお持ちの方は、事業の内容やスケジュールと生活再建に関する情報を求めていることが分かりました

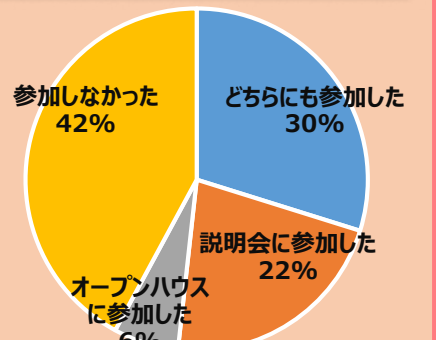
《まちづくりの情報提供の認知度》

Q1. 「かみしゃくニュース」についてご存知でしょうか？

Q2. 説明会やオープンハウスに参加してきましたか？



約5割の方がかみしゃくニュースを所有し内容も理解していました



約6割の方が説明会かオープンハウスに来場していました

《意向調査の主な自由意見》

将来のまちづくりのイメージが出来ないので、検討の場があれば参加したい

今より活気あるまちづくりを進め、まちの魅力向上を図る必要がある

他地区の沿道で行われたまちづくりなどについて知りたい



共同化については選択肢の一つとして考えたい

相談室

《相談室での主な相談内容》

- ✓ 道路整備事業の内容とスケジュールについて知りたい
- ✓ 鉄道の立体化の状況はどうなっているのか
- ✓ 生活再建についての話を詳しく聞きたい
- ✓ 小・中学校があり子どもも多い地域なので、南北道路の安全対策を検討して欲しい
- ✓ 道路整備にともなう用途地域変更の時期やまちづくりのルールについて知りたい など