

(仮称)練馬区立関越自動車道高架下倉庫・スポーツ施設ほか新築工事

整 備 施 設 説 明 資 料

平成 2 8 年 2 月 6 日 (土曜日)

《練馬区》

地 域 振 興 課

ス ポ ー ツ 振 興 課

施 設 管 理 課

関越自動車道高架下倉庫・スポーツ施設等の整備について

1 施設概要

- (1) 所在地 練馬区大泉学園町一丁目2896-25ほか
(関越自動車道大泉ジャンクションから学園通りまでの延長
約1kmの区間のうち東側部分)

(2) 地域倉庫 (C・D・H区画)

敷地面積 5,024.20m²

延床面積 881.28m² (7棟37区画)

構造等 鉄骨造、地上1階建

区画内訳 12.96m² 10区画

25.92m² 26区画

77.76m² 1区画

使用方法 区内の町会・自治会等地域団体が、所有するイベント用の資
器材や各種防災用資器材などを収納

※平成26年11月開催の住民説明会における意見等を設計に反映させ、
変更した内容

①見通しに関する意見

倉庫39区画→37区画(交差点近くの2区画を減少)

②通風に関する意見

倉庫の高さ約3.5m→約3.0m

(3) スポーツ施設 (E・F区画)

敷地面積 3,364.66m²

ア スポーツ施設

人工芝舗装 2面 (17m×17m、15m×19m)

ダスト舗装 1面 (15m×24m)

用途 フットサル、バスケットボール、ゲートボール、
グラウンド・ゴルフ

イ 管理棟

延床面積 163.26m²

構造等 鉄骨造、地上1階建

配置設備 事務室、更衣室、トイレ等

- (4) 地域交流スペース（G区画）
 - 敷地面積 2,764.30㎡
 - 床面仕様 アスファルト舗装（約400㎡2面）
 - 使用方法 施設周辺の地域住民および地域団体が、各種イベントや防災訓練の会場など多目的に利用

