

第2回検討委員会資料

1. 検討委員会

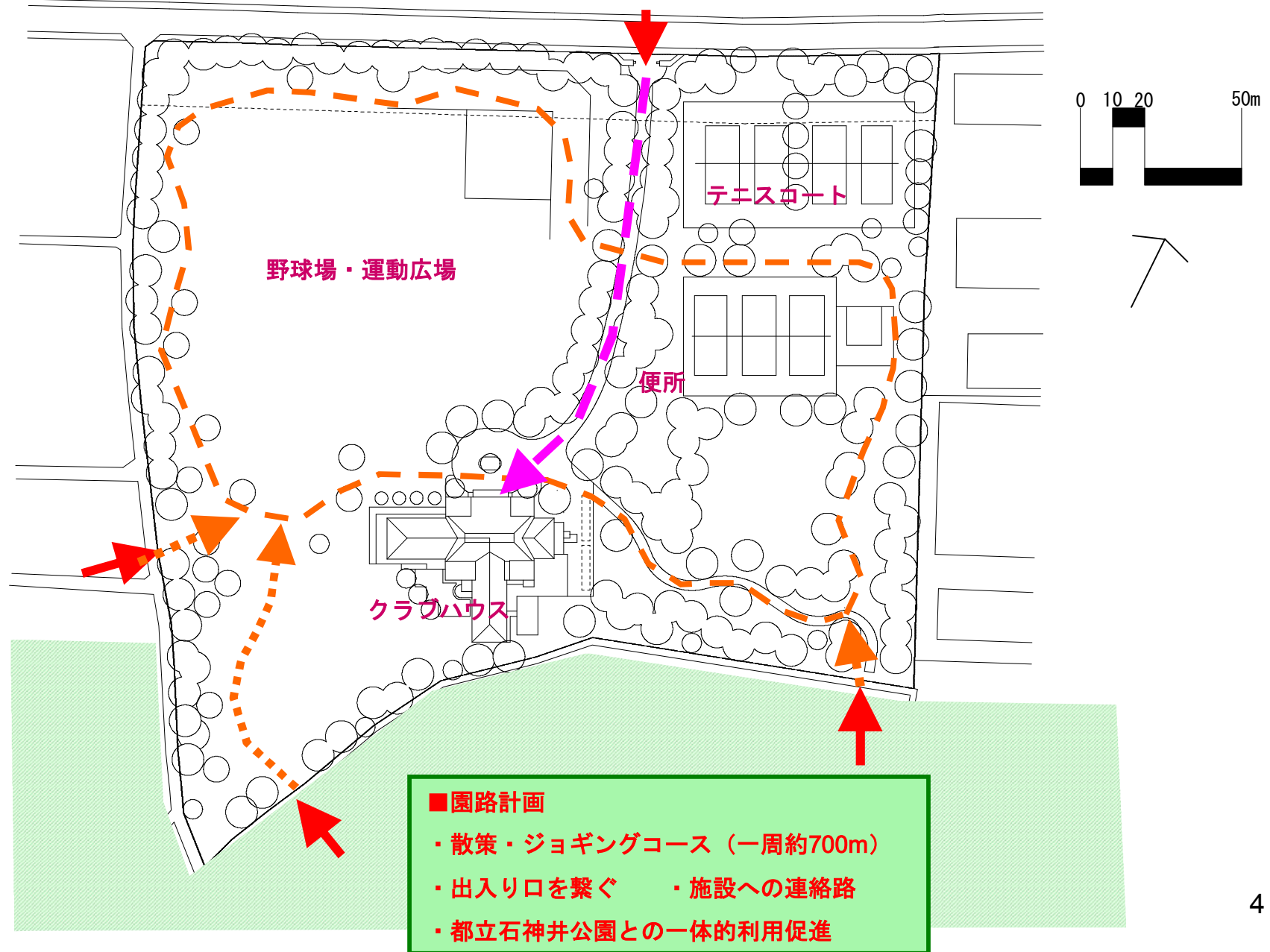
スケジュール

	日時	検討事項
第1回検討委員会	11月2日	① 現地の確認 ② 委員会の目的の確認 ③ 委員会スケジュールの確認 ④ 本公園に対する意見交換
第2回検討委員会 (会場:石神井区民事務所)	11月25日 AM9:30~11:30	① 基本方針の検討 ② 導入施設の検討 ③ 建物利用計画の検討 ④ ゾーニングの検討
第3回検討委員会	12月下旬	① 基本計画素案の検討・まとめ
第4回検討委員会(予備)	1月下旬	① 基本計画素案のまとめ
パブリックコメント実施	2月下旬 ~ 3月中旬	
第5回検討委員会	3月下旬	① パブリックコメントの報告

