

放射 36 号線等沿道周辺

(羽沢・桜台・氷川台・平和台・早宮) 地区

まちづくり

まちづくり協議会
ニュース
第 3 号

平成 29 年 10 月発行 練馬区 都市整備部 東部地域まちづくり課

『まちづくり構想』の内容について 「良い・概ね良い」とのご意見を多数いただきました！

練馬区では、放射 36 号線等の道路整備を契機としたまちづくりを進めています。平成 29 年 5 月に、地区にお住まいの方々を中心に構成される「まちづくり協議会」において、「まちづくり構想」が取りまとめられました。

平成 29 年 6 月に発行したまちづくり協議会ニュース／第 2 号において、「まちづくり協議会」で取りまとめた「まちづくり構想」のご紹介と内容に対するご意見等を募集しました。構想の内容については、8 割近くの方から「良い・概ね良い」とのご意見をいただく（下記、グラフ参照）とともに、まちづくりに対する貴重なご意見（自由回答）を多数いただきました。この度、その結果がまとまりましたので、概要をお知らせします。ご協力いただき、真に有難うございました。

寄せられたご意見等の概要

■ 調査の概要について

調査期間：2017 年 6 月 9 日～23 日

配布総数：約 16,300 部

(うち地区外権利者：約 1,700 部)

※配布エリアは、下記のまちづくり構想の検討区域

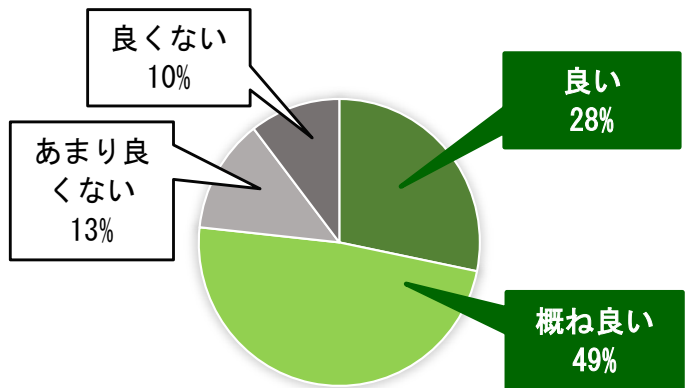
回収数：177 部

(参考) まちづくり構想の検討区域



地図出典：地図情報ねりマップ（練馬区）
Copyright (C) 2008-2017 Nerima City

■ まちづくり構想の内容に対する評価について



放射 36 号線等沿道周辺地区／まちづくり構想など
当地区のまちづくりについては、
区のホームページでも紹介しています

検索ワード

放射36号線等沿道地区まちづくり

検索

サイトアドレス

<http://www.city.nerima.tokyo.jp/kus/ei/machi/kakuchiiki/housha36.html>

■まちづくり構想の内容に関するご意見等について（自由回答）

住 環 境 交 通 環 境

- ・通学路等での大型車の通行が危険なので、対策を講じてほしい。
- ・屋外広告物の大きさや色彩等を規制してほしい。
- ・マンションは、ワンルームよりファミリー向けのタイプが増えてほしい。
- ・歩行喫煙やゴミの不法投棄の対策を講じてほしい。

駅周辺のにぎわ い・活性化

- ・カフェ、医療機関、文化施設、スポーツ施設、保育施設、企業等を誘致してほしい。
- ・駅周辺の歩道が狭いので、広げてほしい。
- ・駅前の建物の色・デザイン等を統一し、まちの魅力を高めてほしい。
- ・商店街の活性化を図るようなまちづくりを進めてほしい。

みどりの 保全・緑化

- ・新しいみどりを増やすだけでなく、今あるみどりを保存することも考えてほしい。
- ・農地や緑地とともに、歴史や文化を活かされると、魅力あるまちになると思う。
- ・石神井川の桜並木は、できる限り保存してほしい。
- ・ボール遊びができる公園がほしい。

そ の 他

- ・実現に向けた具体化策を示してほしい。
- ・隣接する板橋区とも連携を取って、まちづくりを進めてほしい。

※まちづくりに関するご意見等のほかに、放射 36 号線等の道路整備に関するご意見等もお寄せいただきました。

今 後 の 進 め 方

I.まちづくりの方針等の検討

まちづくり協議会から練馬区へ
「まちづくり構想」を提案（平成 29 年 5 月）

まちづくり協議会ニュース（本号）の発行
（まちづくり構想のご意見等のご紹介）

練馬区による
「重点地区まちづくり計画」素案・案の検討

まちづくりニュース等の発行
説明会の開催等

「重点地区まちづくり計画」の策定

II.まちづくりの具体的な手法の検討

街並みづくり（建物の建て方等）のルールや
まちの維持・管理手法等の検討

III.まちづくりの実現へ

今後、練馬区では、これらのご意見等を踏まえて、練馬区まちづくり条例に基づき、この地区のまちづくりの方針となる「重点地区まちづくり計画」の策定を進める予定です。計画の策定にあたっては、説明会等を開催するなどして、ご意見を伺う予定です。

なお、まちづくり協議会では、平成 29 年度以降、まちづくりの実現に向けて、まちづくりの具体的な手法等を練馬区と連携しながら検討する予定です。今後も検討状況等については、まちづくり協議会ニュース等でご紹介していく予定です。

お 問 い 合 わ せ 先

〒176-8501 練馬区豊玉北六丁目 12 番 1 号
練馬区 都市整備部 東部地域まちづくり課
放射 36 号線等沿道まちづくり担当

電 話 : 03-5984-1594

F A X : 03-5984-1226

E-mail : TOUBU@city.nerima.tokyo.jp