- (5) その他
 - 駐車場10台（倉庫内除く）、駐輪場74台
 - 歩行空間 施設の南側部分に施設利用者の交通安全を確保するため、歩行空間を整備

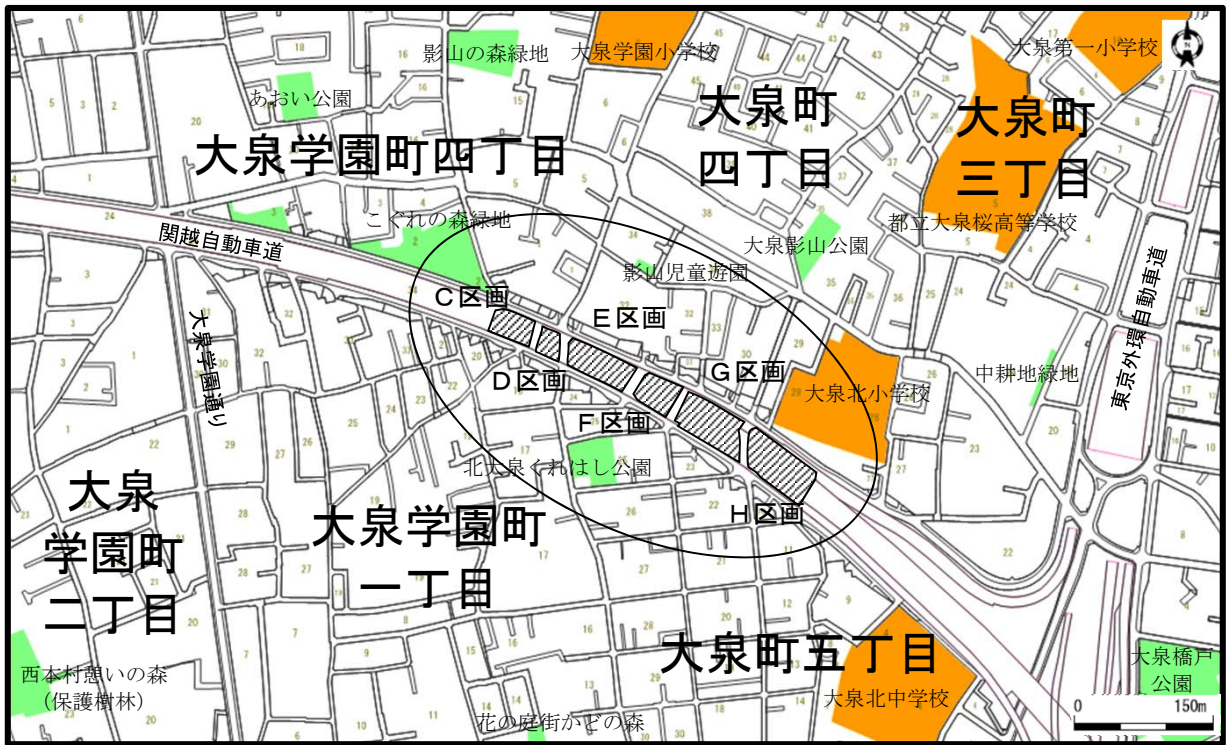
2 案内図等

- (1) 案内図 : p. 3
- (2) 平面図等 : p. 4 ~ p. 15
- (3) イメージ図 : p. 16 ~ p. 20

3 今後の予定

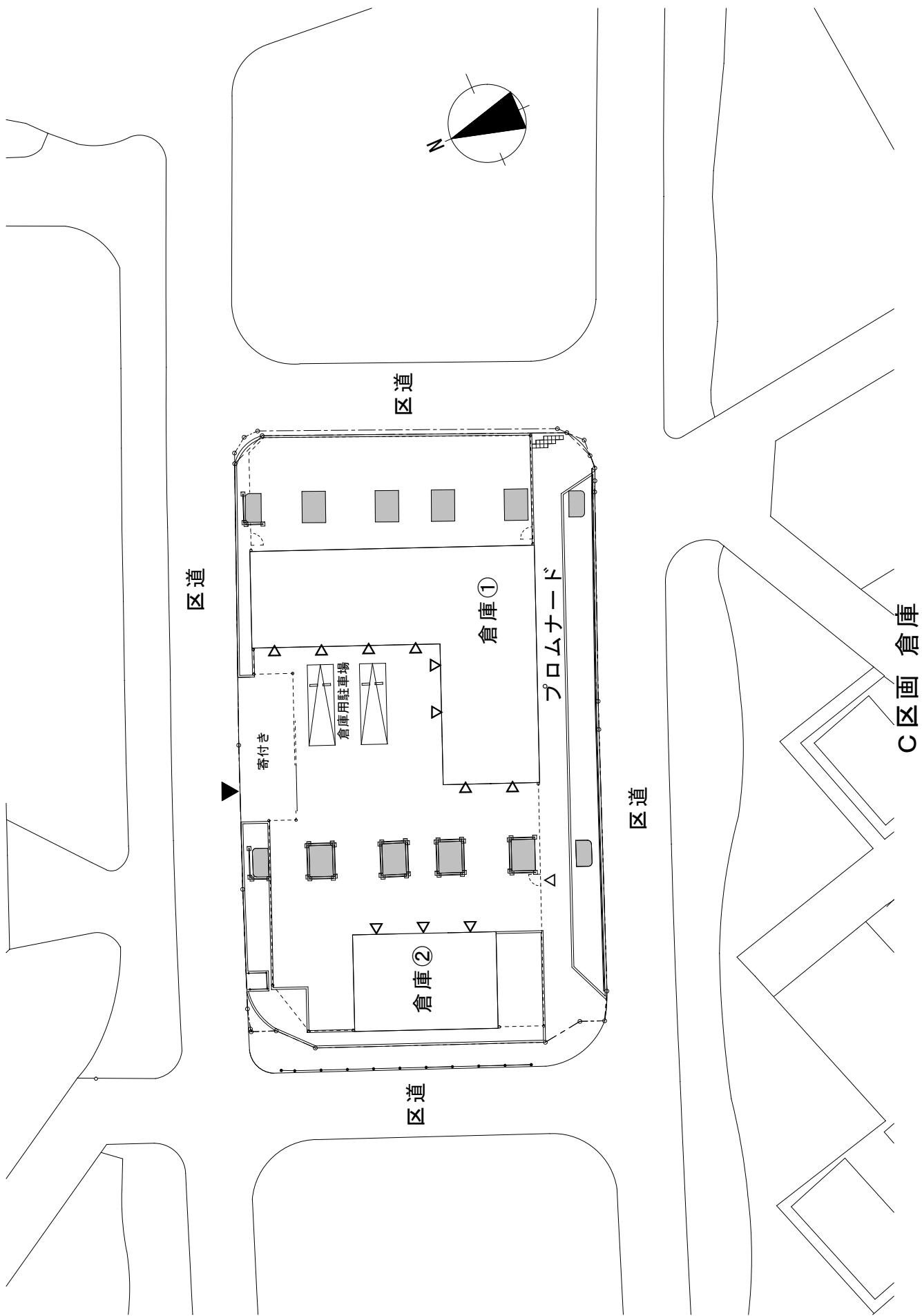
- (1) 整備工事
 - 平成28年2月 着工
 - 平成28年12月 整備完了
- (2) 開設
 - 地域倉庫 平成29年1月
 - スポーツ施設、地域交流スペース
平成29年4月（整備後、暫定利用開始）