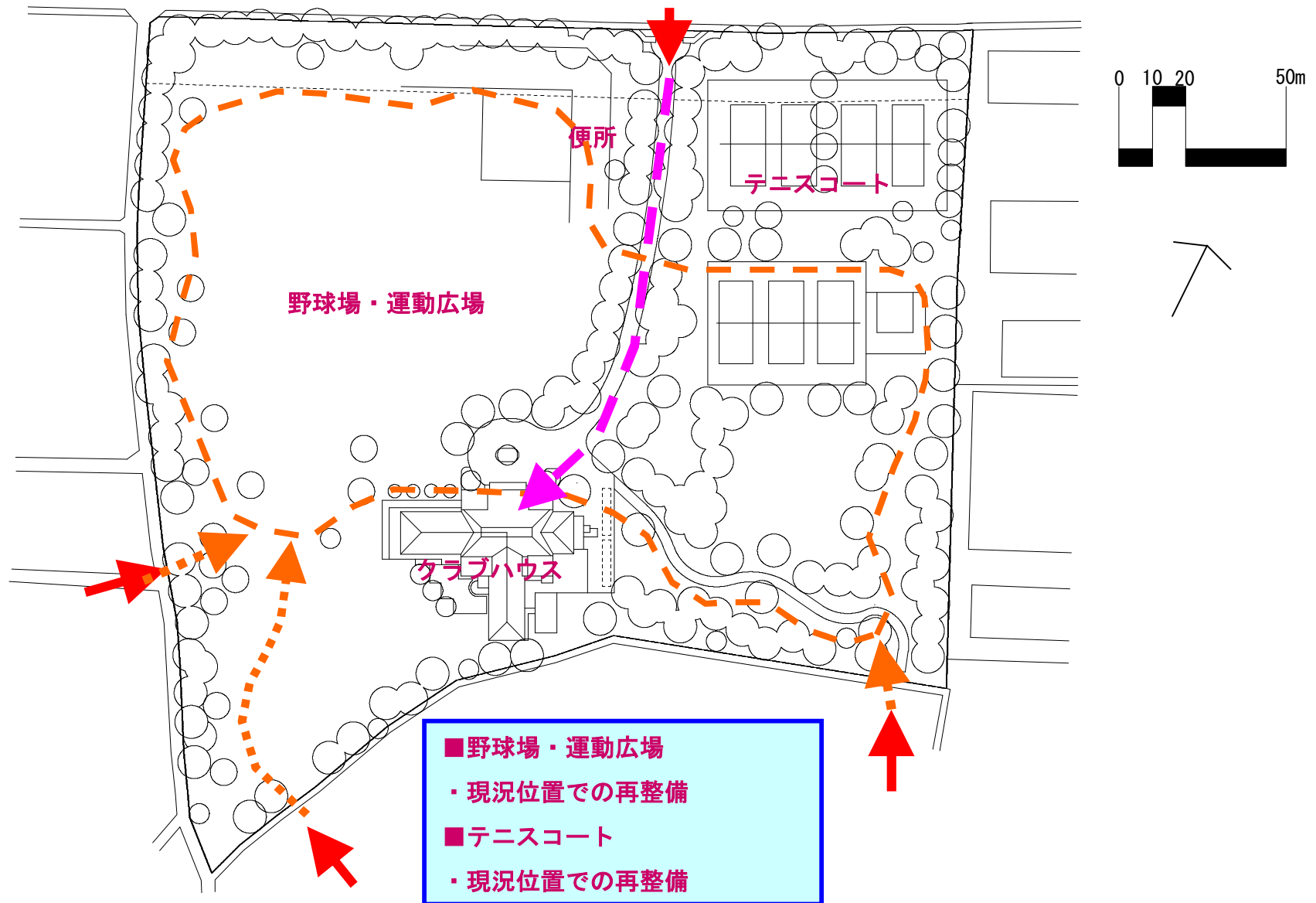
2. 第1回検討委員会議事の要点

3つの柱	第1回委員会議事の要点	第2回委員会資料
地下水 みどり	<ul style="list-style-type: none"> ・ 三宝寺池の現況 ・ 外環と地下水の関係 ・ 都立石神井公園との一体性 (野鳥誘致林とのつながり・園路) ・ 体育館跡地の活用 (樹林・小鳥・流れ・ホタル) 	<ul style="list-style-type: none"> ◇ 三宝寺池の現況と東京外かく環状線について ◆ 石神井公園と連携したエリア計画 ◆ 計画地ゾーニング計画 (跡地の性格付け・動線・駐車場)
スポーツ	<ul style="list-style-type: none"> ・ 施設の継続利用 ・ 多世代が利用できる施設 	<ul style="list-style-type: none"> ◆ スポーツ施設の配置の検討
文化観光	<ul style="list-style-type: none"> ・ ふるさと文化館との役割分担 	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 既存建物の利用計画
その他	<ul style="list-style-type: none"> ・ 駐車場の必要性・規模 ・ お茶など飲める休憩所 ・ 夜間閉鎖の検討 ・ 南側区道の整備について 	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 駐車場配置及び台数の検討 ◆ 既存建物の利用計画

