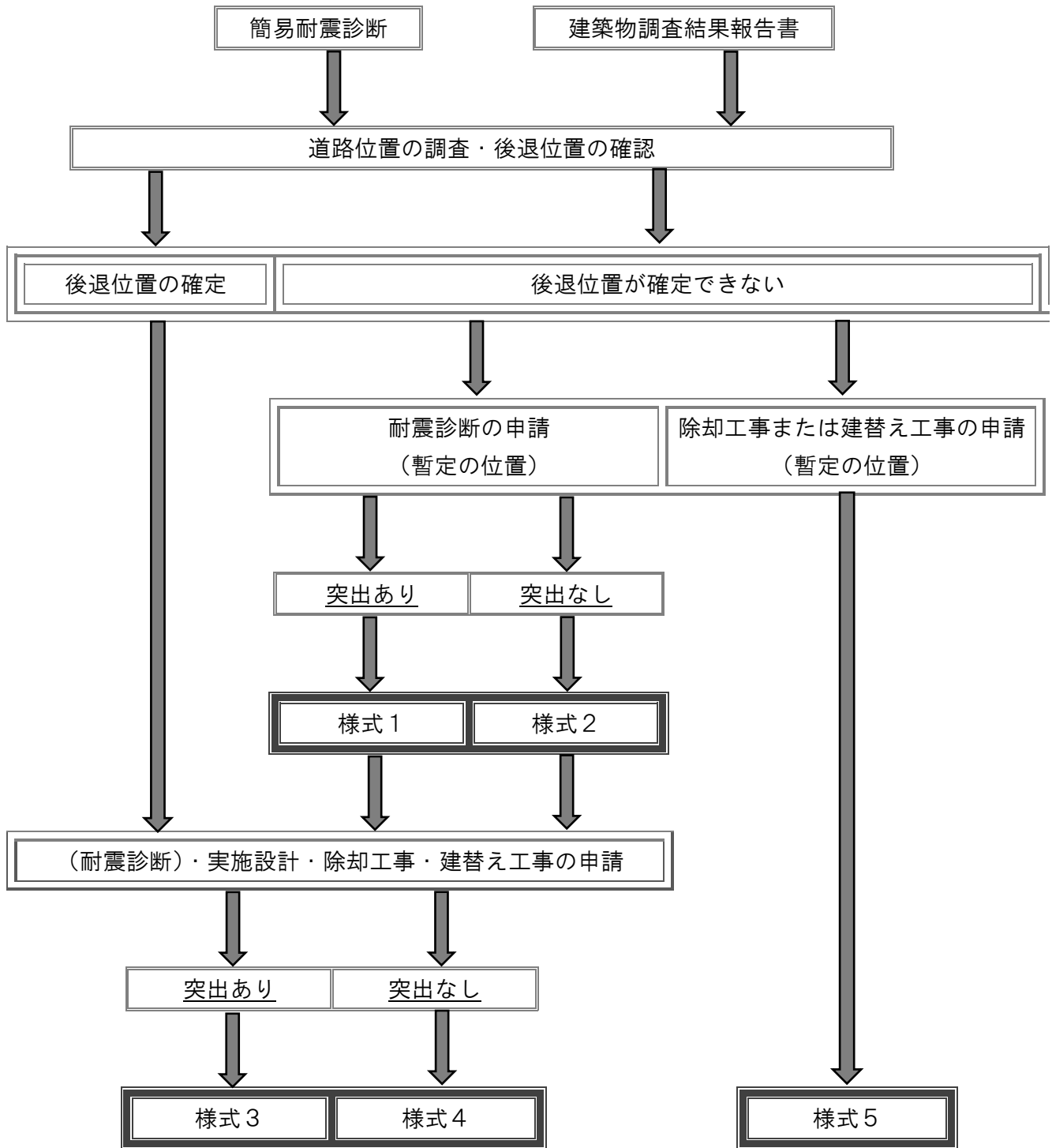


道路後退時における念書の提出について



事業時点	現場対応	提出書類
耐震補強工事、除却工事、 建替え工事の完了まで	道路後退の実施	・簡易耐震診断または建築物調査結果報告書（配置図に確認した道路等幅員と現況状況を表記） ・確認した道路等幅員および道路後退寸法がわかる写真