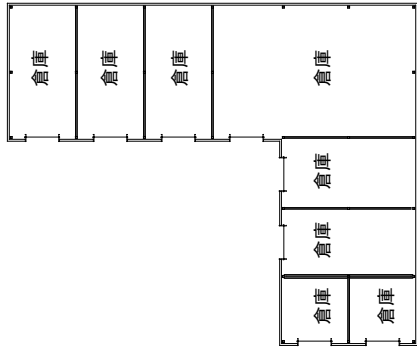
案内図



..... 工事場所

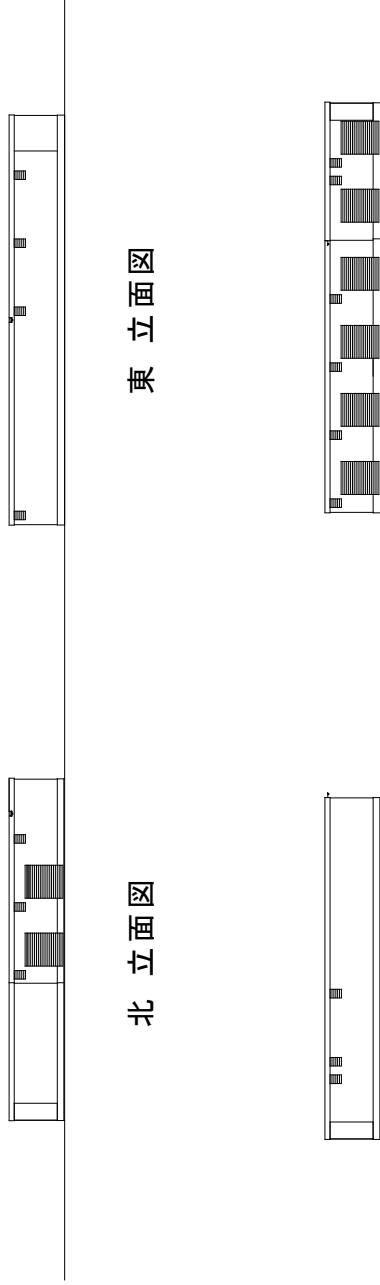
- C区画 倉庫
- D区画 倉庫
- E区画 スポーツ関連スペース
- F区画 スポーツ関連スペース
- G区画 地域交流スペース
- H区画 倉庫