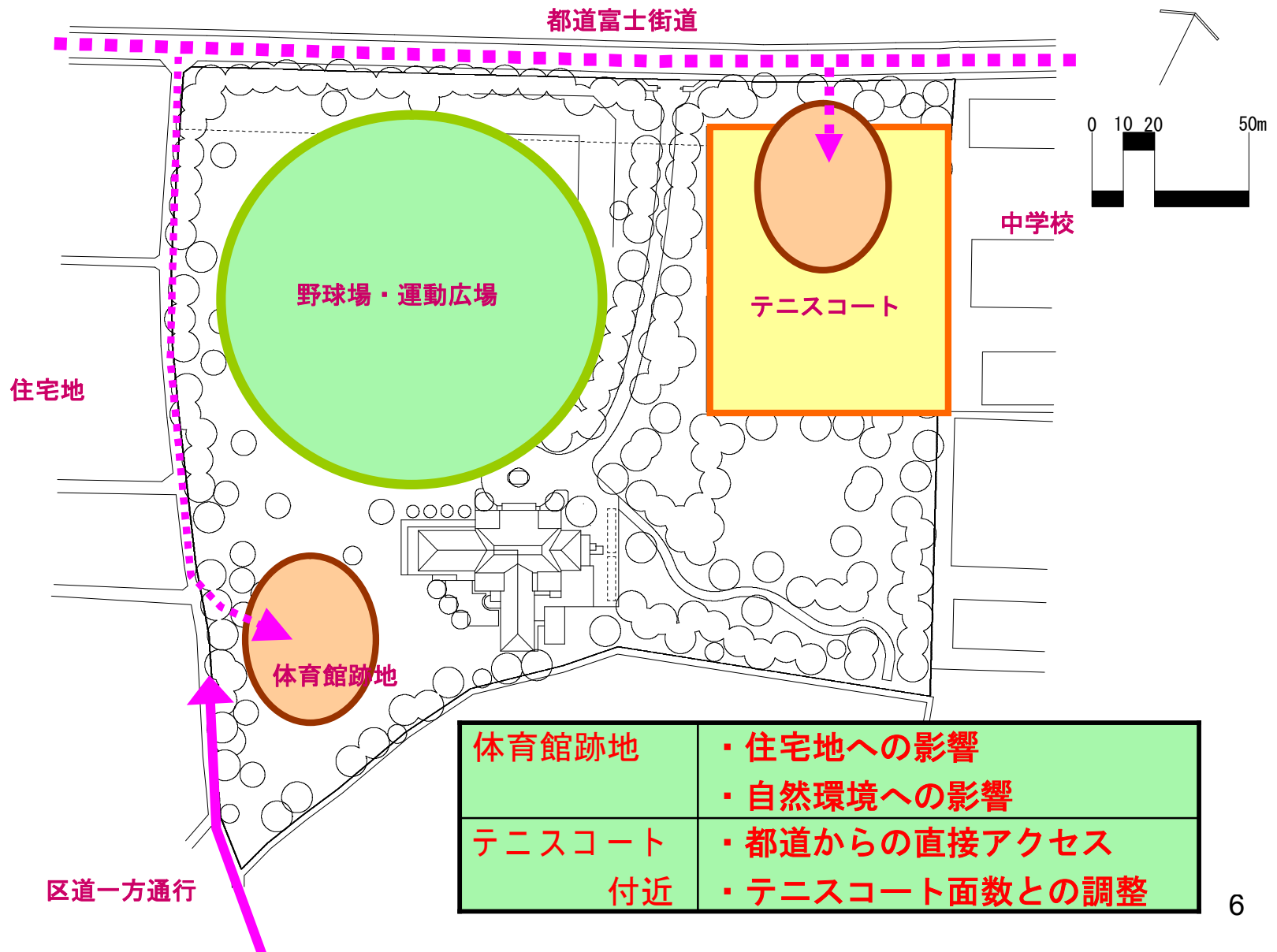
3. 出入口・動線(回遊園路)計画



4. スポーツ施設の配置の検討



5. 駐車場の配置及び台数の検討



6. 駐車場の配置及び台数の検討

◆ha当り入園者数:426人(休日)

◆平均在園時間:1.03時間(休日)

◆徒歩・自転車利用率:57.9%

◆自動車利用率:34.6%

(国土交通省 都市・地域整備局公園緑地課「平成19年度都市公園利用実態調査報告書」より)

以上より、

公園利用者数 $426(\text{人}/\text{ha}) \times 4.7(\text{ha}) \doteq \underline{2,000(\text{人})}$

