

向山庭園の建物の構造比較

| | 性能・条件/主構造 | 木造 | 鉄骨造 | 鉄筋コンクリート造 |
|---|-----------|---------------------------------|---|---|
| ① | 耐震性 | × ・耐震性を高めるためには、壁の量を増やすことが必要。 | ○ ・十分な性能を確保できる。 | ○ ・十分な性能を確保できる。 |
| ② | 耐久性、耐火性 | × ・耐久性、耐火性が低い。 | ○ ・耐久性、耐火性が中程度。 | ○ ・耐久性、耐火性が高い。 |
| ③ | 意匠性 | ○ ・伝統的な意匠が可能。 | ○ ・木造と比べ、より開放的な空間が可能。 ・仕上げに木を取り入れ、和風の空間とする。 | ○ ・木造と比べ、より開放的な空間が可能。 ・仕上げに木を取り入れ、和風の空間とする。 |
| ④ | 維持管理 | × ・定期的な手入れ、補修が必要。 | ○ ・木の部分は手入れが必要。 | ○ ・木の部分は手入れが必要。 |
| ⑤ | 地盤条件 | ○ ・建物重量が小さい。 | ○ ・建物重量が中程度 | × ・重量が大きいので地盤に対して負荷がかかる。 |
| ⑥ | 建設コスト | ○ ・一般的には最も低コスト | ○ ・建設コストが中程度 | × ・建設コストが高い |