平面图

倉庫①

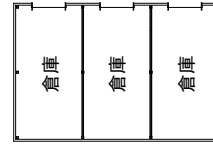


北立面图

東立面图

南立面图

西立面图



平面图

倉庫②



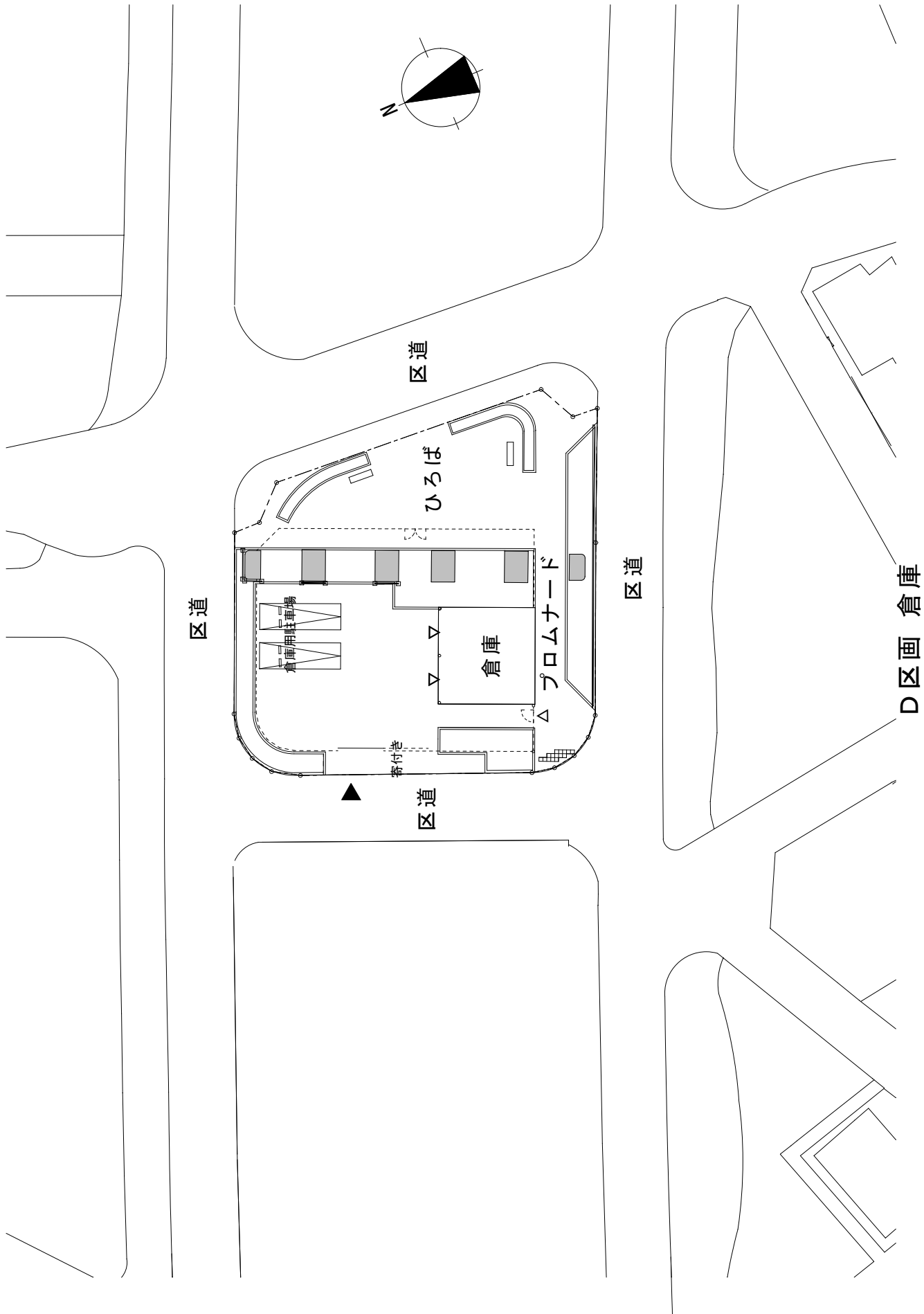
北立面图

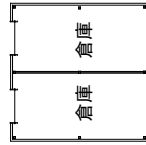
東立面图

南立面图

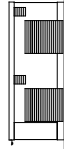
西立面图

C区画 倉庫





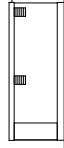