自動車利用者数 $2,000(\text{人}) \times 34.6\% = \underline{692(\text{人})}$

1台あたりの乗車人数を3人と仮定すると、一日に以下の台数の車が来ることになる。

$692(\text{人}) \div 3(\text{人}/\text{台}) = \underline{230(\text{台})}$

230台が開園時間(8時間)の間に平均して来ると考えれば、平均在園時間(=平均駐車時間)が1.03(時間)であるため、

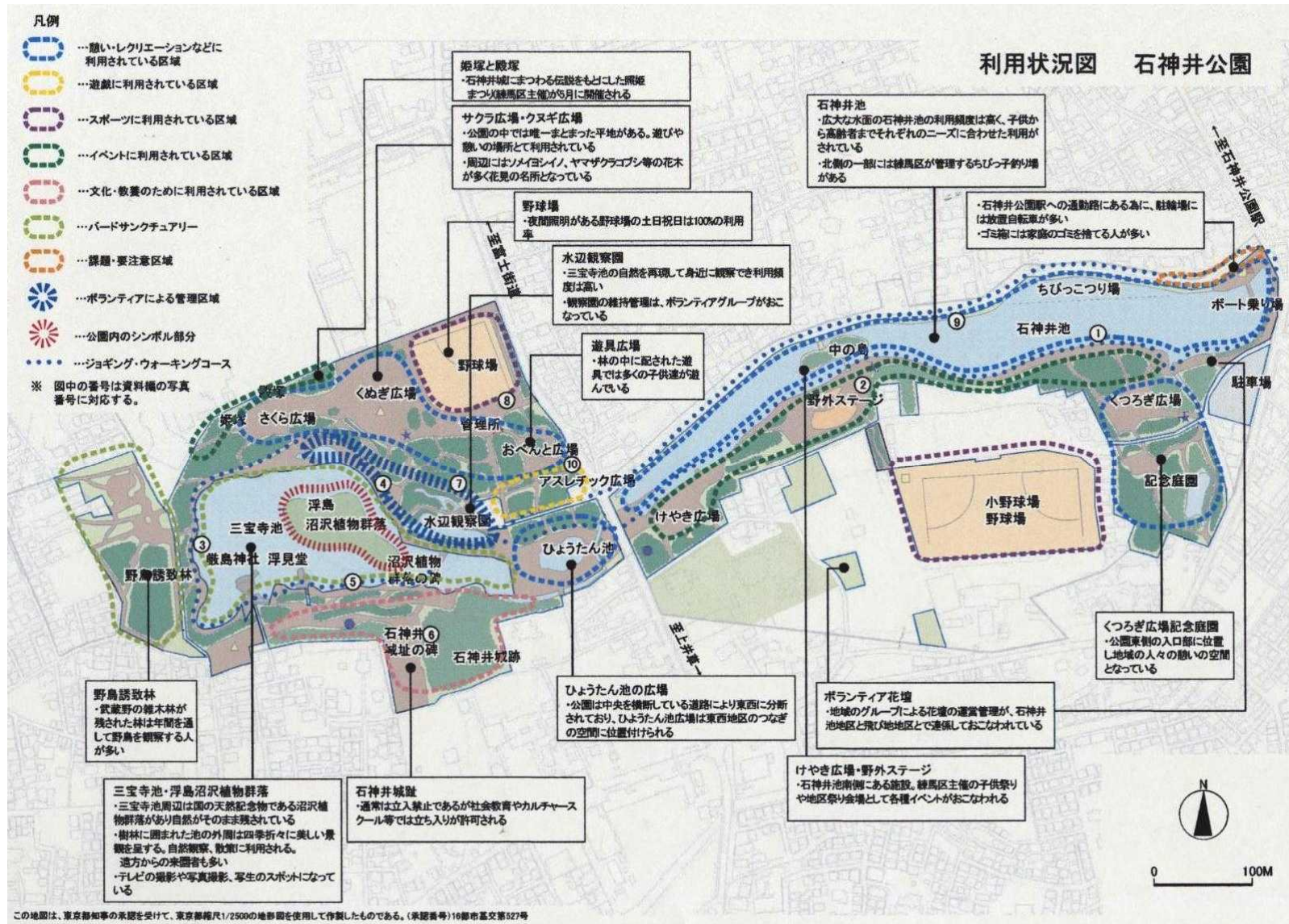
$230(\text{台}) \div 8(\text{時間}) \times 1.03(\text{時間}) \doteq \underline{30(\text{台})}$

の車が同時に駐車すると考えられる。

7. 航空写真(石神井公園周辺)



