

IV だれもが快適に暮らすために ～環境まちづくり分野～

政策 45 生活しやすいまちをつくる

【76】地区計画制度の活用

地区計画により建築物の規制誘導および地区施設として道路、公園等を整備し、良好な市街地の保全と形成を促進します。

計画目標 (～22年度)	19年度末 実績見込み	今後の 必要事業量	年度別計画			
			20年度	21年度	22年度	合計
計画管理 37地区	計画管理 20地区	都市計画決定 17地区				都市計画決定 17地区 合意形成活動 継続 1地区
		練馬駅北口 地区	都市計画決定			都市計画決定
		石神井公園 駅南口駅前 地区	都市計画決定			都市計画決定
		石神井公園 駅補助 232 号線沿道地 区	合意形成活動	合意形成活動	都市計画決定	都市計画決定
		大泉学園駅 北口地区(4 地区)	都市計画決定 (駅前・商業地 区)	都市計画決定 (住宅地区)	都市計画決定 (北西地区)	都市計画決定
		江古田駅南 口	合意形成活動	合意形成活動	合意形成活動	合意形成活動
		中村橋駅北 口地区	都市計画決定			都市計画決定
		土支田中央 地区	都市計画決定			都市計画決定
		大泉町・大 泉学園町沿 道 3地区 (大泉町二 丁目、大泉 町三丁目、 大泉学園 町)	合意形成活動	都市計画決定		都市計画決定
		中里中央地 区	合意形成活動	都市計画決定		都市計画決定
		放射7号線 延伸4地区	合意形成活動	合意形成活動	都市計画決定	都市計画決定
		上石神井駅 周辺地区	合意形成活動	合意形成活動	都市計画決定	都市計画決定
	地区施設整備 (道路・公園等 の整備)	整備	整備	整備	地区施設整備	
事業費(百万円)			73	131	50	254

事業執行部課・・・環境まちづくり事業本部都市整備部東部地域まちづくり課、西部地域まちづくり課、大江戸線延伸地域まちづくり課

計画管理実施地区一覧（平成 20 年 1 月 1 日現在）

番号	地区名	地区の面積	当初計画決定年度	地区施設
1	春日町一・二丁目地区	5.2 h a	昭和 61 年度	有
2	早宮二丁目地区	5.0 h a	昭和 61 年度	有
3	大泉町二丁目地区	2.4 h a	昭和 61 年度	無
4	田柄五丁目地区	19.6 h a	昭和 62 年度	有
5	高松四・五丁目・谷原一丁目地区	11.5 h a	平成 元年度	無
6	高野台一丁目地区	4.1 h a	平成 2 年度	有
7	高松一・二丁目地区	21.3 h a	平成 2 年度	有
8	春日町六丁目地区	28.0 h a	平成 3 年度	有
9	土支田三丁目地区	2.3 h a	平成 6 年度	無
10	三原台三丁目地区	2.7 h a	平成 6 年度	有
11	北町六丁目地区	5.6 h a	平成 6 年度	有
12	西大泉六丁目地区	3.6 h a	平成 6 年度	無
13	中里地区	4.8 h a	平成 6 年度	有
14	西大泉四丁目地区	5.5 h a	平成 11 年度	無
15	大泉町一丁目地区	2.1 h a	平成 13 年度	有
16	三原台二丁目地区	3.8 h a	平成 13 年度	無
17	練馬駅南口地区	3.1 h a	平成 16 年度	有
18	中村橋駅南口地区	2.6 h a	平成 16 年度	有
19	江古田駅北口地区	4.2 h a	平成 18 年度	有
20	補助 230 号線土支田・高松地区	11.6 h a	平成 19 年度	有