平面图



北立面图



東立面图



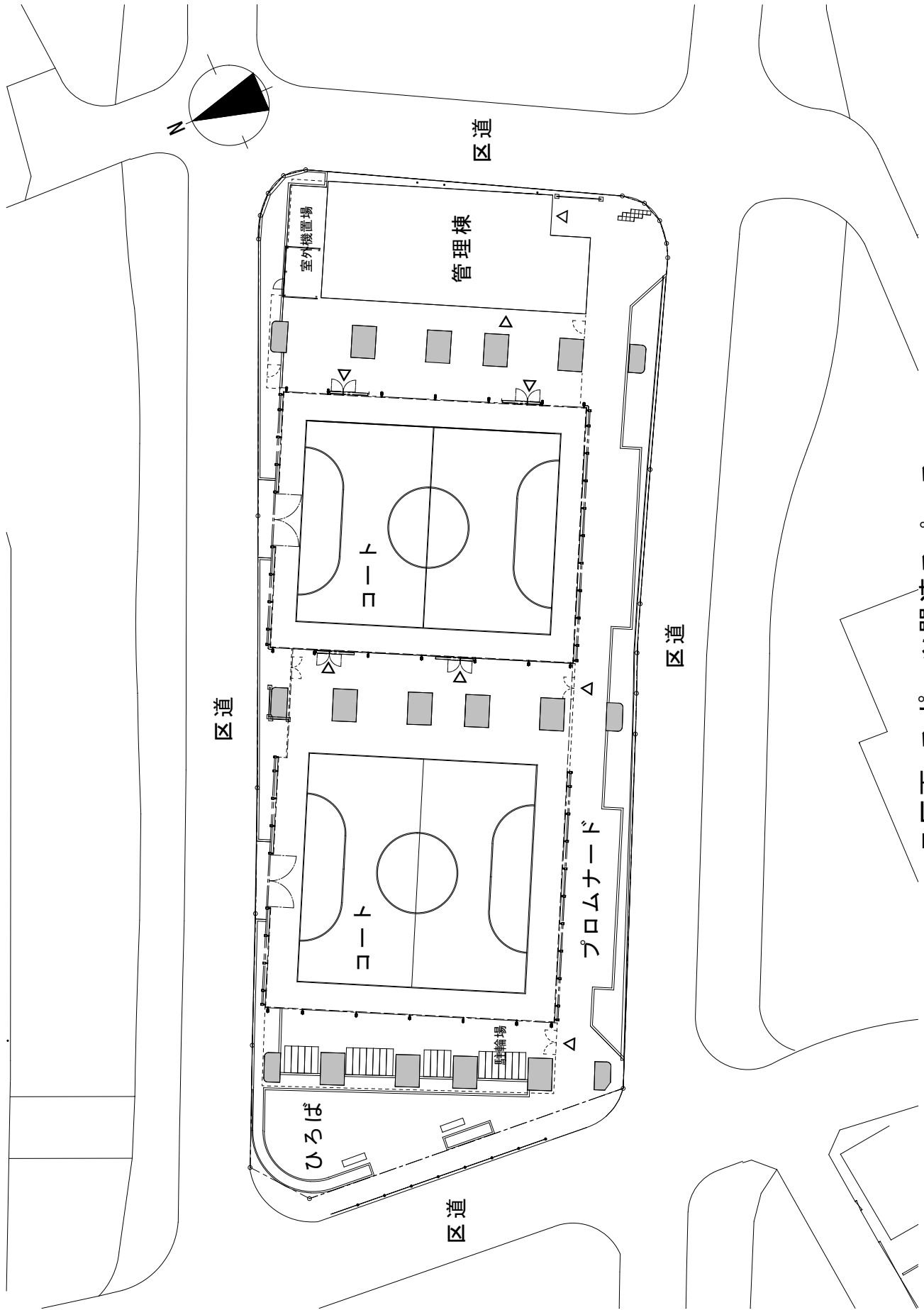
南立面图



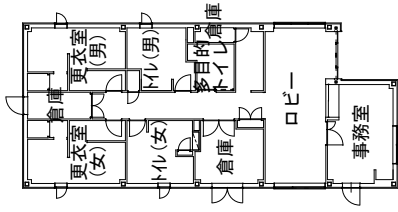
西立面图

倉庫

D区画 倉庫

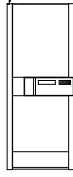


E区画 スポーツ関連スペース

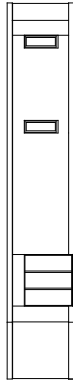


平面図

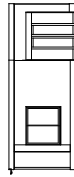
管理棟



北立面図



