

# 住民主体のまちづくり

### スタート

練馬区まちづくり条例を使ったまちづくりの進め方がわかるよ。

**ルール**  
まちづくりパワー(ポイント)をたくさん集めよう!

誰か! みんな! 始めよう!

**ボーナス**  
1着100% UP  
2着50% UP  
3着30% UP

**ゴール**  
素敵なおまじりになりました。

近所の人が「おとどね」と話していたら、話し合いがわさわわしたよ。

地域の行事に「参加したらたくさん増えたよ。」

空き地に大きな建物を建てようと思ったら、不安になった。

お邪魔にまちづくりセンターへおでかけください。

戻るときにも大変!

近所の人が「おとどね」と話していたら、話し合いがわさわわしたよ。

地域の行事に「参加したらたくさん増えたよ。」

空き地に大きな建物を建てようと思ったら、不安になった。

お邪魔にまちづくりセンターへおでかけください。

### まちづくり準備会

ができました!

まちづくりをしたい人が集まったら、まずは「準備会」を立ち上げ、まちづくり協議会を立ち上げる準備会を立ち上げ、区に登録することになります。

都市整備公社のホームページに、サイコロやコマがあるので、プリントアウトして使うことができますよ。

<http://www.zai-hn.k.or.jp/>

都市整備公社様へ  
詳しくは都市整備公社へ

### まちづくりの支援

#### まちづくりセンター

まちづくりを支援するための機関として、4月に「仮称」練馬区まちづくりセンター」を、都市整備公社内に設置する予定です。まちづくりセンターでは、区と連携して住民の主体的なまちづくりを支援するための事業を行っています。

打合せのスペースや、ライブラリーなどができる予定ですよ。

詳しくは都市整備公社へ

### まちづくり相談

区やまちづくりセンターは、まちづくりに関する技術的支援や条例の活用方法などに関する相談を行います。

まずはご相談ください!

10分 1回休み  
10分 1回休み  
20分 1回休み  
30分 1回休み  
50分 1回休み  
100分 1回休み

まちづくりの進め方

- 誰かが買物しやすいう商店街計画 (10分 1回休み)
- 防火・防犯に取組むまち計画 (10分 1回休み)
- みどり豊かで心地よい街並み計画 (10分 1回休み)

### いるいるあります! 住民主体のまちづくり

**総合型 地区まちづくり計画**  
一定の地区において、地区の住民等が主体となり、まちづくりを進められるよう、開発費その他の土地利用等に定める基準、ルールを定める計画

**施設管理型 地区まちづくり計画**  
地区のまちづくりが推進できるような公園、緑地などの施設管理、利用に関する事項を定める計画

**テーマ型 地区まちづくり計画**  
みどりの保全、良好な景観の形成などをテーマとして、住民等が主体となり、区と協力して進めるための提案

### まちづくり相談

区やまちづくりセンターは、まちづくりに関する技術的支援や条例の活用方法などに関する相談を行います。

まずはご相談ください!

10分 1回休み  
10分 1回休み  
20分 1回休み  
30分 1回休み  
50分 1回休み  
100分 1回休み

### まちづくり計画の推進

誰かが買物しやすいう商店街計画 (10分 1回休み)

防火・防犯に取組むまち計画 (10分 1回休み)

みどり豊かで心地よい街並み計画 (10分 1回休み)

**まちづくり計画の認定**

まちづくり計画の認定された計画の推進へ!

### まちづくり計画の認定

まちづくり計画の認定された計画の推進へ!

**まちづくり計画の認定**

まちづくり計画の認定された計画の推進へ!

### まちづくり協議会

まちづくりのルールなどを定めるまちづくり計画の案の提案等を主体的に行う住民の団体が「まちづくり協議会」

協議会には、総合型地区まちづくり協議会、施設管理型地区まちづくり協議会、テーマ型まちづくり協議会の3つがあり、それぞれに認定要件があります。

100% UP  
50% UP  
30% UP

100% UP  
50% UP  
30% UP

### まちづくり協議会

まちづくりのルールなどを定めるまちづくり計画の案の提案等を主体的に行う住民の団体が「まちづくり協議会」

協議会には、総合型地区まちづくり協議会、施設管理型地区まちづくり協議会、テーマ型まちづくり協議会の3つがあり、それぞれに認定要件があります。

### まちづくり協議会

まちづくりのルールなどを定めるまちづくり計画の案の提案等を主体的に行う住民の団体が「まちづくり協議会」

協議会には、総合型地区まちづくり協議会、施設管理型地区まちづくり協議会、テーマ型まちづくり協議会の3つがあり、それぞれに認定要件があります。