8. 都立石神井公園のゾーニングの考え方

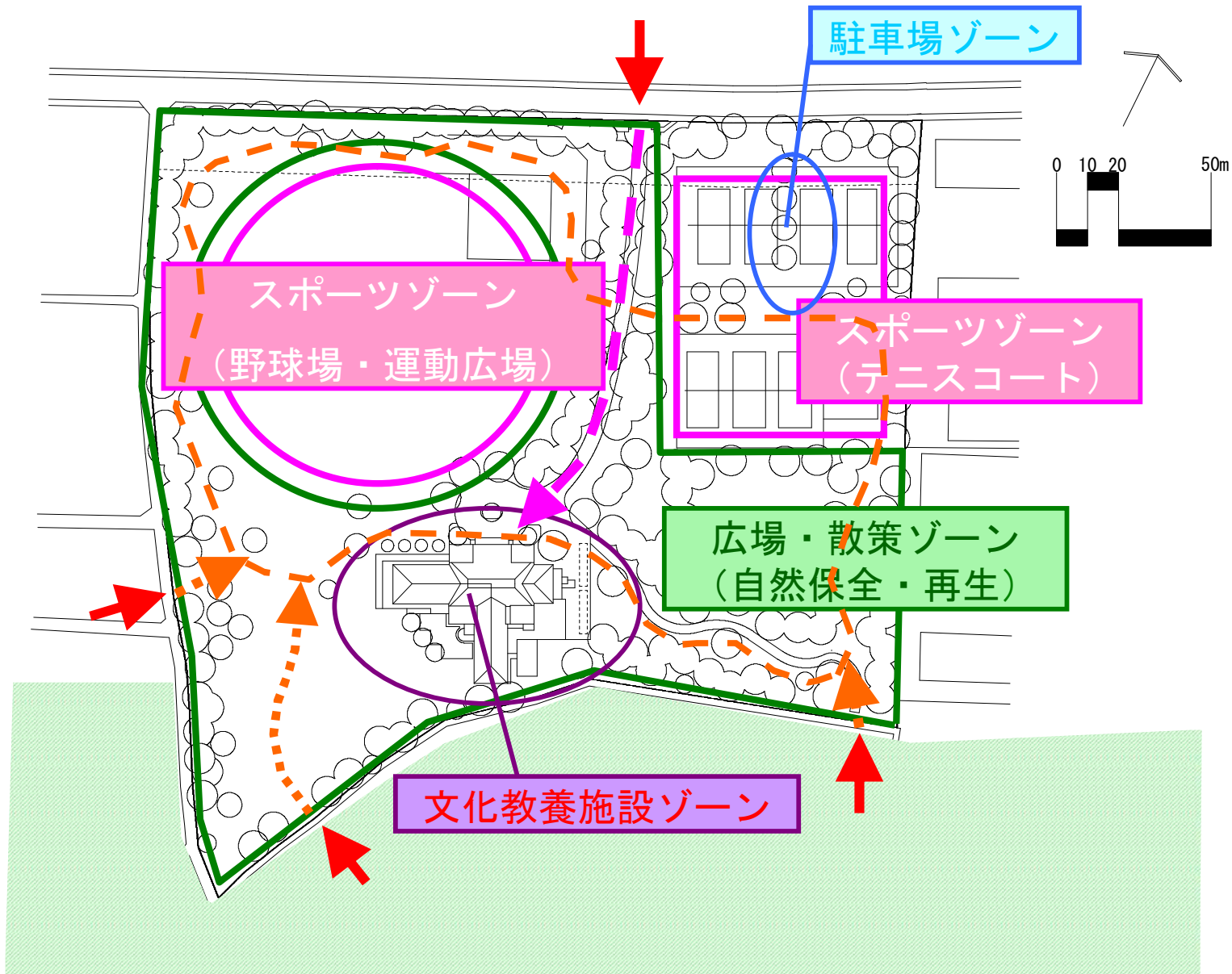


「石神井公園マネジメントプラン」(東京都建設局)より

9. 石神井公園連携したエリア計画



10. 計画地ゾーニング計画



11. 既存建物の利用計画

目的：公園の魅力と利用者の利便性の向上

		既存室名	利用目的
クラブハウス	一階	ホール	ロッカーなどの必要量を再検討し、ホール・ラウンジと一体になったまち歩き観光や公園利用者のためのスペースとしての活用 <ul style="list-style-type: none"> ■休憩スポット ■観光情報や公園・自然情報の発信スポット ■スポーツ施設利用者用ロッカールーム
		ラウンジ	
		ロッカールーム・浴室	
	二階	便所	・車椅子利用：設備の充実
		事務室 応接室 整備員室 倉庫	<ul style="list-style-type: none"> ■スポーツ施設受付機能 ■公園管理機能
		ラウンジ	<ul style="list-style-type: none"> ■文化芸術資産活用拠点としての活用 ■音楽エリア・展示エリア・資料保管エリアなど
		食堂・厨房	
	ミーティング室	洋室 和室	
	全体	便所	・車椅子利用：設備の充実
			・エレベーターの新設(1-2階移動のため) 全体のバリアフリー対応