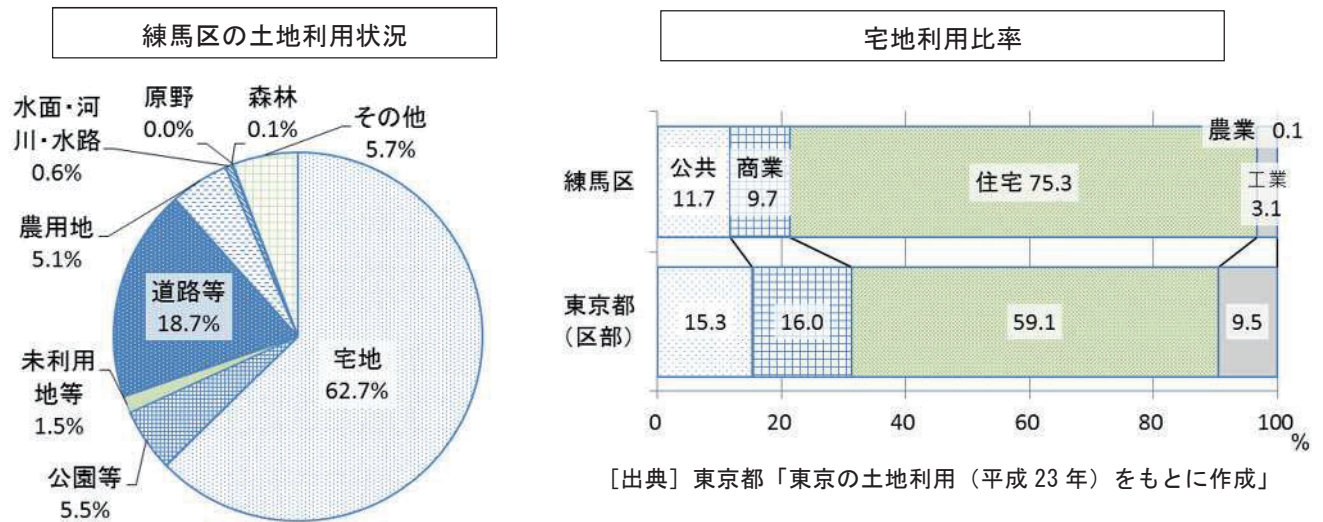


## ② 土地利用 ～宅地の75%が住宅～

- 区内の土地利用状況は、宅地が6割を超え最も多くなっています。周辺都市と比較すると、宅地の割合は同程度もしくは若干低く、農用地が多いという特徴が見受けられます。宅地の内訳をみると、住宅が75.3%と東京都区部全体よりも極めて高く、住宅都市としての特性が表れています。



[出典] 東京都「東京の土地利用(平成23年)をもとに作成

土地利用状況(周辺都市比較)										
	(ヘクタール・%)									
	総数	宅地	公園等	未利用地等	道路等	農用地	水面・河川・水路	森林	原野	その他
練馬区	4,818.4	3,020.0	267.4	70.9	902.4	248.0	27.7	5.1	0.7	276.3
	100.0	62.7	5.5	1.5	18.7	5.1	0.6	0.1	0.0	5.7
世田谷区	5,807.8	3,928.4	303.9	81.8	1,026.3	125.5	49.8	20.3	60.0	211.9
	100.0	67.6	5.2	1.4	17.7	2.2	0.9	0.3	1.0	3.6
中野区	1,557.5	1,117.9	46.1	31.6	293.0	4.4	11.6	0.0	0.0	52.8
	100.0	71.8	3.0	2.0	18.8	0.3	0.7	0.0	0.0	3.4
杉並区	3,390.0	2,388.1	154.3	44.1	602.1	51.1	26.7	4.3	0.1	119.2
	100.0	70.4	4.6	1.3	17.8	1.5	0.8	0.1	0.0	3.5
板橋区	3,209.1	1,964.4	234.1	48.7	656.4	26.2	82.1	0.4	23.2	173.6
	100.0	61.2	7.3	1.5	20.5	0.8	2.6	0.0	0.7	5.4
武蔵野市	1,076.5	729.4	67.3	17.8	177.1	35.1	6.3	1.1	0.2	42.1
	100.0	67.8	6.3	1.7	16.5	3.3	0.6	0.1	0.0	3.9
西東京市	1,590.8	954.3	70.9	35.6	263.3	171.8	4.5	13.7	2.2	74.7
	100.0	60.0	4.5	2.2	16.6	10.8	0.3	0.9	0.1	4.7

※区部は平成23年、市部は平成24年現在

[出典] 東京都「東京の土地利用」をもとに作成