

平成 19 年 9 月 10 日
健康福祉事業本部
福祉部高齢社会対策課

(旧)介護老人保健施設「すずしろの郷」について(報告)

平成 18 年 10 月 14 日に介護保険法に基づき業務停止となった(旧)介護老人保健施設「すずしろの郷」について、下記のとおり報告する。

記

1 これまでの経緯

- 平成 18 年 10 月 14 日 東京都が介護保険法に基づき業務停止を命令
11 月 15 日 練馬区は東京都に対して、「すずしろの郷」の施設に関して、介護老人保健施設として再建されるよう求める要望書を提出
11 月 28 日 東京都が医療法人社団杏稜会の設立認可を取消
同時に「すずしろの郷」の介護老人保健施設としての開設許可が失効
12 月 27 日 練馬区は東京地方裁判所に対して、介護老人保健施設として運営をすることができる者を競売の参加者とするよう配慮を求める要望書を提出
同日、東京都も東京地方裁判所に対し、同様の要望書を提出
平成 19 年 2 月 8 日 東京地方裁判所が期間入札について公告
入札期間 平成 19 年 3 月 8 日～平成 19 年 3 月 15 日
開札期日 平成 19 年 3 月 22 日
3 月 29 日 東京地方裁判所が売却許可決定
5 月 22 日 落札者が土地建物取得代金を東京地方裁判所へ入金
6 月 1 日 落札者が開設準備室を設置
8 月 1 日 施設入所希望者の受付開始
10 月 1 日 施設開設予定

2 落札者

法人名：医療法人社団 葵会
代表者：理事長 新谷幸義
本 社：東京都千代田区内幸町一丁目 1 番 1 号
設 立：昭和 53 年
資本金：3,200 万円

3 落札額

1,932,400,000 円

4 葵会により開設される介護老人保健施設概要

施設名 「葵の園・練馬」
 所在地 練馬区春日町四丁目 37 番 30 号
 敷地面積 2,730.09 m²
 床面積 1 階 1,487.19 m²
 2 階および3 階 各 1,291.33 m²
 合計 4,069.85 m²
 定員 入所(短期入所を含む) 100 名、通所リハビリテーション 50 名

5 高齢者保健福祉計画(平成 18～20 年度)との関係

介護老人保健施設の整備量は、2 か所、定員 200 名

平成 17 年度末	平成 20 年度末の 計画値	すずしろの郷 開設許可失効 (平成 18 年 11 月)	葵の園・練馬 開設 (平成 19 年 10 月)	現在協議中の 案件
6 か所	8 か所	5 か所	6 か所	2 か所
定員 620 名	定員 820 名	定員 520 名	定員 620 名	定員 273 名