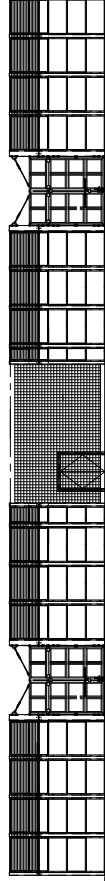
東立面図



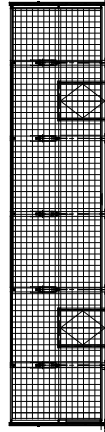
南立面図



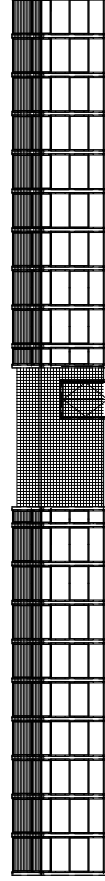
西立面図



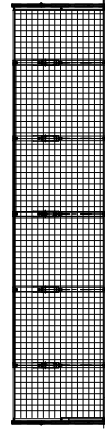
北立面図



東立面図



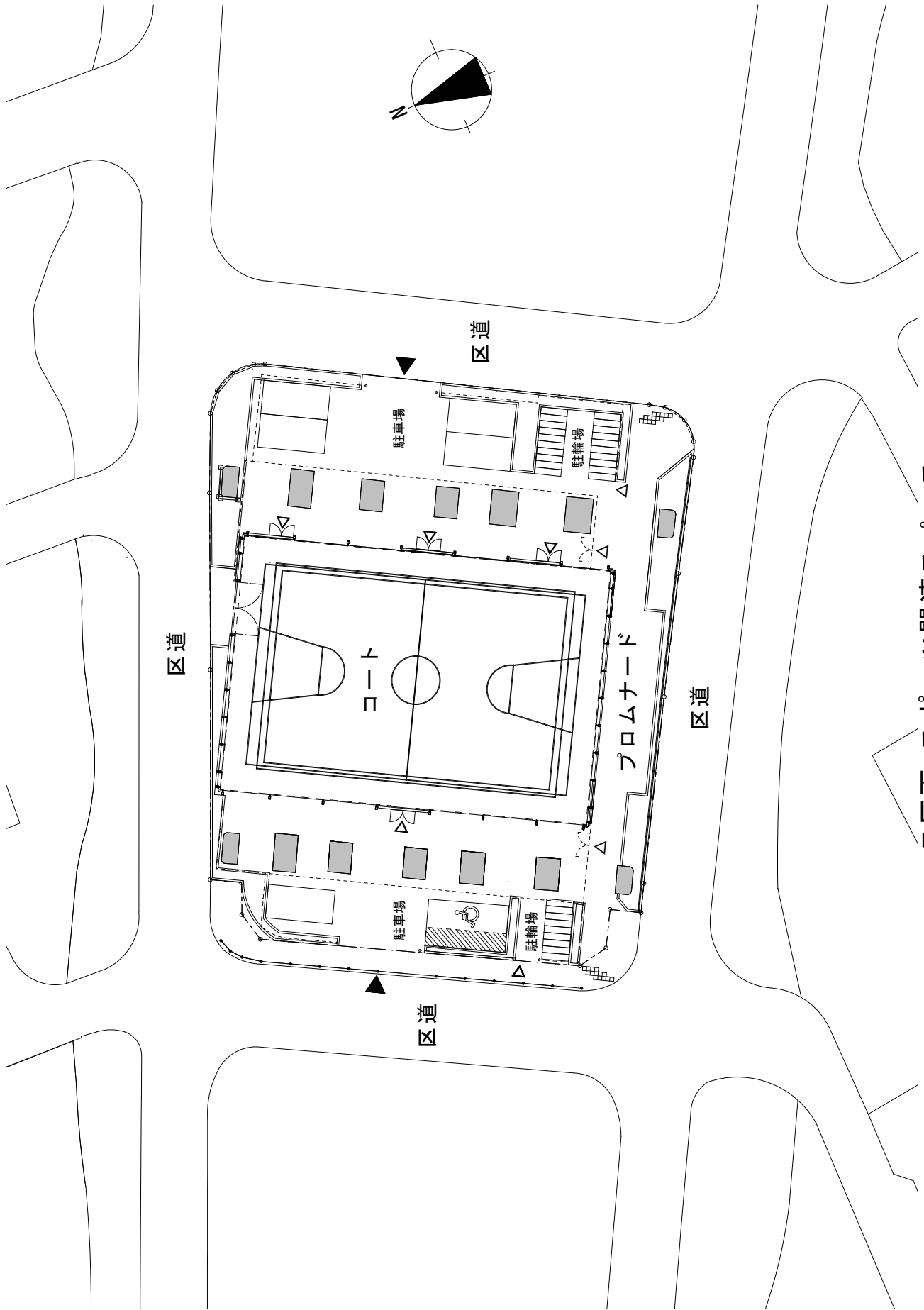
南立面図



西立面図

コート

E区画 スポーツ関連スペース