念 書

令和 年 月 日

練馬区長 殿

申請者 住所

氏名

印

私は、今般、練馬区 丁目 番 号において、耐震化促進事業助成金（耐震診断）の交付申請をいたしますが、当該敷地における以下の道路等の境界線を暫定的に確認した結果、建築物等（門および塀を含む）が突出しております。

よって、練馬区耐震化促進事業助成金要綱を遵守し、耐震改修工事完了までに道路等の境界線（隅切りがあればそこを含む。以下同じ。）の確定位置を確認し、その区域外まで建築物等（門および塀を含む。）を後退させることを誓約いたします。また、助成事業完了後も道路等の区域内に建築物等を建築または築造しないことをあわせて誓約いたしますので、宜しくお取り計らい下さいますようお願い申し上げます。

- 建築基準法第42条第1項第1号道路（幅員 m）
- 建築基準法第42条第1項第2号道路（幅員 m）
- 建築基準法第42条第1項第3号道路（幅員 m）
- 建築基準法第42条第1項第5号道路（幅員 m）
- 建築基準法第42条第2項道路（幅員 m）
- 建築基準法第43条第2項第1号および第2号通路（幅員 m）
- 東京都建築安全条例第2条第1項に基づく隅切り

（該当箇所にチェックを記述）

（添付書類）

- ・建築物調査結果報告書（配置図に確認した道路等幅員と現況状況を表記）
- ・確認した道路等幅員がわかる写真

念 書

(参考様式2:道路後退)

令和 年 月 日

練馬区長 殿

申請者 住所

氏名

印

私は、今般、練馬区 丁目 番 号において、耐震化促進事業助成金（耐震診断）の交付申請をいたしますが、当該敷地における以下の道路等の境界線を暫定的に確認した結果、建築物等（門および塀を含む）が突出していないことを確認しました。

助成条件とされている道路等の境界線または隅切りの区域外まで建築物等（門および塀を含む）を後退させることは不要と見込んでいます。

今後、実施設計に係る交付申請までに、道路等の確定位置を確認し、道路後退が必要となった場合は、耐震補強工事完了までに後退を行うことを誓約いたします。また、助成事業完了後も道路等の区域内に建築物等を建築または築造しないことをあわせて誓約いたしますので、宜しくお取り計らい下さいますようお願い申し上げます。

- 建築基準法第42条第1項第1号道路（幅員 _____ m）
- 建築基準法第42条第1項第2号道路（幅員 _____ m）
- 建築基準法第42条第1項第3号道路（幅員 _____ m）
- 建築基準法第42条第1項第5号道路（幅員 _____ m）
- 建築基準法第42条第2項道路（幅員 _____ m）
- 建築基準法第43条第2項第1号および第2号通路（幅員 _____ m）
- 東京都建築安全条例第2条第1項に基づく隅切り

（該当箇所にチェックを記述）

（添付書類）

- ・建築物調査結果報告書（配置図に確認した道路等幅員と現況状況を表記）
- ・確認した道路等幅員がわかる写真

念 書

令和 年 月 日

練馬区長 殿

申請者 住所

氏名

印

私は、今般、練馬区 丁目 番 号において、耐震化促進事業助成金（ 耐震診断、 耐震診断+実施設計、 実施設計、 除却工事、 建替え工事）の交付申請をいたしますが、当該敷地における以下の道路等の境界線より建築物等（門および塀を含む）が突出しております。

よって、練馬区耐震化促進事業助成金要綱を遵守し、（ 耐震改修工事完了、 除却工事完了、 建替え工事完了）までに道路等の境界線または隅切りの区域外まで建築物等（門および塀を含む）を後退させることを誓約いたします。

