



## 都市農地を守り

# 農を実感できるまちを次世代へ！

～都市農地保全推進自治体協議会が国に要望～

6日、「都市農地保全推進自治体協議会」の前川 耀男(まえかわ あきお)会長(練馬区長)が、国土交通省の石井啓一国土交通大臣を訪問し、都市農地の重要性を訴えとともに、都市農地の減少を抑え、農を実感できる都市環境をできる限り次世代へ残すことができるよう、制度の見直し等を要望した。

都市農地は、農産物の供給に加え、都市の環境保全、防災、食育、コミュニティの醸成など多様な役割を担っており、都市住民にとってかけがえのない存在である。一方、農地面積は、都内だけでもこの10年間で約1,210ha(東京ドーム約257個分)減少しており、その保全が強く求められている。

今回、前川会長は、「都市農業は、多面的な役割を有していることはもちろん、都市生活をより豊かにするものだと考えている。大都市東京に農業が存在し、都市生活と融合して生産が続けられていること、それ自体に大きな意義がある。昨年、都市農業振興基本法が成立し、今年の5月には都市農業振興基本計画が策定された。今後はその具体的な施策を迅速に進めていただきたい。」と述べ、特に「生産緑地地区の面積要件を緩和すること、また、本人の意思にかかわらず、道連れ解除により生産緑地の指定を解除されないよう早急に法制度を見直すこと」を石井大臣に対して強く要望した。

石井大臣は、「生産緑地地区の面積要件の緩和については、通常国会において関係法律の改正に向け準備している。その法改正を前提に税の方も近々方向性が示されると思う。今後も都市農地の保全に向け取り組んでいく。」と話した。同協議会は、都市農地(市街化区域内農地)を持つ東京都内の38区市町で構成され、都市農地保全を目指し、自治体が連携して取組を進めている(平成20年10月28日設立)。



石井国土交通大臣(左)と前川会長(右)

### 【都市農地の現状】

都市(特に市街化区域内の)農地は、都市に暮らす多くの消費者に対して、生産者の顔が見えて安心できる新鮮な農産物を供給するとともに、野菜作りや果実の摘み取りを体験する場や、食育を推進する場となっている。また、緑地として都市のヒートアイランド現象を緩和し、都市型水害や火災延焼による被害を軽減する場ともなっている。このように、農業・農地が持つ多面的機能は、都市において大きな役割があるにもかかわらず、都市の農地は高い地価による高額な相続税の負担等により減少が続いており、極めて憂慮すべき状況となっている。

### 【国への要望内容等】 別紙資料のとおり

【問合せ】練馬区 都市農業課 農業振興係 電話 03-5984-1403

## 都市農地保全を推進するための要望

都市における農業・農地は、都市生活をより豊かにするものであり、これからの快適な都市生活に必要な不可欠なものです。

昨年4月に都市農業振興基本法が成立し、大都市東京の中で大きな役割を果たしている都市農業・農地が、法的に位置付けられ、本年5月には、法に基づく都市農業振興基本計画が策定されました。

私たち、人口980万人超を有する都市農地保全推進自治体協議会は、都市農地の減少を食い止め、豊かさや潤いを実感できる都市環境を次世代に残すため、農地に関わる税制の見直しや農業振興に係る具体的な取組の推進が早期になされることを、下記のとおり要望いたします。是非これらの実現に向け取り組まれるよう、お願い申し上げます。

### 記

#### 【都市農業振興基本計画の速やかな実施】

- 1 都市農業振興基本計画に掲げた事項を速やかに具体化し実施すること。

#### 【生産緑地指定の推進】

- 2 現在500m<sup>2</sup>以上としている生産緑地地区の面積要件について、基礎自治体が自ら設定できるよう法制度を見直すこと。
- 3 小面積の農地をまとめて一団で指定された生産緑地の一部が相続等により指定解除され、残された生産緑地が下限面積を下回った場合について、道連れ削除を行わないよう法制度を見直すこと。
- 4 相続税納税猶予制度を適用している農地を貸し出したまま、当該農地の所有者が死亡した際に、買取り申出ができるようにすること。

#### 【相続に関する規制】

- 5 市街化区域内農地の貸借および、親族に限らない他の農家等の就農を可能とするとともに、当該農地を相続税納税猶予制度の対象とするよう措置を講じること。
- 6 農業生産に関わる防災井戸や備蓄倉庫などの防災施設、直売所や農機具倉庫などの農業用施設等および屋敷林の用地に相続税納税猶予制度の適用を拡大すること。

#### 【財政支援】

- 7 基礎自治体が、農地を買い取る場合に財政支援策を講じること。
- 8 農業経営を開始したい就農希望者や農地を拡大したい農業者への農地確保に対する支援策を講じること。

#### 【関係省庁の連携】

- 9 市街化区域内農地が適切に保全されるためには、都市農業の振興に関する施策と都市計画制度や税制の見直しを一体的・総合的に進めることが必要である。これらの検討・見直しに当たっては貴省と農林水産省および財務省が一層連携を強化して取り組むこと。