F区画 スポーツ関連スペース



北立面図

東立面図

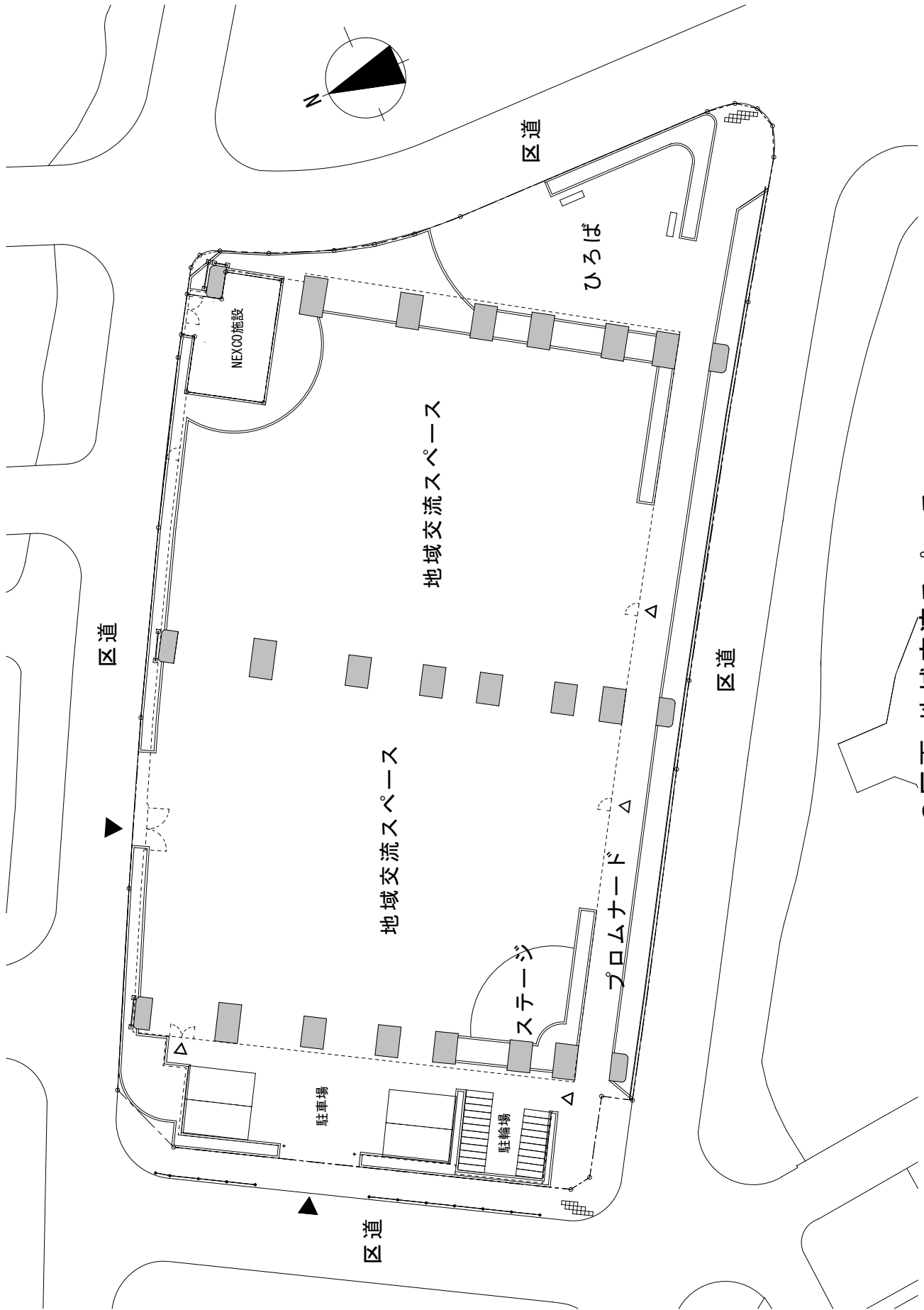


南立面図

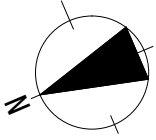
西立面図

コート

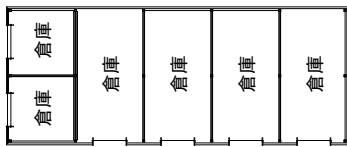
F区画 スポーツ関連スペース



G区画 地域交流スペース

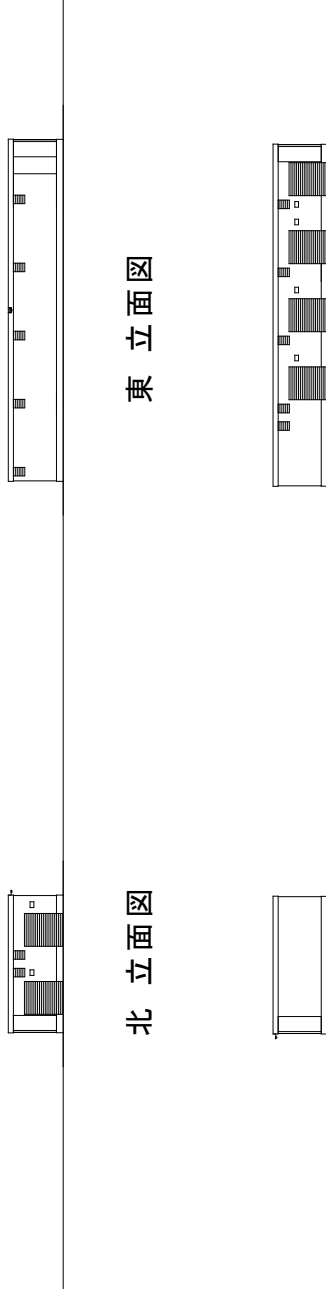


H 区画倉庫



平面図

倉庫①, ②, ④

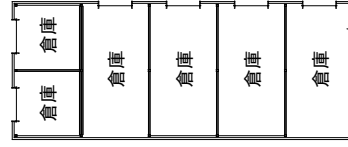