また、助成事業完了後も道路等の区域内に建築物等を建築または築造しないことをあわせて誓約いたします。

- 建築基準法第42条第1項第1号道路（幅員 _____ m）
- 建築基準法第42条第1項第2号道路（幅員 _____ m）
- 建築基準法第42条第1項第3号道路（幅員 _____ m）
- 建築基準法第42条第1項第5号道路（幅員 _____ m）
- 建築基準法第42条第2項道路（幅員 _____ m）
- 建築基準法第43条第2項第1号および第2号通路（幅員 _____ m）
- 東京都建築安全条例第2条第1項に基づく隅切り

（該当箇所にチェックを記述）

（添付書類）

- ・ 建築物調査結果報告書（配置図に道路等区域と現況状況を表記）
- ・ 確認した道路等幅員がわかる写真

念 書

(参考様式4：道路後退)

令和 年 月 日

練馬区長 殿

申請者 住所

氏名

印

私は、今般、練馬区 丁目 番 号において、耐震化促進事業助成金（ 耐震診断、 耐震診断+実施設計、 実施設計、 除却工事、 建替え工事）の交付申請をいたしますが、当該敷地における以下の道路等の境界線より建築物等（門および塀を含む）が突出していないことを確認しました。

よって、助成条件とされている道路等の境界線または隅切りの区域外まで建築物等（門および塀を含む）を後退させることは、不要となります。

なお、今後、耐震改修工事検査時などにおいて、不適合が認められた場合は、速やかに後退を行うことを誓約いたします。

また、助成事業完了後も道路等の区域内に建築物等を建築または築造しないことをあわせて誓約いたします。

- 建築基準法第42条第1項第1号道路（幅員 _____ m）
- 建築基準法第42条第1項第2号道路（幅員 _____ m）
- 建築基準法第42条第1項第3号道路（幅員 _____ m）
- 建築基準法第42条第1項第5号道路（幅員 _____ m）
- 建築基準法第42条第2項道路（幅員 _____ m）
- 建築基準法第43条第2項第1号および第2号通路（幅員 _____ m）
- 東京都建築安全条例第2条第1項に基づく隅切り

（該当箇所にチェックを記述）

（添付書類）

- ・建築物調査結果報告書（配置図に道路等区域と現況状況を表記）
- ・確認した道路等幅員がわかる写真

念 書

令和 年 月 日

練馬区長 殿

申請者 住所

氏名

印

私は、今般、練馬区 丁目 番 号において、耐震化促進事業助成金（ 除却工事、 建替え工事）の交付申請をいたしますが、当該敷地における以下の道路等の境界線を暫定的に確認した結果、建築物等（門および塀を含む）が突出しております。

よって、練馬区耐震化促進事業助成金要綱を遵守し、（ 除却工事完了、 建替え工事完了）までに道路等の境界線（隅切りがあればそこを含む。以下同じ。）の確定位置を確認し、その区域外まで建築物等（門および塀を含む。）を後退させることを誓約いたします。また、助成事業完了後も道路等の区域内に建築物等を建築または築造しないことをあわせて誓約いたしますので、宜しくお取り計らい下さいますようお願い申し上げます。

- 建築基準法第42条第1項第1号道路（幅員 m）
- 建築基準法第42条第1項第2号道路（幅員 m）
- 建築基準法第42条第1項第3号道路（幅員 m）
- 建築基準法第42条第1項第5号道路（幅員 m）
- 建築基準法第42条第2項道路（幅員 m）
- 建築基準法第43条第2項第1号および第2号通路（幅員 m）
- 東京都建築安全条例第2条第1項に基づく隅切り

（該当箇所にチェックを記述）

（添付書類）

- ・ 建築物調査結果報告書（配置図に確認した道路等幅員と現況状況を表記）
- ・ 確認した道路等幅員がわかる写真