

令和5年6月23日
高齢施策担当部高齢社会対策課

都市型軽費老人ホームの整備計画について

1 施設概要

施設名	(仮称) 愛の家都市型軽費老人ホーム練馬北町
所在地	練馬区北町八丁目14番23号
運営主体	名称 メディカル・ケア・サービス株式会社 代表者 代表取締役 山本 教雄 所在地 埼玉県さいたま市中央区新都心11番地2 ランド・アクシス・タワー29階
整備手法	オーナー創設型
敷地面積	803.14㎡
建物	軽量鉄骨 2階建 延床面積 587.53㎡
施設内容	都市型軽費老人ホーム 定員20名 主な設備 居室20室、居間・食堂、浴室2か所、便所8か所
工期	令和5年7月～令和6年3月(予定)
開設	令和6年6月(予定)
事業費概要	整備費 230,348千円 備品費等 3,361千円 運転資金 14,000千円 法人事務費 3,000千円 合計 250,709千円
都の補助予定額	整備費 100,000千円
区の補助予定額	東京都の整備費補助金を活用し、事業者に対し間接補助をおこなう。

2 案内図



3 現在の状況

	施設数	定員
令和5年4月1日の状況	16	310人
整備目標※	—	330人 (新規整備 80人分)
整備予定 (今回報告)	1	20人
令和5年度末整備予定数	17	330人 (新規整備 80人分)

※ 第8期練馬区高齢者保健福祉計画・介護保険事業計画（令和3年度～令和5年度）における令和5年度までの整備目標