北立面図

東立面図

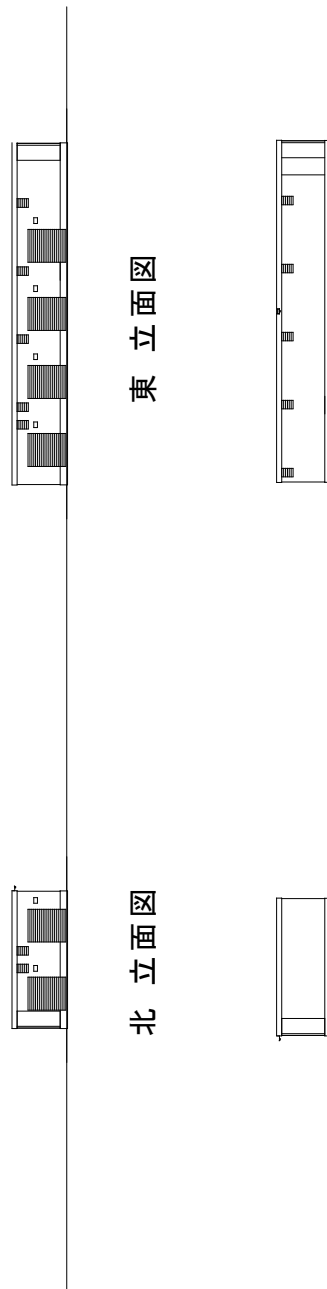
南立面図

西立面図



平面図

倉庫③



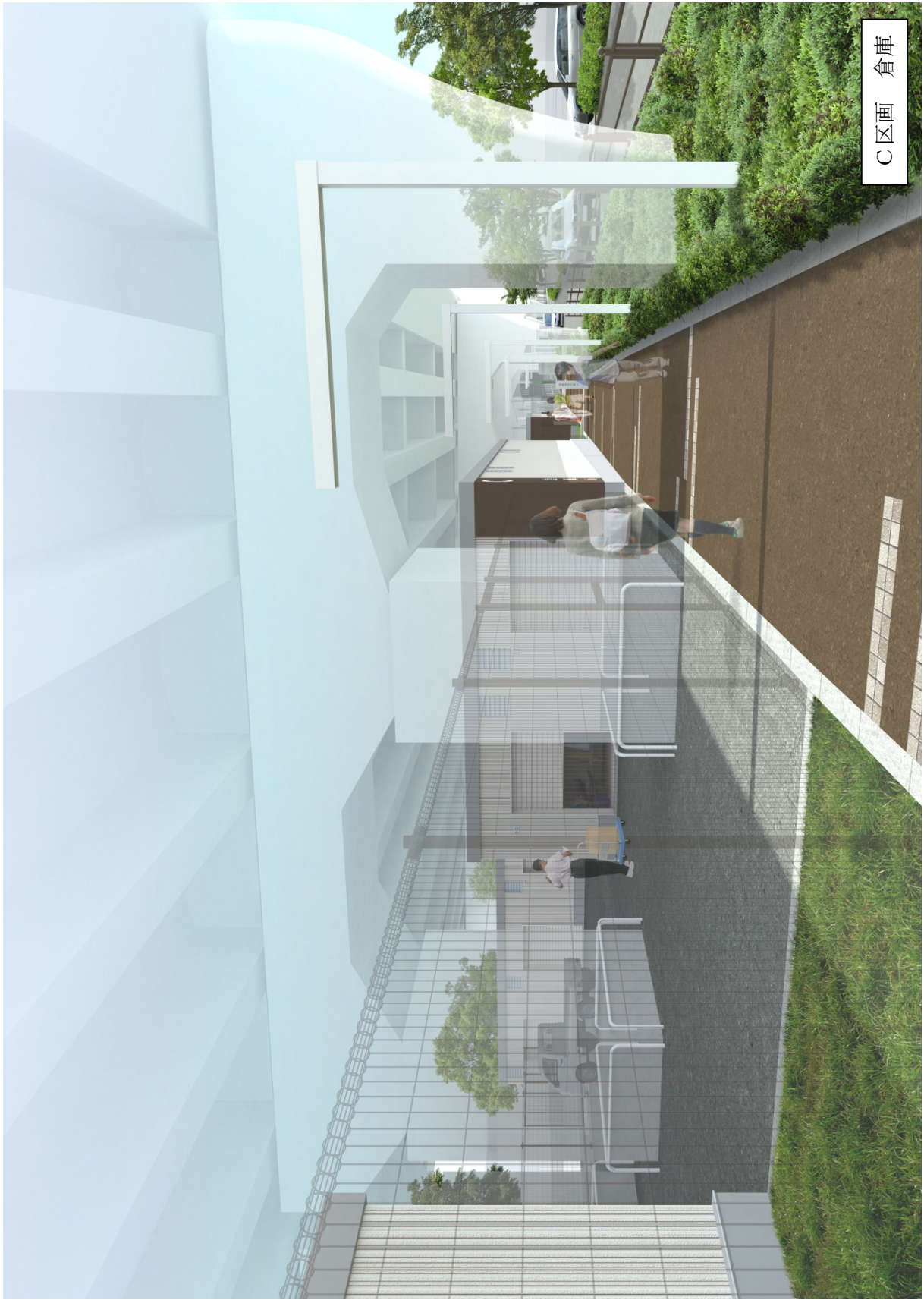
北立面図

東立面図

南立面図

西立面図

H区画倉庫



C 区画 倉庫



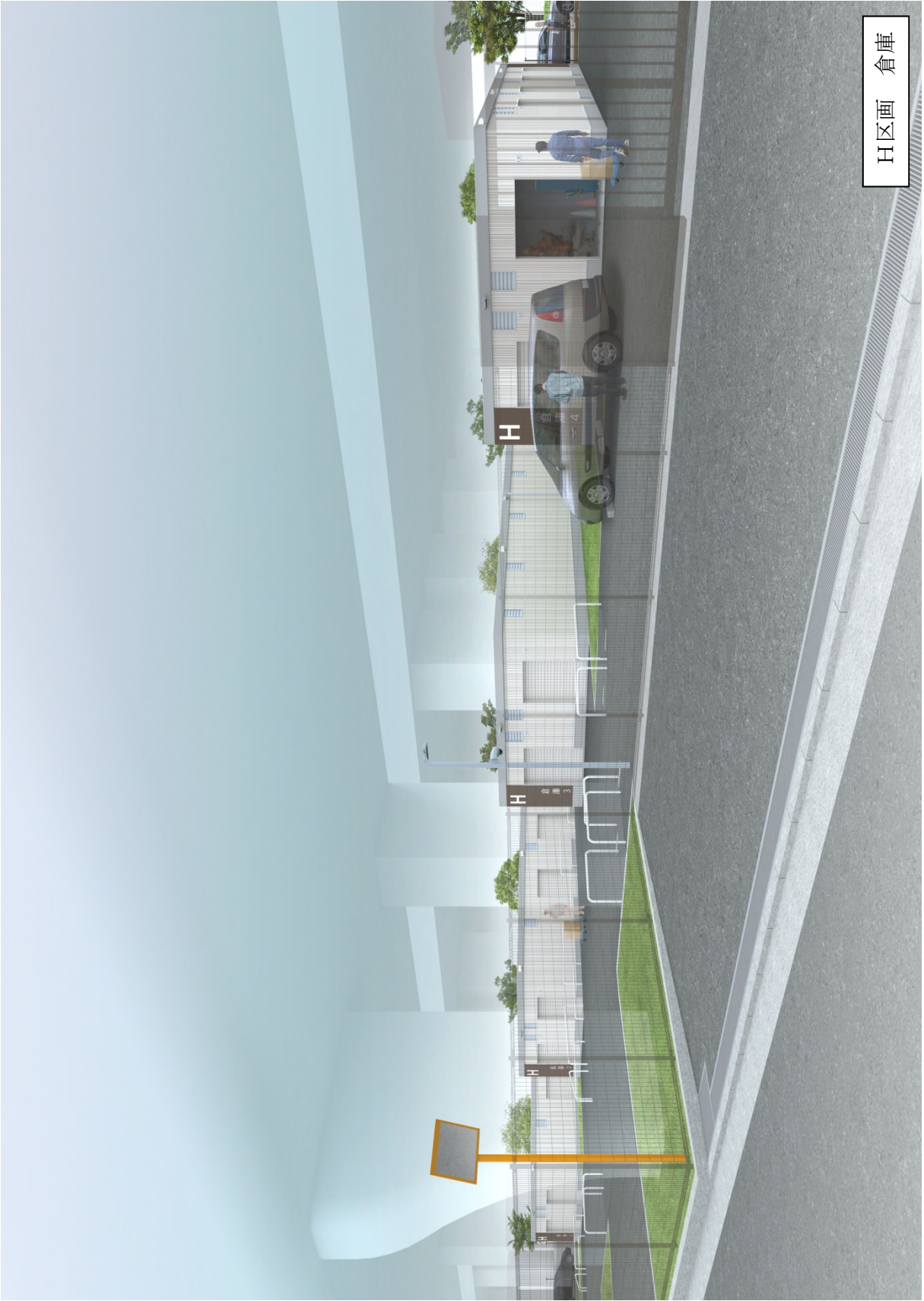
E区画 スポーツ関連スペース コート



E 区画 スポーツ関連スペース 管理棟



G 区画 地域交流スペース



H 区画 倉庫